

## Garagenplatz im Zentrum



Garage/Symbolfoto

**Objektnummer: 19583**

**Eine Immobilie von Bieber Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9201 Krumpendorf am Wörthersee
<b>Baujahr:</b>	1980
<b>Nutzfläche:</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Gesamtmiete</b>	70,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	45,83 €
<b>Kaltmiete</b>	58,33 €
<b>Betriebskosten:</b>	12,50 €
<b>USt.:</b>	11,67 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

209,99 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

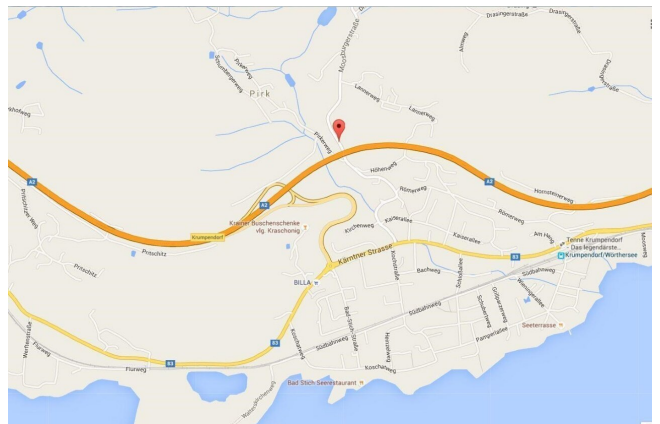


### **Elisabeth Bieber**

Bieber Immobilien GmbH  
Feldgasse 1, Haus B  
2486 Pottendorf

H +43 699 15 11 1959  
F +43 720 88 13 76

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Mitten im Zentrum von Krumpendorf befindet sich dieser Garagenplatz in einem Neubauhaus.

Die Einfahrt führt über eine Brücke in die Garage, die sehr großzügig ausgeführt, sauber und sicher ist. Der Abstellplatz mißt ca. 10m<sup>2</sup>. Ein weiterer Stellplatz steht ebenfalls zur Verfügung.

Miete (netto): 45,83 EUR

Betriebskosten (netto): 12,50 EUR

Umsatzsteuer (gesamt): 11,67 EUR

Gesamtmiete: 70,00 EUR

Kaution: 200,00 EUR

FA-Vergebührung: 25,20 EUR

Provision: 209,99 EUR inkl. 20% USt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.