360 TOUR // KLASSISCHE ALTBAUWOHNUNG



Objektnummer: 11910

Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien Robert Kalandra e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien,Ottakring
Baujahr:	1910
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	32,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	150.000,00 €
Betriebskosten:	58,00 €
USt.:	5,80 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Robin Kalandra

KALANDRA Immobilien Robert Kalandra e.U.
Franz Josefs Kai 33 /6
1010 Wien

T +43-1533326913
H +43-69911804004
F +43-1-533-32-69-20














KALANDRA
Immobilien

Objektbeschreibung

SANIERTES EINRAUM-APPARTEMENT

In einem gepflegten Jahrhunderwendehaus liegt diese Singel-Wohnung im 2.Stock und bietet folgende

Raumaufteilung:

Vorraum, ein ca. 20m² grosses Wohn-/ Schlafzimmer, Küche mit integrierter, neu installierter Duschnische, Vorraum, WC sowie ein Kellerabteil.

Ausstattung:

Die Wohnung ist ein Zweitbezug nach Generalsanierung und in sehr gutem Zustand,

im Wohnraum renovierter Parkettboden,

in Vorraum und Naßräumen Fliesenboden,

die Küche ist mit allen Geräten, Kühlschrank und einigen Küchenkästchen eingerichtet.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap