

Wohnung in Weitensfeld



Objektnummer: 1653

Eine Immobilie von Igel Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9344 Weitensfeld im Gurktal
Baujahr:	1980
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	74,00 m ²
Keller:	10,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 100,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,14
Kaufpreis:	135.000,00 €
Provisionsangabe:	

3,6% inkl. Mwst der Kaufsumme

Ihr Ansprechpartner



Martin Ebner

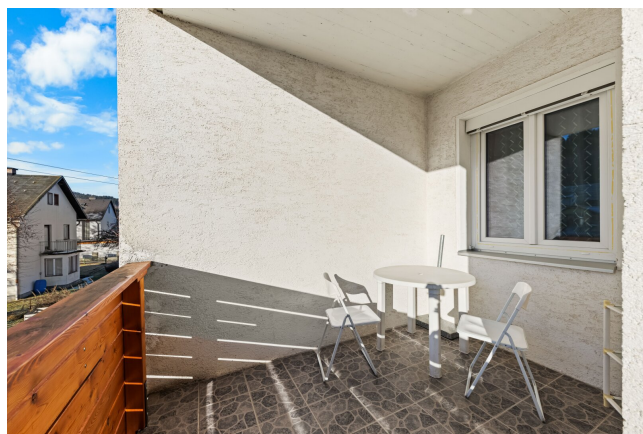
IGEL Immobilien GmbH
Kroneplatz 1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +4342422318518
H +436642127847
F +4342422318520

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Schön gelegene 3 - Zimmerwohnung zur Eigennutzung in der Marktgemeinde Weitensfeld, unmittelbar vor den Toren zweier sehr beliebter Ski- und Wandergebiete. Ein Kellerabteil und eine Garage runden dieses Angebot herrlich ab.

Ausgezeichnete Infrastruktur erleichtert Ihren Alltag, alles ist fußläufig leicht erreichbar: Kindergarten, Volksschule, Mittelschule, Arzt, Therapiezentrum, Lebensmittelmarkt, Bank, Postpartner und vieles mehr.

Eingebettet in die herrliche Landschaft der Nockberge, bietet diese Wohnung einen perfekten Platz um dem Stress des Alltags zu entfliehen. In ca. 25 Autominuten ist man in der nächstgrößeren Stadt Feldkirchen oder in der Bezirkshauptstadt St. Veit an der Glan.

Gerne informiere ich Sie näher.

Martin Ebner, 0664/ 212 78 47

martin.ebner@igel-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.