

**TIEFGARAGENSTELLPLATZ ZU VERMIETEN**



**PARKEN**

**Objektnummer: 205**

**Eine Immobilie von Immolnnsbruck**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6020 Innsbruck
<b>Nutzfläche:</b>	12,50 m <sup>2</sup>
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	120,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	120,00 €
<b>Kaltmiete</b>	120,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



### Christine Jenewein

Immobilien  
Alois-Schrott-Straße 51a  
6020 Innsbruck

T +43 699 11 969 517

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

In Wilten, Nähe der Pfarrkirche Basilika, in der Fritz-Konzert-Strasse 9, gelangt 1 Tiefgaragenabstellplatz ab 01.01.2026 zur Vermietung. Die Mietdauer ist flexibel.

**FÜR BESPRECHUNG UND BESICHTIGUNG IST DER EIGENTÜMER ZU KONTAKTIEREN:  
Josef Motz 0699/10522501 Mail: josefmotz50@gmail.com**

Miete inkl. Betriebskosten / Monat € 120,00

KAUTION € 120,00

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <1.000m  
Klinik <500m  
Krankenhaus <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m  
Universität <500m  
Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <1.000m

Post <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap