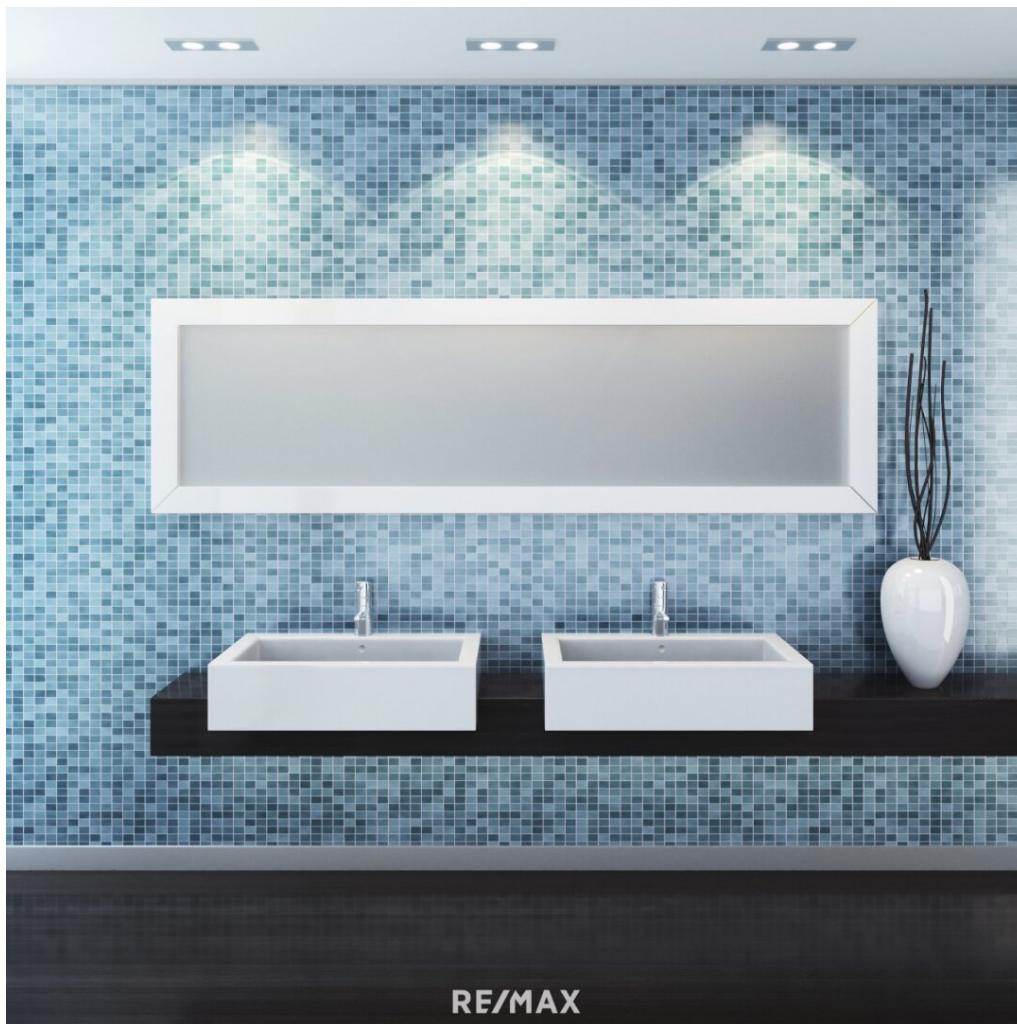


DEMOOBJEKT!-Seeblick und Golfplatz



Objektnummer: 1662/9

Eine Immobilie von RE/MAX 4You

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	77,00 m ²
Zimmer:	4
Heizwärmebedarf:	A 23,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,01
Kaufpreis:	357.600,00 €
Betriebskosten:	120,00 €
Heizkosten:	60,00 €
USt.:	18,00 €
Provisionsangabe:	

10.728,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



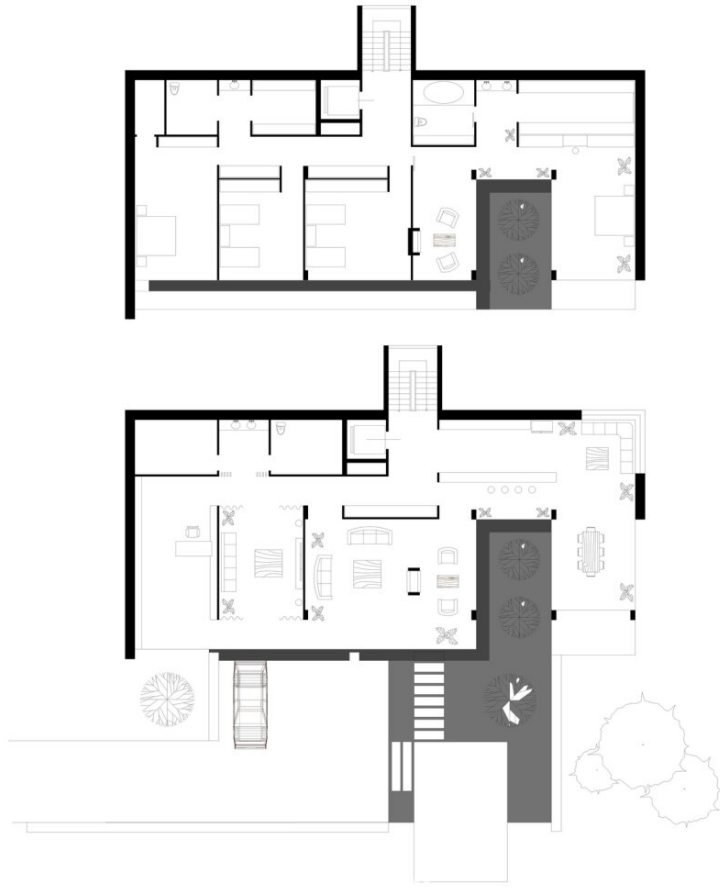
Stefan Besic

RE/MAX 4You
Ferrogasse 23 2/23
1180 Wien

T +43 1/403 28 90
H +43 699/151 151 08
F +43 1/403 28 06







Objektbeschreibung

DEMOOBJEKT! Bitte nicht anfragen!

4 -Zimmerwohnung in Grünruhelage mit Seeblick im weltberühmten Thermalort Evian les Bains am Genfersee

Die hübsche Kleinwohnung, 55 m²+22m² mit Terrasse, Balkon und grossem Gemeinschaftsgarten, der in Felder und Parkanlagen mündet, liegt in der Golfplatz-Zone in den Höhen von Evian in einem gekoppeltem Häuschen. Sie bietet eine grossartige Lebensqualität mit ihrem Seeblick, Ruhelage, umgeben von Feldern und Parkanlagen. Wohnraum mit offenem Kamin, Essplatz und amerikanische Küche, Vorraum, WC im Erdgeschosse, 2 Schlafzimmer Bad mit Wanne und Bidet, WC, Balkon im 1. Stock, 22 m² Raum unter dem Dach, der als 3. Schlaf-oder Raum für Sonstiges Verwendung finden kann. Dazu gehören 2 Parkplätze, 1 Garage, 2 trockene Keller.

4 -Zimmerwohnung in Grünruhelage mit Seeblick im weltberühmten Thermalort Evian les Bains am Genfersee

Die hübsche Kleinwohnung, 55 m²+22m² mit Terrasse, Balkon und grossem Gemeinschaftsgarten, der in Felder und Parkanlagen mündet, liegt in der Golfplatz-Zone in den Höhen von Evian in einem gekoppeltem Häuschen. Sie bietet eine grossartige Lebensqualität mit ihrem Seeblick, Ruhelage, umgeben von Feldern und Parkanlagen. Wohnraum mit offenem Kamin, Essplatz und amerikanische Küche, Vorraum, WC im Erdgeschosse, 2 Schlafzimmer Bad mit Wanne und Bidet, WC, Balkon im 1. Stock, 22 m² Raum unter dem Dach, der als 3. Schlaf-oder Raum für Sonstiges Verwendung finden kann. Dazu gehören 2 Parkplätze, 1 Garage, 2 trockene Keller.

4 -Zimmerwohnung in Grünruhelage mit Seeblick im weltberühmten Thermalort Evian les Bains am Genfersee

Die hübsche Kleinwohnung, 55 m²+22m² mit Terrasse, Balkon und grossem Gemeinschaftsgarten, der in Felder und Parkanlagen mündet, liegt in der Golfplatz-Zone in den Höhen von Evian in einem gekoppeltem Häuschen. Sie bietet eine grossartige Lebensqualität mit ihrem Seeblick, Ruhelage, umgeben von Feldern und Parkanlagen. Wohnraum mit offenem Kamin, Essplatz und amerikanische Küche, Vorraum, WC im Erdgeschosse, 2 Schlafzimmer Bad mit Wanne und Bidet, WC, Balkon im 1. Stock, 22 m² Raum unter dem Dach, der als 3. Schlaf-oder Raum für Sonstiges Verwendung finden kann. Dazu gehören 2 Parkplätze, 1 Garage, 2 trockene Keller.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-4you.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-4you.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.000m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap