

**Helle Mietwohnung in 2630 Pottschach inkl. allgemeiner
Gartennutzung**



Objektnummer: 6304/2832

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Pottschach
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	52,51 m ²
Gesamtmiete	550,00 €
Kaltmiete (netto)	410,00 €
Kaltmiete	485,00 €
Betriebskosten:	75,00 €
Heizkosten:	65,00 €

Ihr Ansprechpartner



Maximilian Hohenschläger

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64530
H +43 699 19753561
F 02635 64730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Helle Mietwohnung in 2630 Pottschach inkl. allgemeiner Gartennutzung gelangt zur Miete!

Zur Miete steht eine charmante Wohnung in Pottschach, die in einer ruhigen und idyllischen Umgebung liegt. Diese Wohnung ist perfekt für Paare oder Singles geeignet, die Wert auf eine angenehme Wohnatmosphäre in einer ländlichen und friedlichen Lage legen.

Details zur Wohnung:

- **Wohnfläche:** Die Wohnung bietet ca. 53 m² Wohnfläche, die ideal aufgeteilt ist, um ein gemütliches Zuhause zu schaffen.
- **Schlafzimmer:** Es gibt ein geräumiges Schlafzimmer, das ausreichend Platz für einen erholsamen Schlafbereich bietet.
- **Küche:** Die Küche ist ablösefrei und bereits ausgestattet, sodass Sie sofort mit dem Kochen beginnen können.
- **Heizung:** Geheizt wird die Wohnung mit einer Gas-Zentralheizung, die für wohlige Wärme sorgt.

Diese Wohnung im 1. Stock bietet nicht nur eine attraktive Wohnfläche, sondern auch eine hervorragende Lage. Die ruhige Umgebung lädt zum Entspannen ein, während Sie gleichzeitig die Annehmlichkeiten des ländlichen Lebens genießen können.

Haustiere sind nicht erlaubt.

Monatlicher Mietpreis: 550,00 € inklusive Betriebskosten & Heizkosten

Der Strom wird direkt mit den jeweiligen Anbieter verrechnet.

Haben Sie Interesse? Dann kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich selbst von den Vorzügen dieser schönen Wohnung zu überzeugen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Polizei <2.000m
Post <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <6.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap