Neuer Preis.....sonniger Baugrund mit Ausblick



Objektnummer: 1651

Eine Immobilie von Igel Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9771 Berg im Drautal
Kaufpreis:	54.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Martin Ebner

IGEL Immobilien GmbH
Kroneplatz 1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +4342422318518
H +436642127847
F +4342422318520

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BERG
im Drau
TAL





Objektbeschreibung

In attraktiver Lage befindet sich dieses ca. 850m² große, sonnenverwöhnte Grundstück, auf dem sie ihr persönliches Traumhaus realisieren können. Berg im Drautal liegt zwischen den Gailtaler Alpen im Süden und nordseitig die Kreuzeckgruppe. Des Weiteren befindet sich das beliebte Ski- und Wandergebiet Emberger Alm in unmittelbarer Nähe!

Sie werden die gepflegte Nachbarschaft und die ruhige, naturnahe Lage schätzen. Supermarkt, Trafik, Friseur, Schwimmbad, Golfplatz, Bahnhof uvm. bietet ihnen diese schöne, ländliche Ortschaft. Die Stadt Greifenburg, die ca. 6 km. entfernt liegt, hat überdies hinaus eine perfekte Infrastruktur mit Apotheke, Ärzte usw. zu bieten.

Das Grundstück ist mit der Widmung Bauland Wohngebiet ausgewiesen und es besteht eine Bebauungsverpflichtung! Anschlüsse für Strom, Wasser und Kanal sind in unmittelbarer Nähe vorhanden bzw. geplant.

Gerne informiere ich Sie näher!

Martin Ebner, 0664/ 212 78 47

martin.ebner@igel-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.