

2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Imst zu mieten



Objektnummer: 4232

Eine Immobilie von Sagentus Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6460 Imst
Wohnfläche:	31,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	820,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	820,00 €
Betriebskosten:	170,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



SAGENTUS IMMOBILIEN

SAGENTUS Immobilien GmbH
Boznerstraße 24 / 3
6060 Hall in Tirol

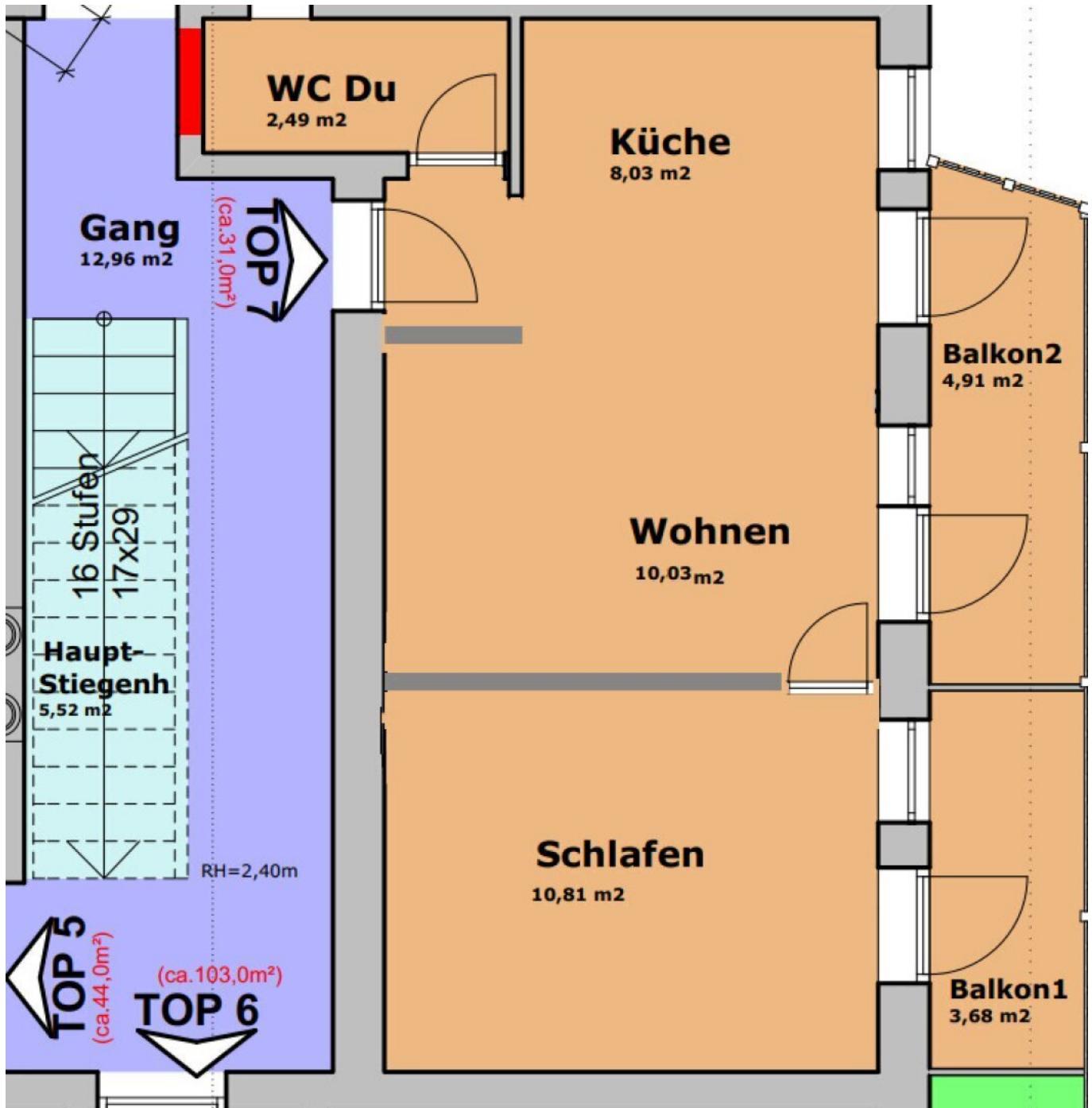
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.









SAGENTUS[®]
IMMOBILIEN GMBH

Objektbeschreibung

Sehr gut eingeteilte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon ab 1.5.2026 in Imst zu mieten

- Wohnfläche ca. 31 m²
- Balkon ca. 8,6 m²
- Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche
- Zentralheizung
- Die Wohnung wurde kürzlich saniert
- Energieausweis HWB 86
- Kaution: 2 BMM

Miete pro Monat EUR 650 + EUR 170 Betriebskosten

Ein Autoabstellplatz im Freien kann um EUR 40 inkl. Betriebskosten p.m. dazu gemietet werden

Nebenkosten:

- Provisionsfrei für den Mieter
- Vertragserrichtungskosten

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen unser Team gerne zur Verfügung.

Kontaktdaten:

SAGENTUS Immobilien GmbH

office@sagentus.at

www.sagentus.at

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap