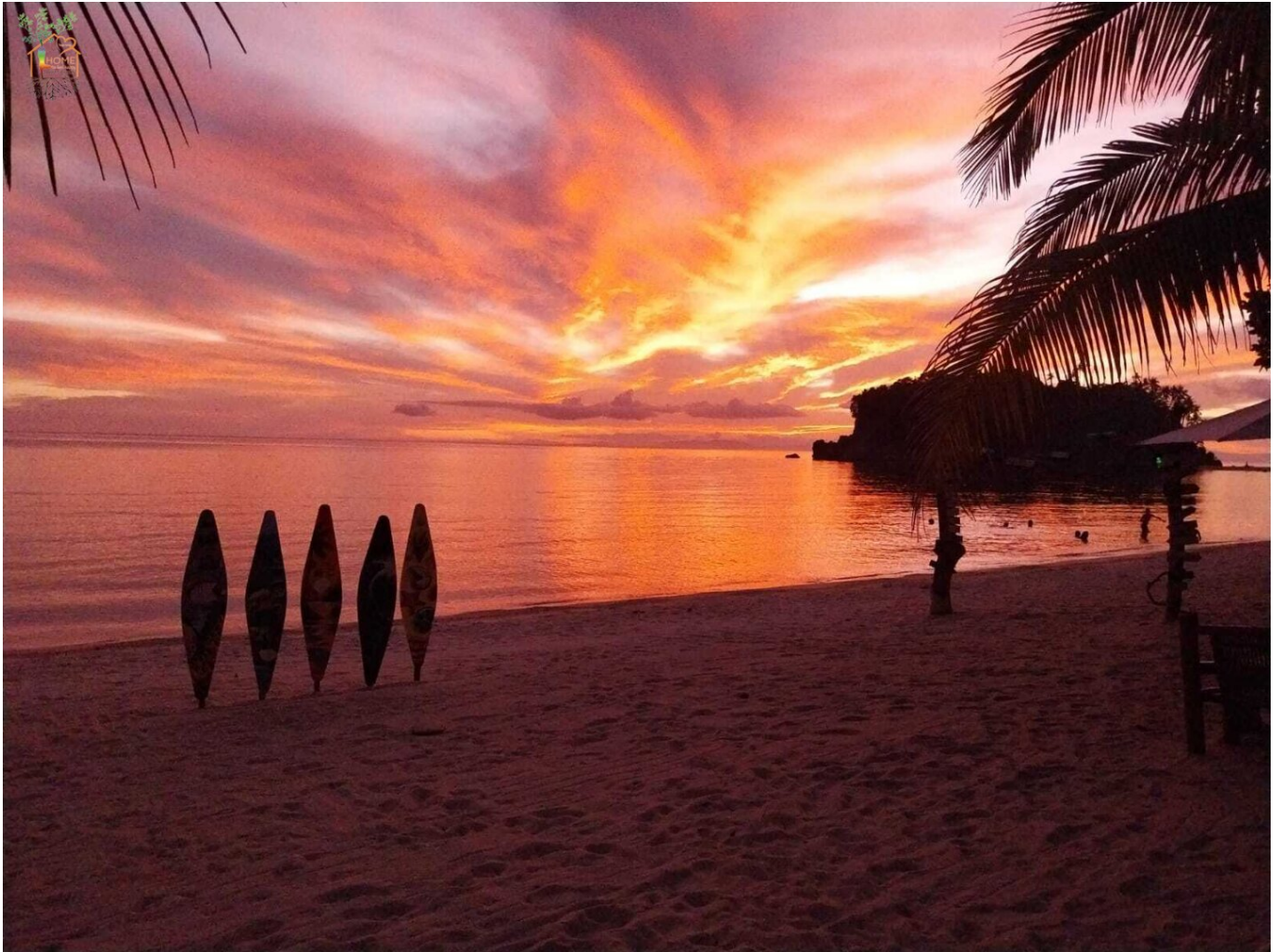


***Philippinen* Träume nicht dein Leben, lebe deinen Traum!
Bungalows und Apartments auf der Sonnenseite des
Lebens!**



Objektnummer: 5357/277

Eine Immobilie von Home to feel happy GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Philippinen
PLZ/Ort:	5506 Ferrol
Wohnfläche:	64,00 m²

Ihr Ansprechpartner

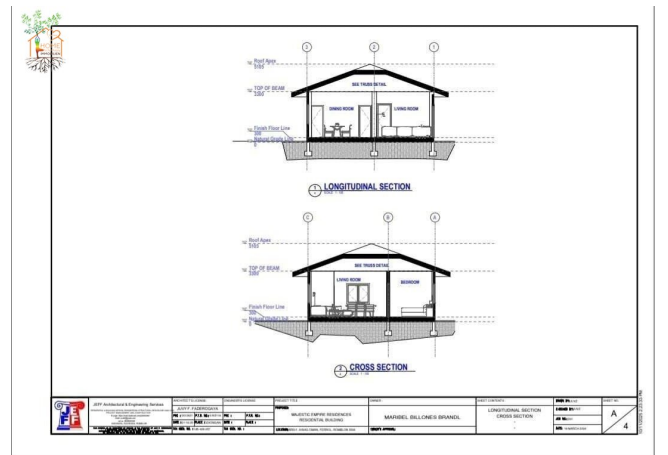
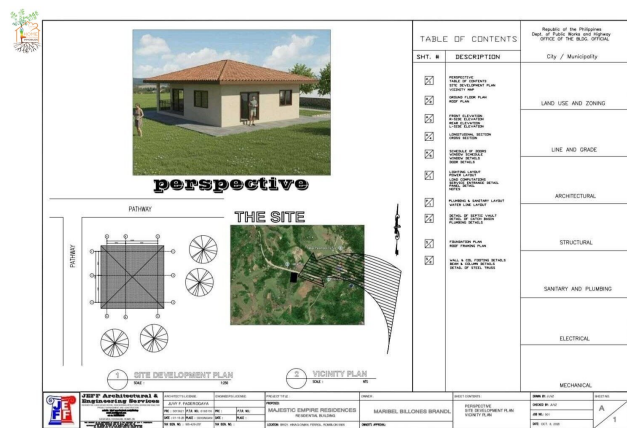


Tanja Hengl

Home to feel happy GmbH
Grund 15
2042 Grund

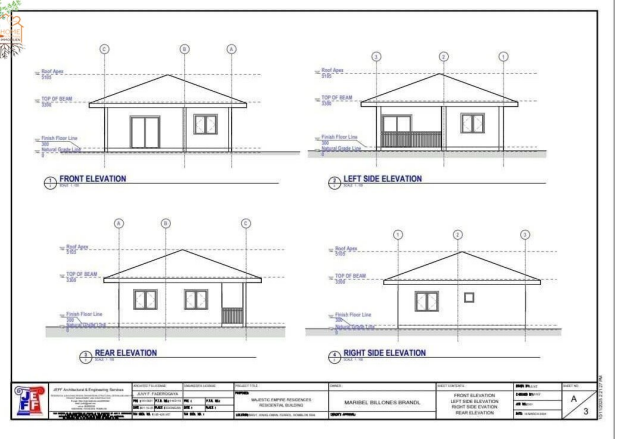
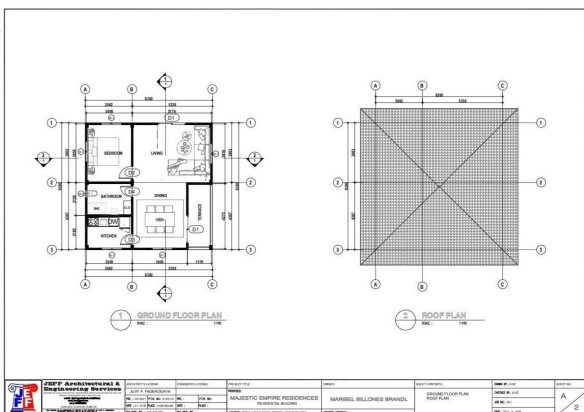
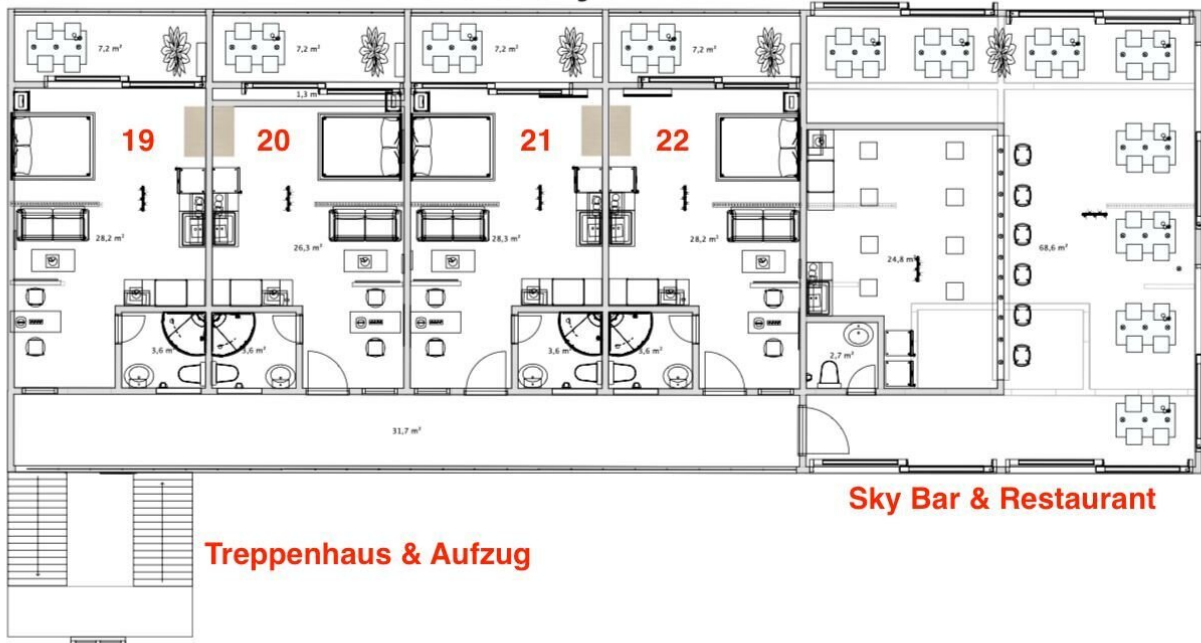
H +43 660 624 79 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



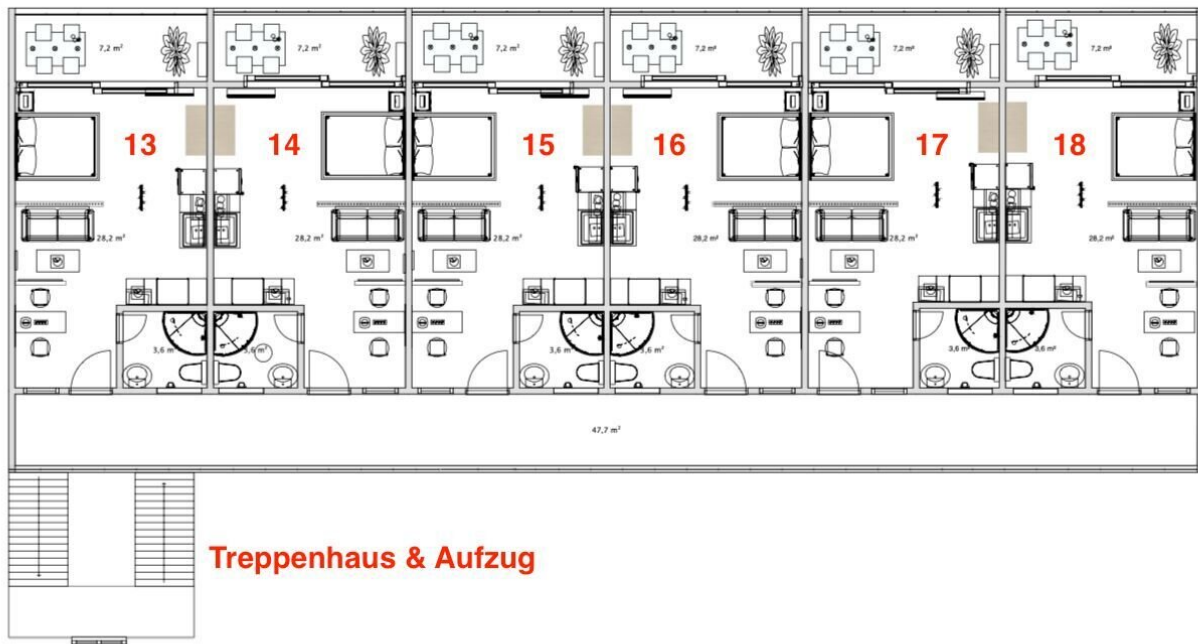


Appartmenthaus Mayari (3. Stock) Penthaus & Skybar & Restaurant





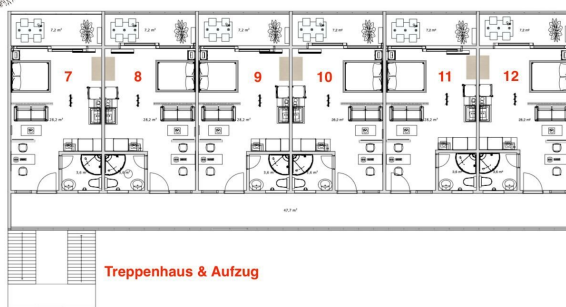
Appartmenthaus (Mayari 2. Stock)



Treppenhaus & Aufzug



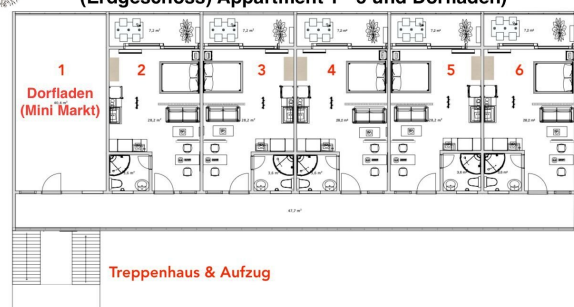
Appartmenthaus Mayari (1. Stock)



Treppenhaus & Aufzug

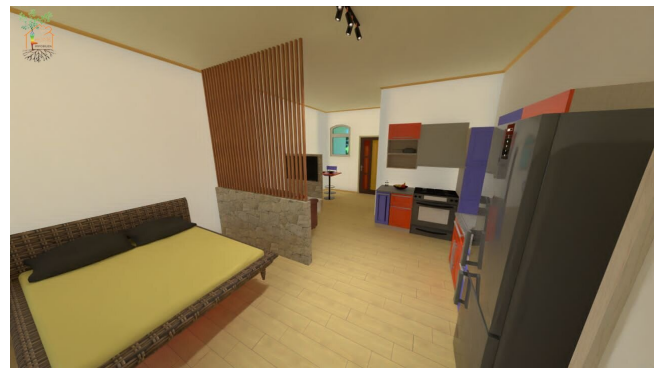


Haus Mayari (Erdgeschoss) Apartment 1 - 5 und Dorfladen



Treppenhaus & Aufzug















Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommen neue Bungalows und Studio Apartments mit frei wählbar Grundriss und individuelle Ausstattung. Das alles umgeben von weißen Sandstränden, türkisblauem Wasser und einer deutschsprachigen Gemeinschaft, um gemeinsame Interessen zu verfolgen und sich das Leben zu kreieren, dass man sich wünscht.

In 800 m Entfernung lädt das weite Meer zum Träumen, schwimmen und relaxen ein. Hier kann man schnorcheln, tauchen und spazieren gehen am Strand..... es gibt gemeinschaftliche Aktivitäten und regelmäßige Unternehmungen, dennoch hat jeder seinen eigenen privaten Bereich und natürlich auch die Privatsphäre. Integriert in der Abwicklung sind deutschsprachige Services, die Behördengänge in verschiedener Vielfalt umfassen. Ob Visa Verlängerung, Führerschein Umtausch, Kontoeröffnung, Steuer und Zoll fragen oder Übersetzungen:

All das ist hier begleiteter Teil des SERVICE.

Auch Gesundheits und Arzt SERVICE, mit Begleitung zu Terminen und Medikamentenbeschaffung uvm. gehören dazu.

Bereitgestellt wird ein Shuttle, der Märkte, Strände oder Einkaufszentren ansteuert. Einkaufs und Alltagsservice mit Lieferdienst direkt ins Haus dürfen hier auch nicht fehlen!

Ein Haus und Wartung SERVICE, der sich mit Reinigung, Wäsche SERVICE, Reparaturen, Gartenpflege und Anlagen SERVICE beschäftigt steht ebenfalls zur Verfügung.

Ganz wichtig auch ein Sicherheit und Notfall SERVICE mit 24/7 Notfallbereitschaft direkt in der Anlage.

Es gibt hier vielfältige Möglichkeiten sich seinen individuellen Bungalow beziehungsweise Apartment zu gestalten teilen Sie uns dazu gerne Ihre Wünsche mit.

Die Home to feel happy GmbH versteht sich hier als Vermittler zwischen dem Eigentümer der Wohnanlage und dem Interessenten. Alle Fotos, Pläne, Informationen und Detail Angaben wurden vom Eigentümer der Wohnanlage übernommen. Die Preise und die Angaben für die Nebenkosten sind vom Eigentümer übermittelt worden.

Hier können Sie ein Interview sehen, was ich mit den Ansprechpartnern gemacht habe:

[Interview von Home to feel happy und den Bauherren auf den Philippinen](#)

Fakten, Zahlen, Daten, Preise:

Das Grundstück selbst liegt in Hinaguman, etwa 1 Kilometer Luftlinie vom Meer entfernt, und umfasst 15.000 m².

? Die Immobilien (Bungalows & Apartments)

Bungalows – 64 m² (insgesamt 22 Einheiten)

Varianten:

mit Carport – 49.900 €

ohne Carport, 1 Schlafzimmer – 52.900 €

ohne Carport, 2 Schlafzimmer – 54.900 €

Diese Preise gehören zu den fairsten und knappsten Kalkulationen, die man derzeit auf den Philippinen überhaupt findet.

Haus Mayari (einziges Apartmentgebäude)

EG: 5 Apartments à 39 m² + ein moderner kleiner Supermarkt (europäische & philippinische Produkte)

1.? ?Stock: 6 Apartments

2.? ?Stock: 6 Apartments

Stock: 4 Penthouse-Apartments + Skyloft Bar & Restaurant

•? ?Standard-Apartments ab 34.900 €

•? ?Penthouses ab 44.900 €

Nebenkosten: 2,7% vom Kaufpreis für Notar und Grundbucheintragung, zzgl. Steuer.