

renoviertes Wohnhaus mit kleinem Garten zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6567

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hirtengasse
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7210 Mattersburg
Baujahr:	1965
Heizwärmebedarf:	E 174,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,06
Kaufpreis:	390.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

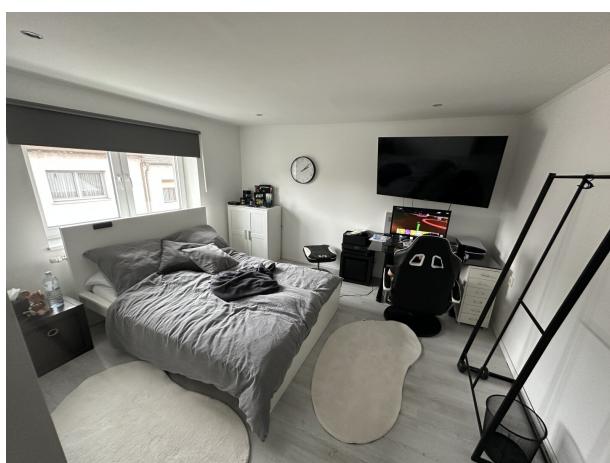
T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



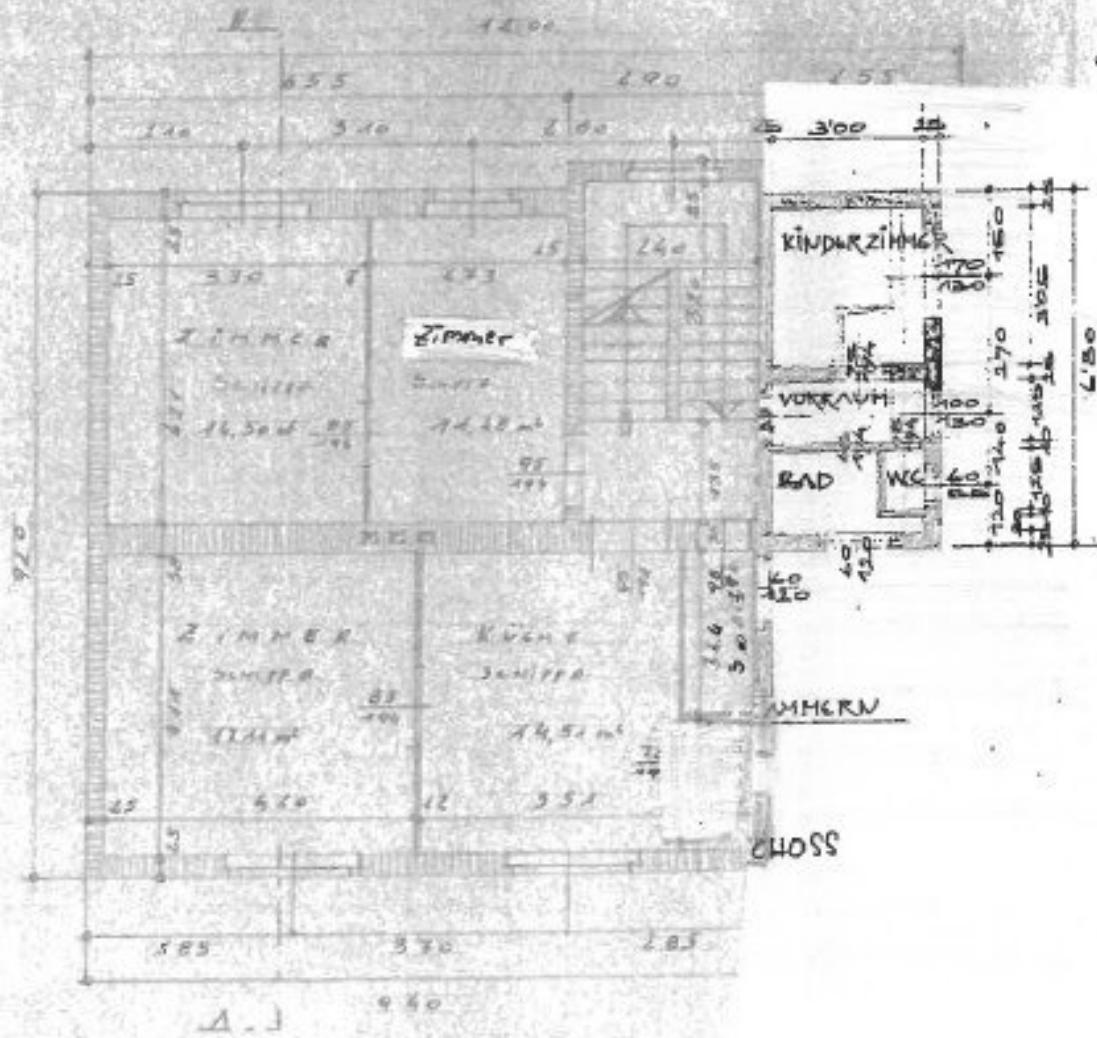


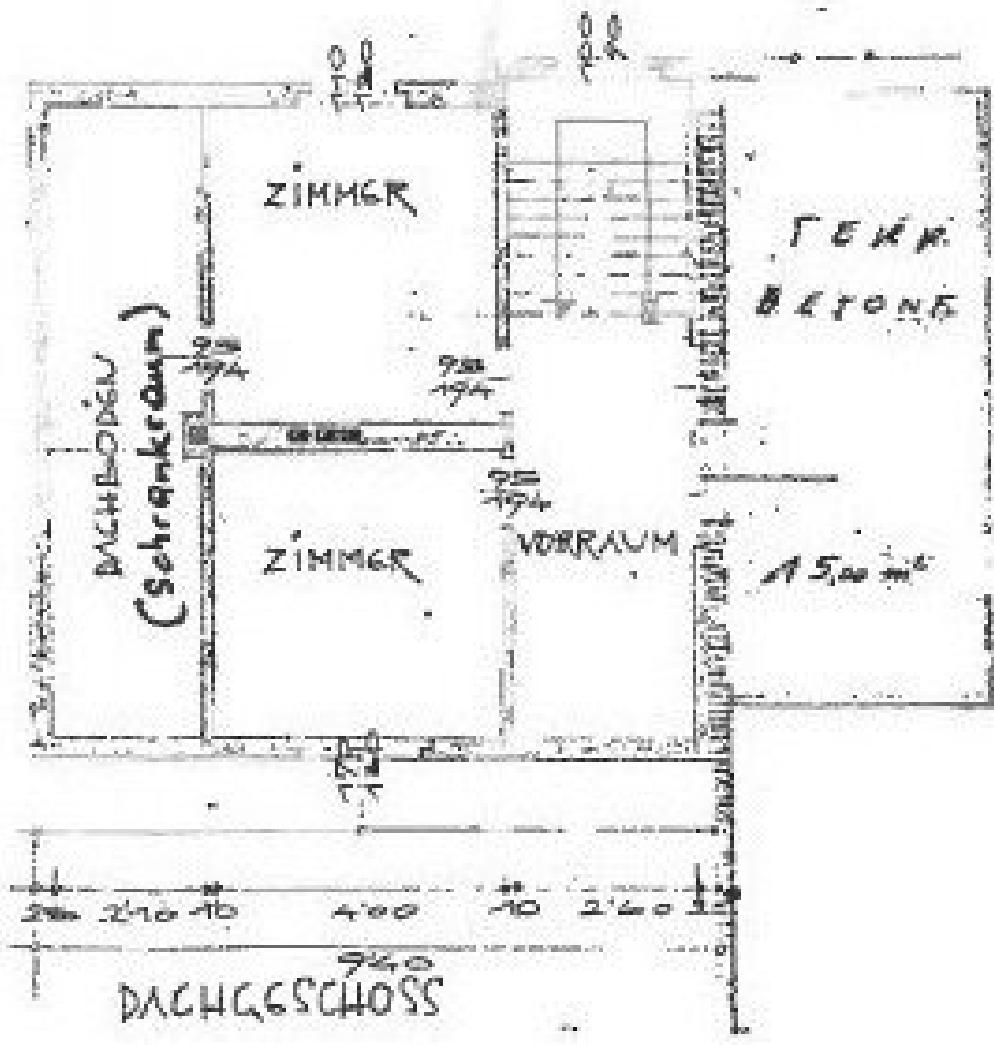




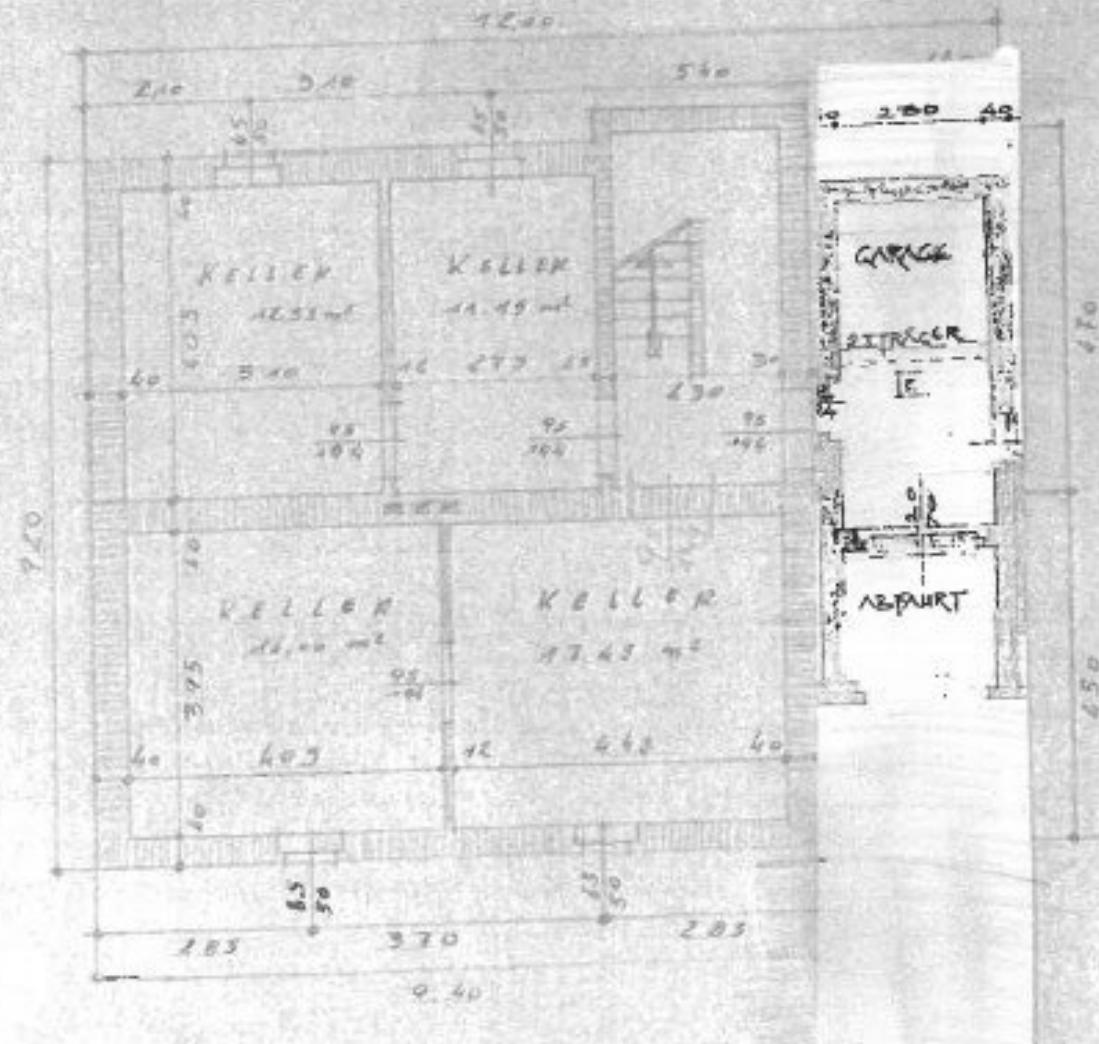


E P P E L E S C H O E





K O L L E K



Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 353 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 150 m²

ERDGESCHOSS: Vorraum, Küche mit Essplatz und Wohnzimmer, Speis, Schlafzimmer, 2 Zimmer, Dusche, WC;

MANSARDE: Vorraum, 2 Zimmer, großer Schrankraum, überdachte Terrasse;

KELLER: Garage, Waschküche und 3 Kellerräume

NEBENGEBÄUDE: überdachter Grillplatz

HEIZUNG: Gastherme HWB 174,1 fGee 3,06

KAUFPREIS: € 390.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <500m

Klinik <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <750m

Universität <8.750m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Post <250m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <1.750m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap