



ILager

**Objektnummer: 109251814**  
**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Handelskai 102 -112
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1200 Wien
Gesamtfläche:	1.885,67 m <sup>2</sup>
Lagerfläche:	1.886,67 m <sup>2</sup>
Miete / m <sup>2</sup>	7,50 €
Provisionsangabe:	
3 BMM zzgl. USt	

## Ihr Ansprechpartner



### Stefan Patzl

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473249

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

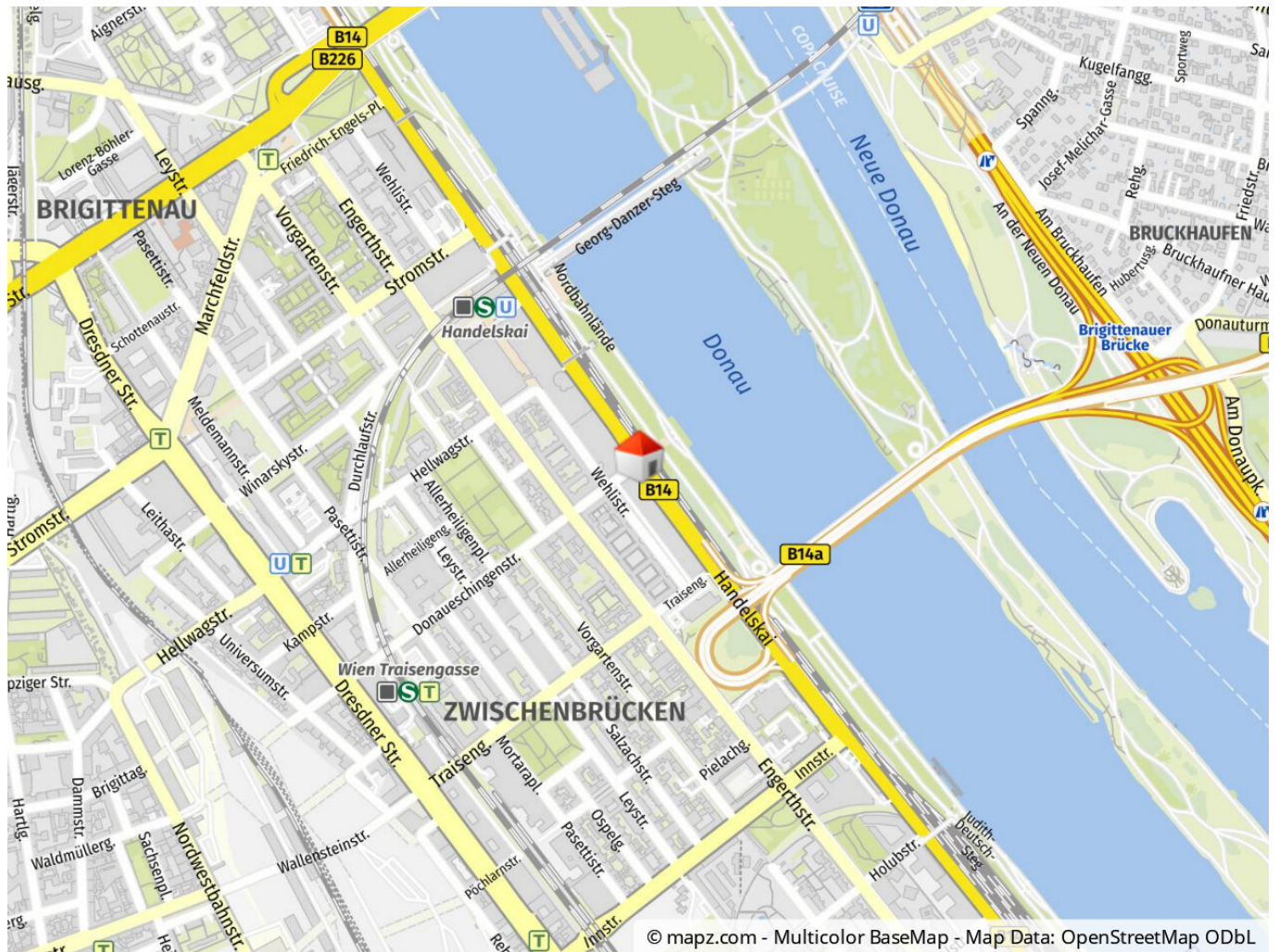












## Objektbeschreibung

Verfügbare Lagerflächen:

Top 4, ca. 431 m<sup>2</sup>

Top 2b, ca. 576 m<sup>2</sup>

Top 3c, ca. 551 m<sup>2</sup>

Top 6, ca. 330 m<sup>2</sup>

Nettomiete/m<sup>2</sup>/Monat: 7,50 €

Betriebskostenkonto/Netto/m<sup>2</sup>/Monat: € 1,75 inkl. Verwaltungshonorar



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.