

**Anwaltskanzlei, Notariat, Steuerberatungskanzlei,
Hausverwaltung,... - Großzügige Bürofläche in Graz
Jakomini**



20250226_115830-2

Objektnummer: 7987/3346

Eine Immobilie von Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8010 Graz |
| Baujahr: | 1900 |
| Nutzfläche: | 213,00 m ² |
| Gesamtmiete | 2.179,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 2.179,00 € |
| Kaltmiete | 2.179,00 € |
| Miete / m² | 7,04 € |
| Provisionsangabe: | |

3 Bruttonmonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

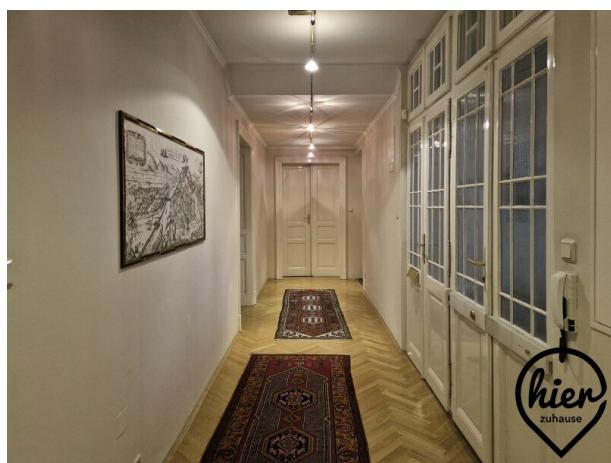


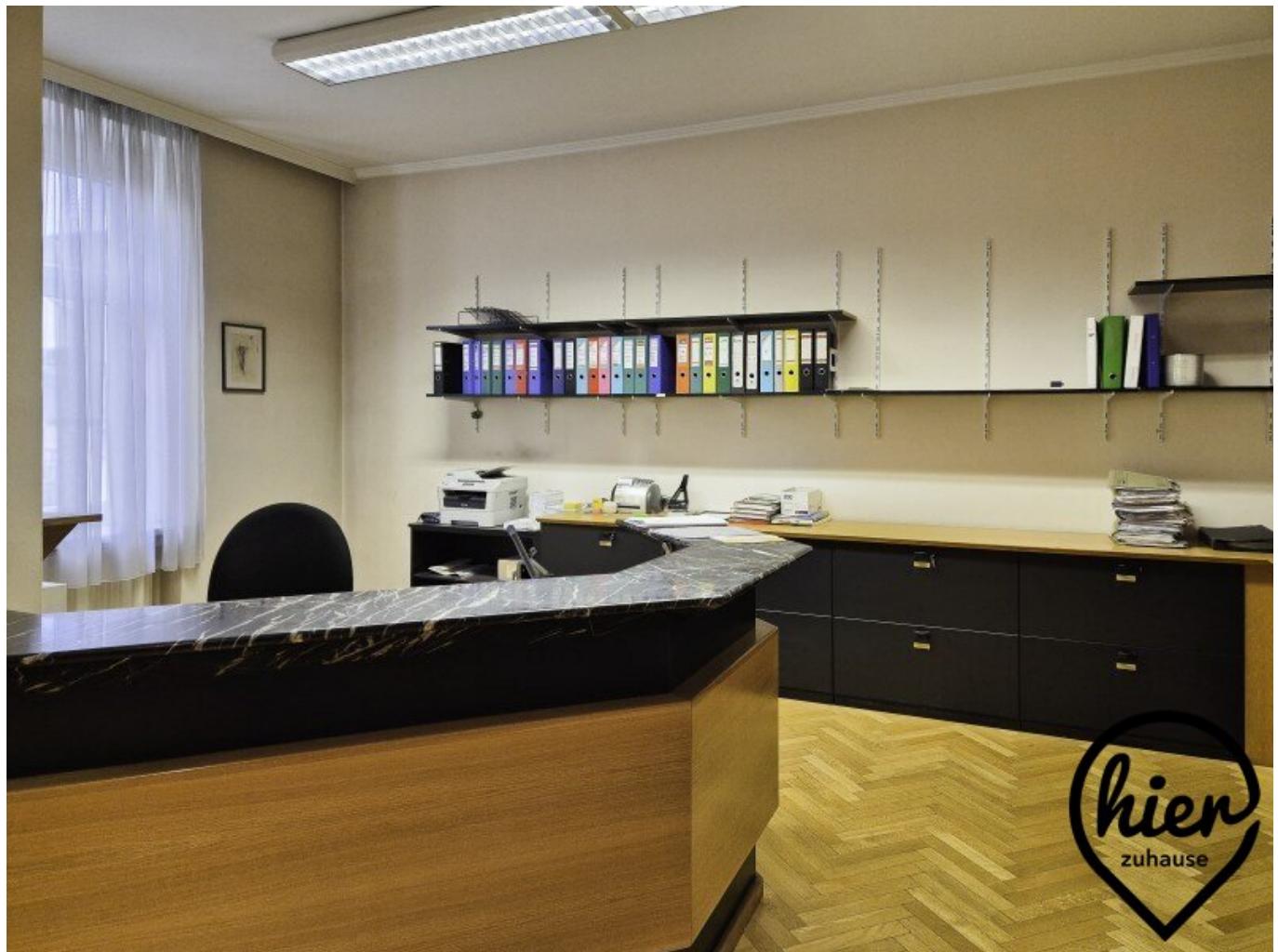
Heinz Hier

Hier zuhause e.U.
Scheigergasse 98
8010 Graz

T +43 316 351182
H +43 664 2220929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Zur Anmietung steht eine großzügige Altbauwohnung in zentraler Lage.

Eckdaten:

Nutzungsart: Wohnen

Fläche: ca. 213 qm

Räume: Großzügige Diele, 4 Zimmer, Teeküche, Abstellraum, Bad, Toilette

Böden: Parkett

Fenster: Kastenfenster

Etage: 2. Stockwerk

Personenaufzug: nein

Parkplatz: 1 im Freien (TG-Plätze in der Nähe anmietbar)

Freifläche: 1 Balkon

Bezugstermin: nach Absprache

Befristung: nach Absprache

Finanzielles:

Gesamt: EUR 2.179,00 inkl. BK und inkl. Heizkosten

Kaution: EUR 5.000,00

Vermittlungshonorar: abhängig von der Mietdauer

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de) - <https://hier-zuhause.service.immo/registrieren/de>