

## Zinshaus mit großem Potential gegenüber Knappenhof und Kulturzentrum



Ansicht\_Straße

**Objektnummer: 007250259**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiener Gasse 18
Art:	Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2380 Perchtoldsdorf
Kaufpreis:	2.800.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien

T 00431534730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Zinshaus mit großem Potential!

Zuverlässiger Mieter im Geschäftslokal & alle 6 Wohnungen bestandsfrei.

Planung, Projektanalyse & Baugenehmigung für Umbau vorhanden.





## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.