

# **Großes GRUNDSTÜCK in ausgezeichneter Lage in Ferlach**



**Objektnummer: 3234/572**

**Eine Immobilie von Petritsch Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9170 Ferlach
<b>Kaufpreis:</b>	965.485,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	
	3,6% des Kaufpreises

## Ihr Ansprechpartner

### Dietmar Petritsch

Petritsch Immobilien GmbH  
Sternweg 20  
9122 St. Kanzian am Klopeiner See

T +43 664/2316125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

Dieses Grundstück befindet sich in sehr guter Lage am Ortsanfang der Stadtgemeinde Ferlach.

Insgesamt können ca. 10.163m<sup>2</sup> Grundfläche angekauft werden.

Widmung: Bauland-Wohngebiet/Aufschließungsgebiet

Für weiterführende Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <10.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <10.000m

### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

### Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap