

ruhig gelegene Eigentumswohnung zu verkaufen



Objektnummer: 6291/3286

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Weinberggasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7201 Neudörfel
Wohnfläche:	72,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 86,59 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,04
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	263,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

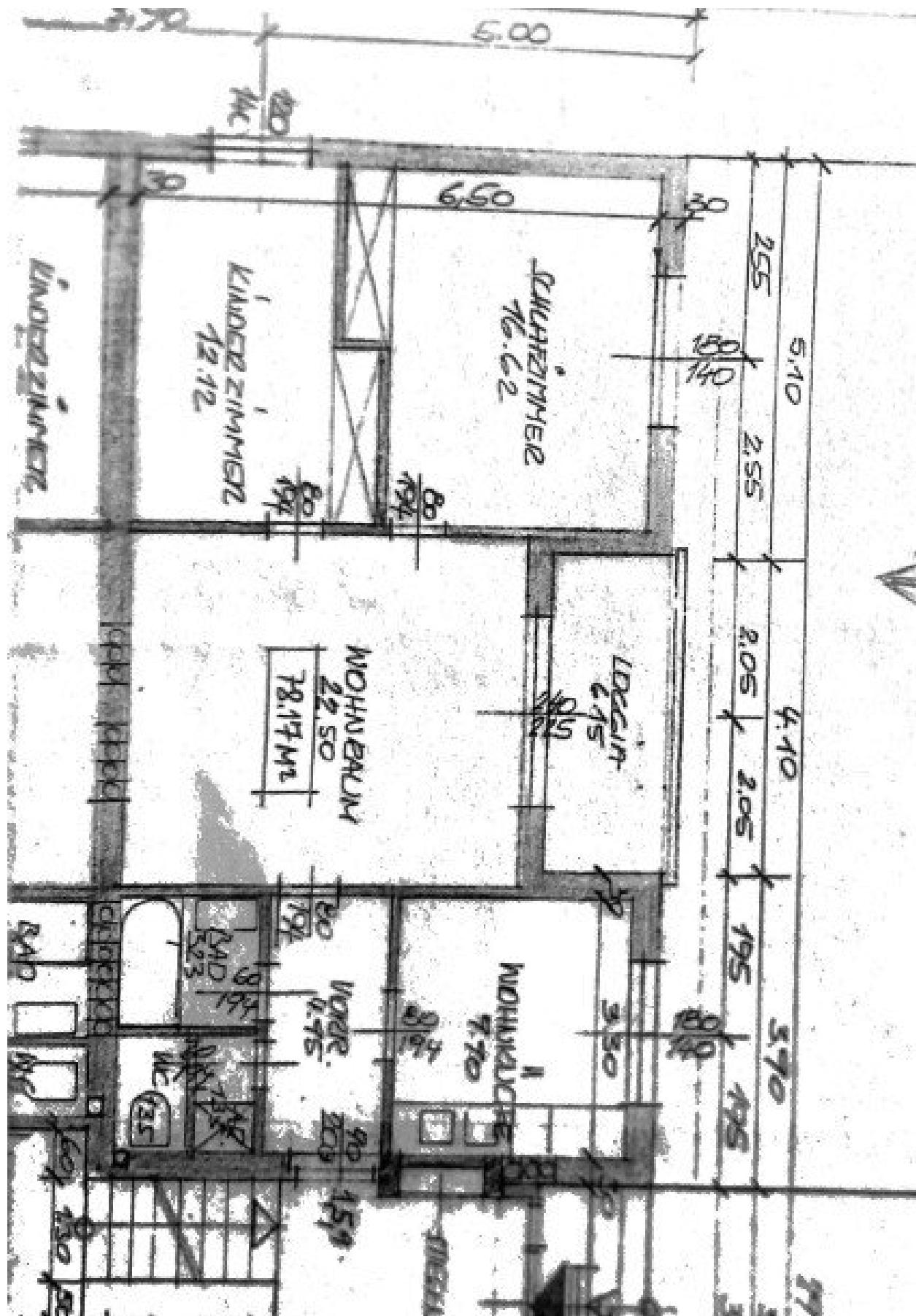
T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

WOHNFLÄCHE: ca. 72 m² + Loggia – 3. Stock ohne Lift

RÄUMLICHKEITEN: Vorraum, Küche mit Essplatz, Wohnzimmer mit Balkon, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, WC;

Kellerabteil

"PKW Abstellplatz"

HEIZUNG: Gastherme

HWB: 86,59 kwh/m²a **fGee:** 2,04

KAUFPREIS: € 139.000,--

monatliche Betriebskosten ca. € 263,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <4.750m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <2.750m
Höhere Schule <4.750m
Universität <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <750m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Bank <750m
Geldautomat <1.000m

Post <3.250m
Polizei <750m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap