

Idyllischer Bauplatz mit Bergblick in Grünau im Almtal!



Objektnummer: 7879/321

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4645 Grünau im Almtal
Kaufpreis:	150.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



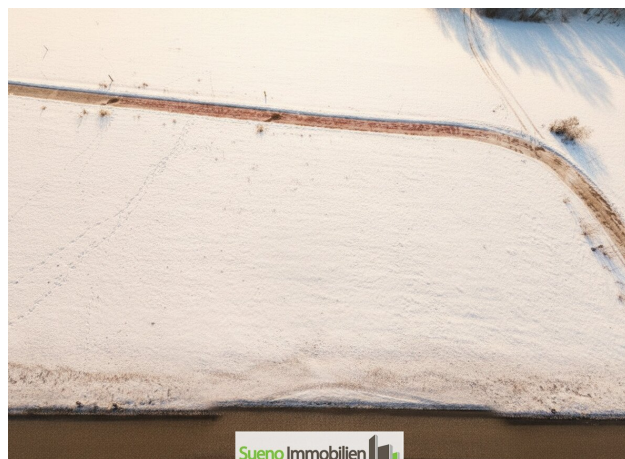
Maria Lamprecht

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 10751203

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



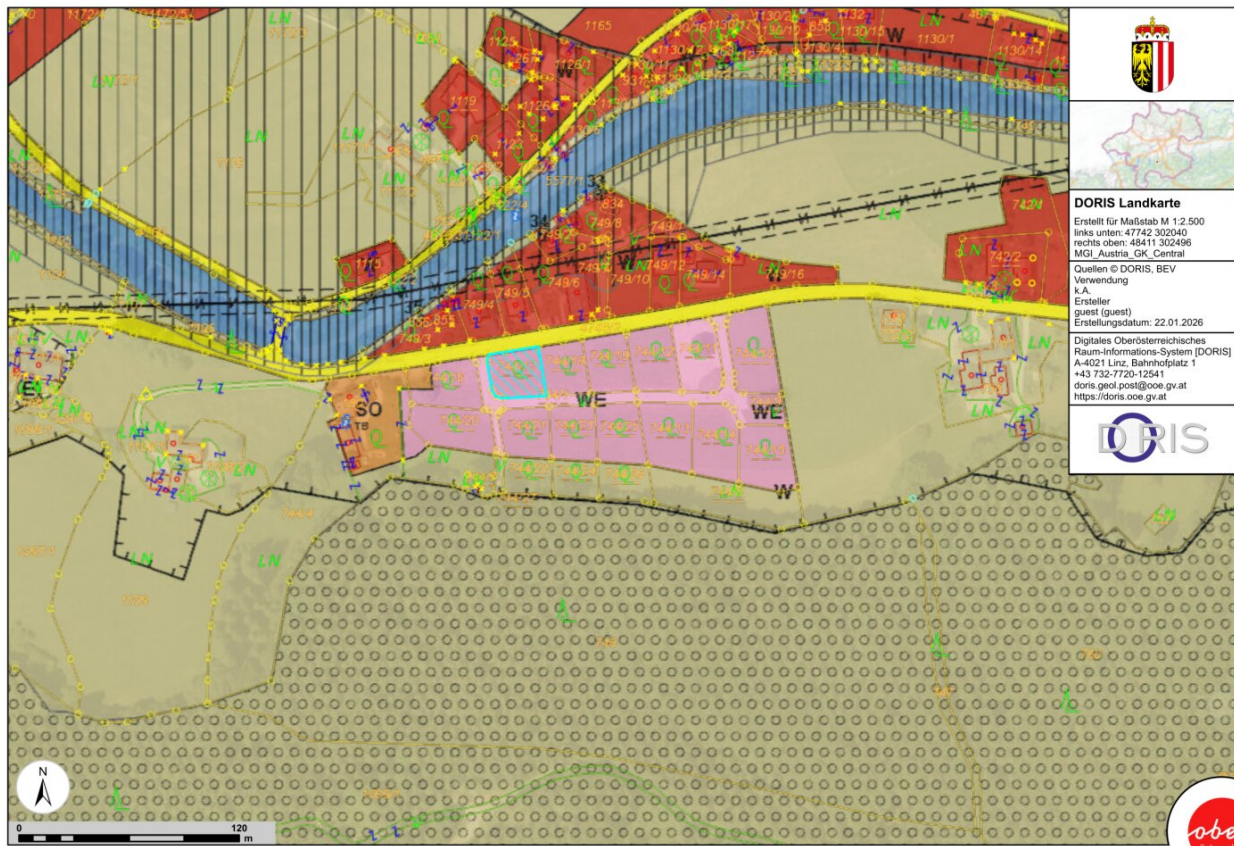




1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte übernimmt das Land Österreich keine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art. Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unrichtigen oder falschen Nutzung der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.

Sueno Immobilien



1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlinformationen über das Landkarte erklärt das Land Oberösterreich keine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art. Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus den bereitgestellten und anderen Informationen resultieren, ausgeschlossen.

Sueno Immobilien

Objektbeschreibung

Widmung: Sowohl Hauptwohnsitz als auch Zweitwohnsitz erlaubt.

Keine Bauverpflichtung!

Highlights:

- Angenehme Grundstücksgröße
- Ruhige Wohngegend
- Ländliches Wohnumfeld

In der Nähe:

- Almsee – Natur & Erholung
- Kasberg – Ski- und Wandergebiet
- Spazier-, Wander- und Radwege
- Grünau im Almtal – Nahversorgung & Infrastruktur

Perfekt für alle, die die **Natur des Almtals** genießen und dennoch gut angebunden wohnen möchten.

Weitere Informationen zu Aufschließungskosten und Bebauungsplan erhalten Sie gerne auf Anfrage per E-Mail.

Hinweis: Teile der gezeigten Bilder wurden mithilfe von KI optimiert.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap