

**Charmante 71m² Wohnung in Payerbach – Ihr neues
Zuhause für nur 98.500 €!**



Objektnummer: 6304/2828

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2650 Payerbach
Baujahr:	1958
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	71,22 m ²
Nutzfläche:	77,92 m ²
Heizwärmebedarf:	F 218,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,51
Kaufpreis:	98.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



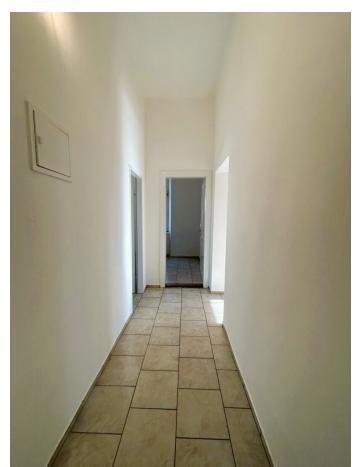
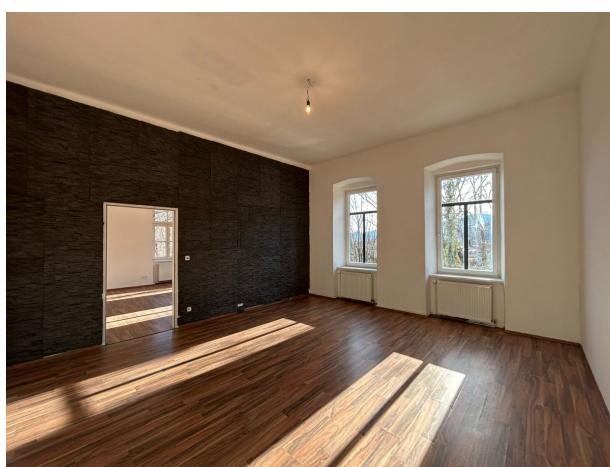
Maximilian Hohenschläger

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64530
H +43 699 19753561
F 02635 64730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Zum Kauf gelangt eine stilvolle Altbauwohnung in Payerbach.

Die Wohnung ist zentral begehbar und durch die hohen Fenster kommt viel Licht in die Räumlichkeiten.

Die Wohnung wird mittels einer Gaszentralheizung beheizt.

Aufteilung der Räumlichkeiten:

Vorraum/- Gang, Bad mit Dusche und WC, Küche, Schlafzimmer, großzügiges Wohnzimmer

Alles, was Sie benötigen, finden Sie in Richtung Zentrum, welches sich nur ein paar Autominuten entfernt von der Immobilie befindet.

Kaufpreis: EUR 98.500,--

Besichtigungstermine können ab sofort vergeben werden.

Herzlichst Ihr persönlicher Betreuer Armin Hohenschläger

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap