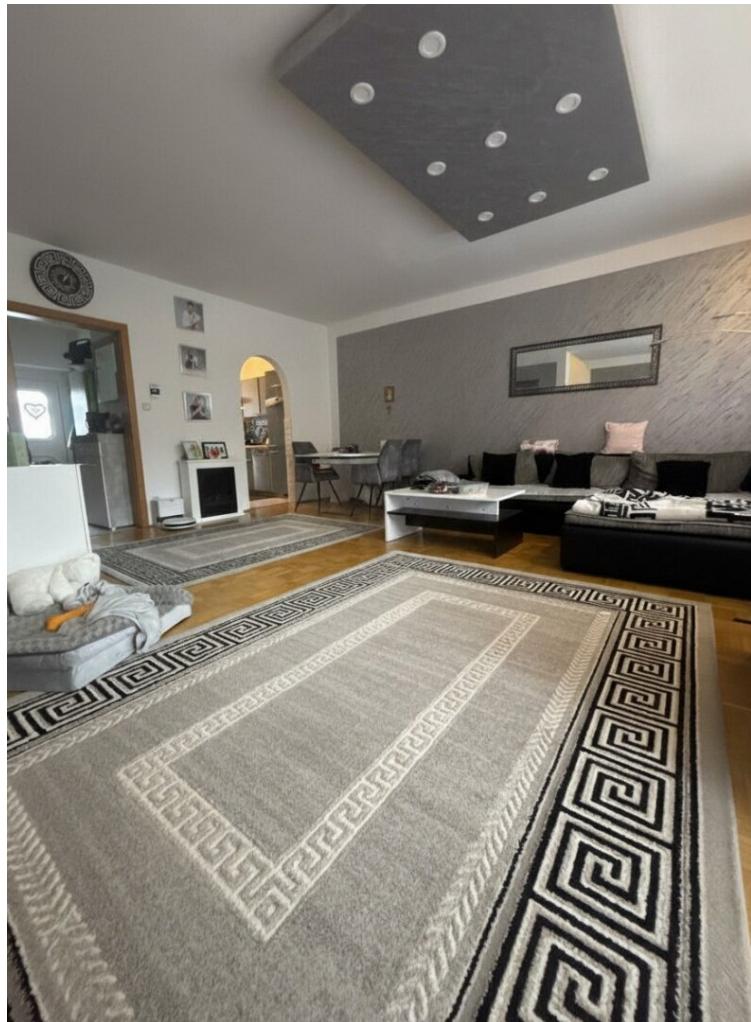


Charmantes Reihenhaus in Graz: 3 Zimmer, Garten, 2 Stellplätze!



Objektnummer: 1958/108

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Löckwiesenweg 80
Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Wohnfläche:	91,40 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	2
Garten:	70,00 m ²
Keller:	52,45 m ²
Gesamtmiete	1.300,20 €
Kaltmiete (netto)	1.100,00 €
Kaltmiete	1.300,20 €
Betriebskosten:	200,20 €

Infos zu Preis:

Gas (Hzng.) rund € 150.- und Strom rund € 100.- und Wasser rund € 60.-

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

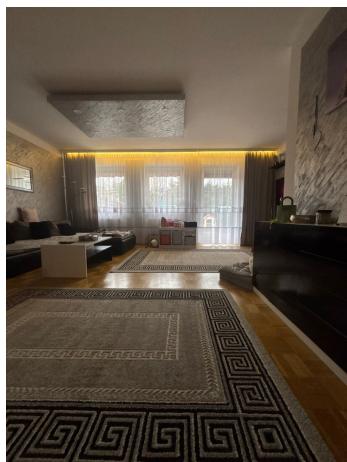
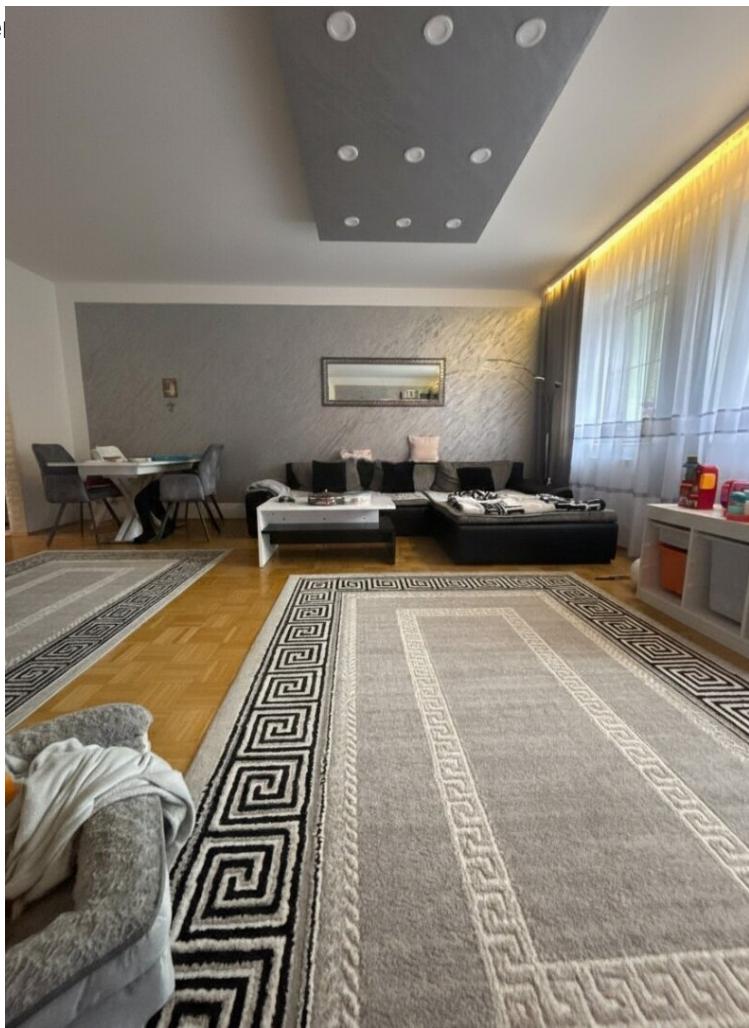
Sheila Mirzapour

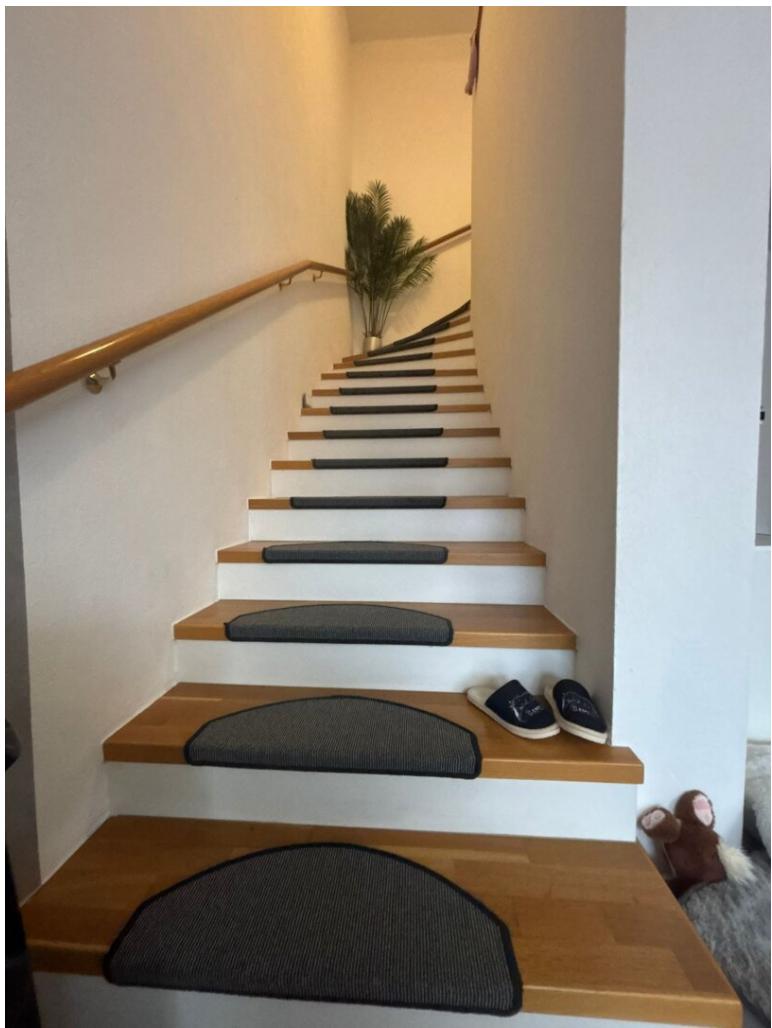
Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

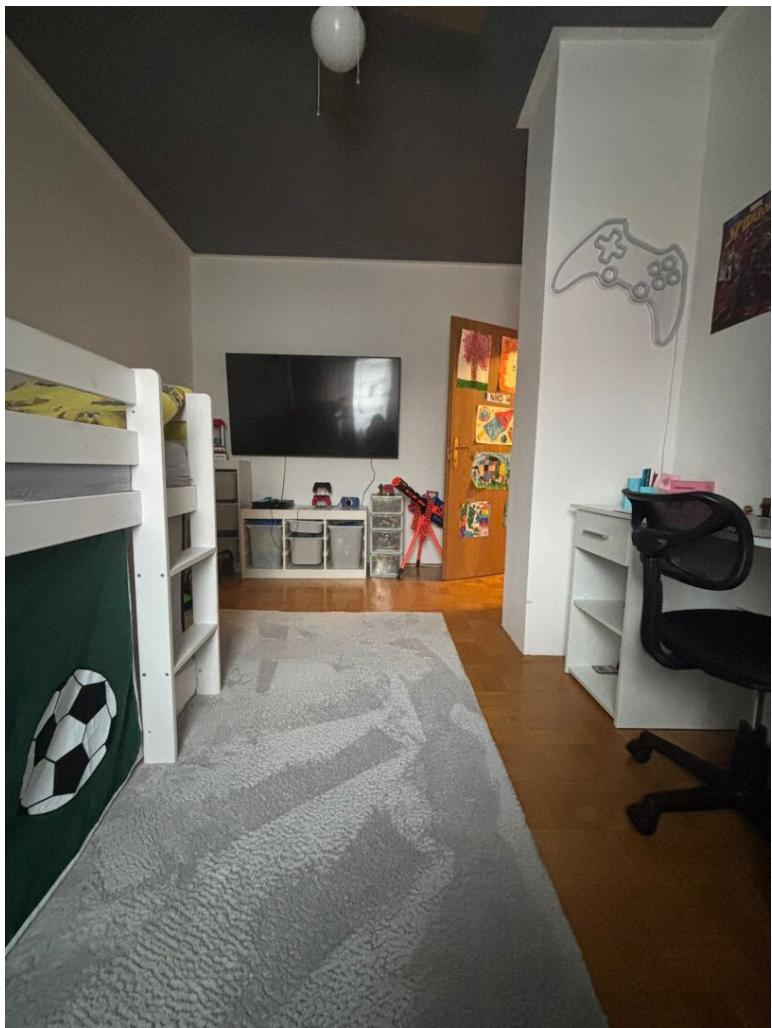
T +43316828883
H +436508288833

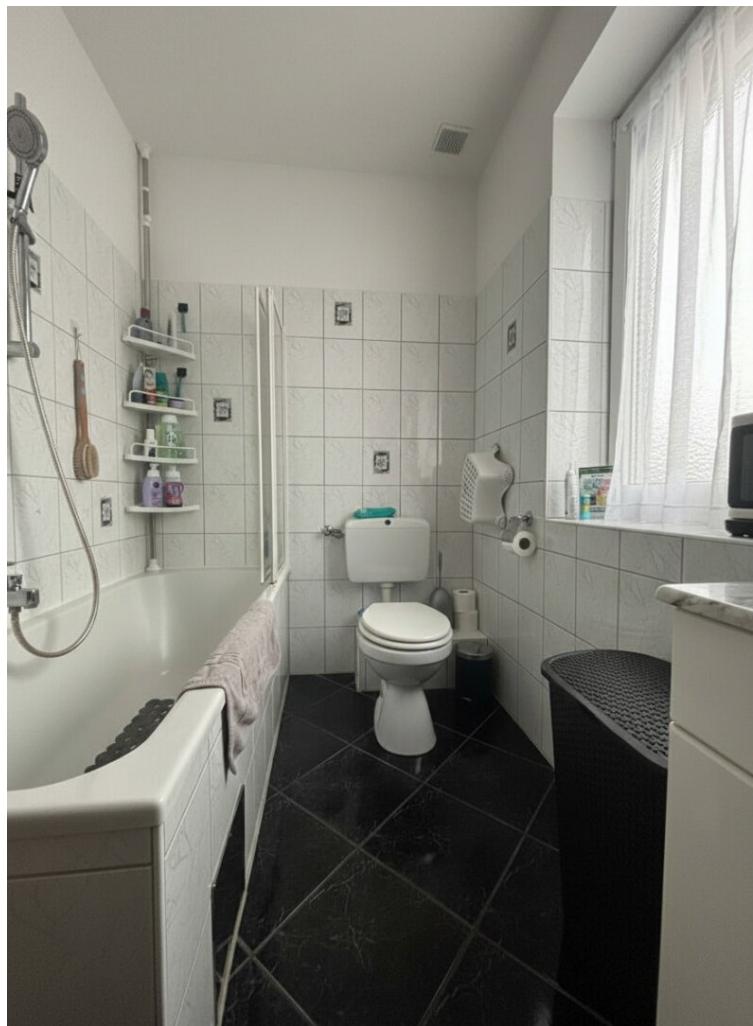
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmauers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <525m
Apotheke <550m
Klinik <4.250m
Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen

Schule <725m
Kindergarten <900m
Universität <3.775m
Höhere Schule <4.225m

Nahversorgung

Supermarkt <525m
Bäckerei <1.525m
Einkaufszentrum <550m

Sonstige

Geldautomat <625m
Bank <625m
Post <675m
Polizei <1.675m

Verkehr

Bus <150m
Straßenbahn <900m
Autobahnanschluss <1.775m
Bahnhof <1.025m
Flughafen <4.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap