

**K3 - MODUL-HAUS IN GEHOBENER BAUWEISE:
Wohnfläche 41 m², 2 Zimmer, große Terrasse und Carport.
Ferienregion Klopeinersee.**



Objektnummer: 1263983

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Chalet
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9141 Eberndorf
Baujahr:	2023
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	92.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

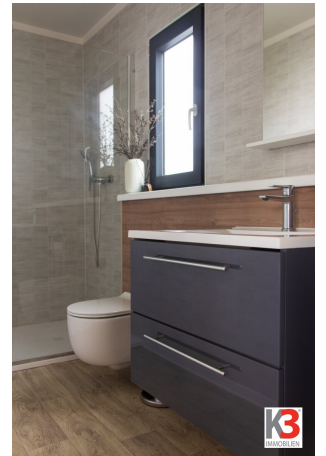


Anna Ozegovic

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 13 115 60
H +43 664 13 115 60

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

FERIENWOHNUNG ODER HAUPTWOHNSITZ

MOBILHEIME SIND VOLL IM TREND

Verkauft wird ein Mobiles Heim in Südkärnten in der Ferienregion Klopeinersee.

Es steht auf einem gepachteten 150 m² großen Grundstück.

Es ist in homogener und hochwertiger Bauweise gebaut und bietet auf 41 m² Wohnfläche und einer großen überdachten Terrasse den Komfort, den man sich wünscht.

Die Übergabe erfolgt möbliert. Die abgebildeten Fotos sind Symbolfotos und wurden dem Prospekt des Herstellers entnommen.

Das Haus ist winterfest und kann daher das ganze Jahr bewohnt werden. Es ist auch eine Klimaanlage vorhanden.

Die Energieversorgung einschließlich der Heizung erfolgt mittels einer Luftwärmepumpe und über eine Solaranlage.

Ein neues Carport ist vorhanden.

Weitere Details erfahren Sie auf Anfrage. Wir senden Ihnen gerne ein ausführliches Exposé zu.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m

Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <4.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Post <1.500m
Geldautomat <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <4.500m
Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap