

Attraktives Geschäftslokal in Bruck an der Mur



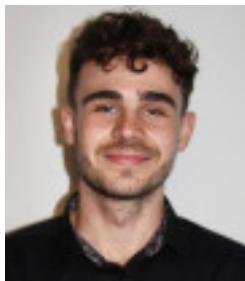
Objektnummer: 4922

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Herzog-Ernst-Gasse 22 - 24
Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Nutzfläche:	77,00 m ²
Zimmer:	2
WC:	1
Kaltmiete (netto)	462,00 €
Kaltmiete	602,00 €
Miete / m ²	6,00 €
Betriebskosten:	140,00 €
USt.:	120,40 €

Ihr Ansprechpartner



Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

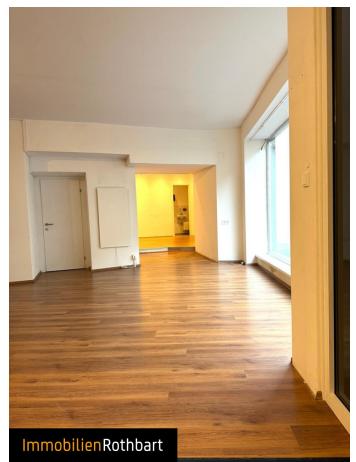
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart





ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Geschäftslokal in der charmanten Stadt Bruck an der Mur, mitten im Herzen der Steiermark! Diese attraktive Einzelhandelsfläche bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihr Unternehmen in einer dynamischen Umgebung zu etablieren.

Mit einer großzügigen Fläche von ca. 77 m² im Erdgeschoss ist dieses Geschäftslokal ideal für unterschiedlichste Branchen. Ob Einzelhandel, Dienstleistung oder Büro – hier haben Sie die Freiheit, Ihre Ideen in die Tat umzusetzen. Die zwei hellen Zimmer schaffen eine einladende Atmosphäre und bieten ausreichend Platz für Ihre individuellen Gestaltungsmöglichkeiten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m
Apotheke <75m
Krankenhaus <1.350m

Kinder & Schulen

Schule <350m
Kindergarten <675m
Universität <3.700m

Nahversorgung

Supermarkt <125m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <75m

Sonstige

Bank <150m
Geldautomat <150m
Post <300m
Polizei <3.450m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <825m
Bahnhof <675m

Flughafen <6.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap