

Einfamilienhaus in sonniger Lage mit Ausblick



Südansicht, Parkplatz

Objektnummer: 3392/822

Eine Immobilie von RE/MAX Idea NPK Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9601 Stossau
Baujahr:	1980
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	176,00 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Keller:	83,00 m ²
Kaufpreis:	385.000,00 €
Betriebskosten:	80,00 €
Heizkosten:	200,00 €
Provisionsangabe:	

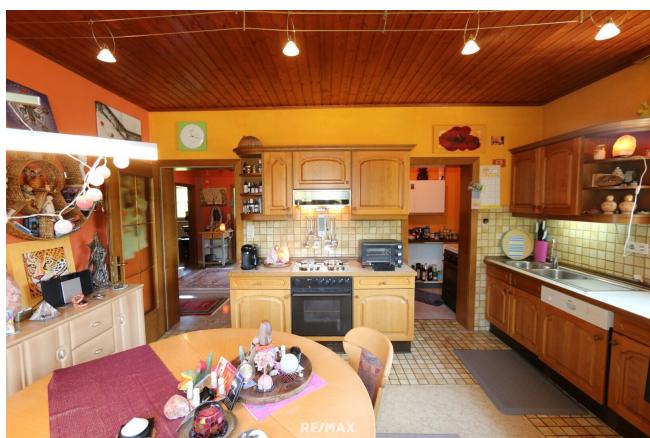
3,6% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

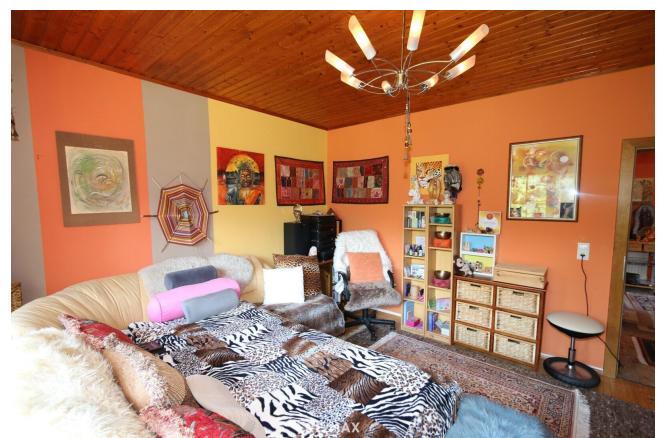
Ihr Ansprechpartner

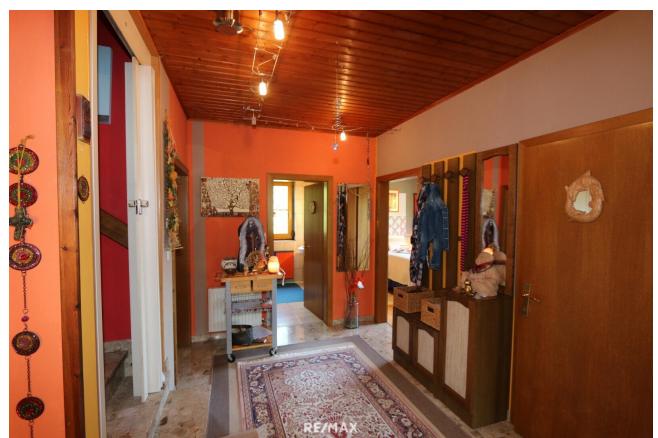
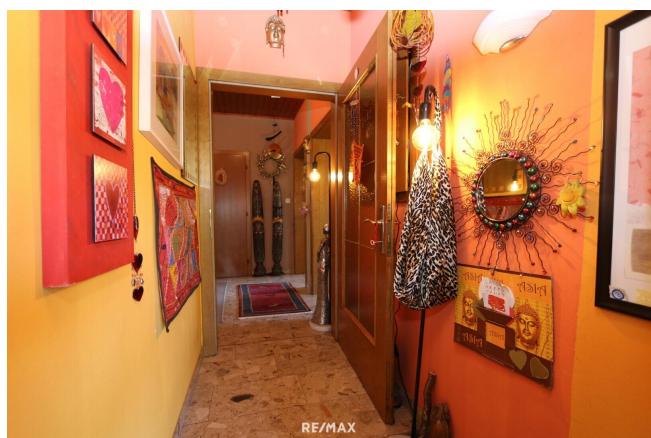
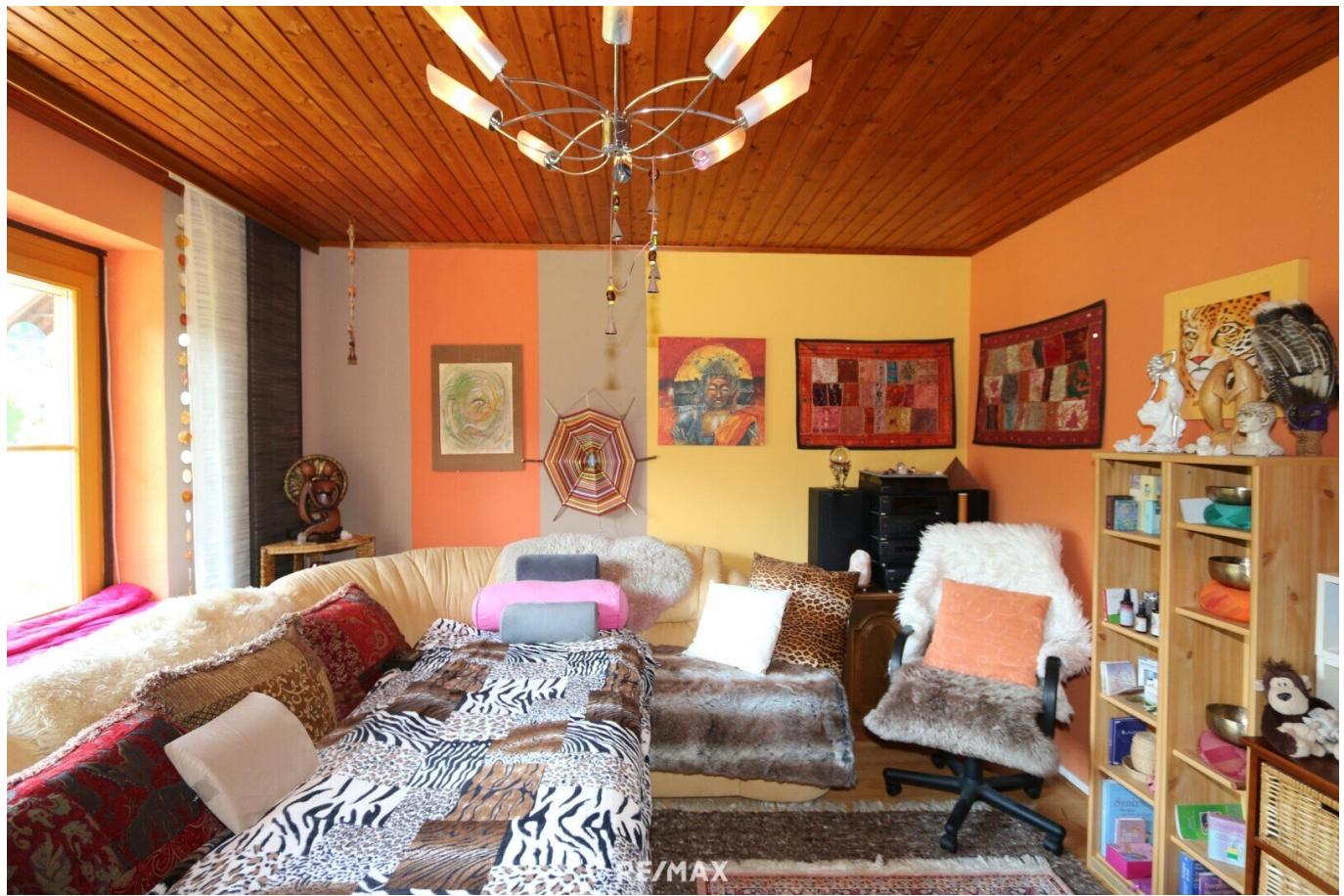


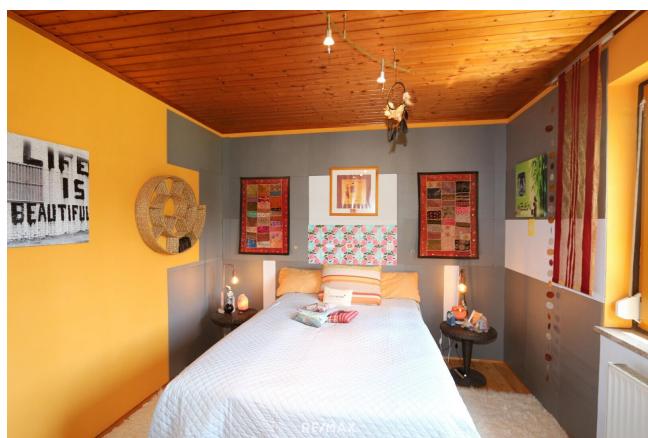
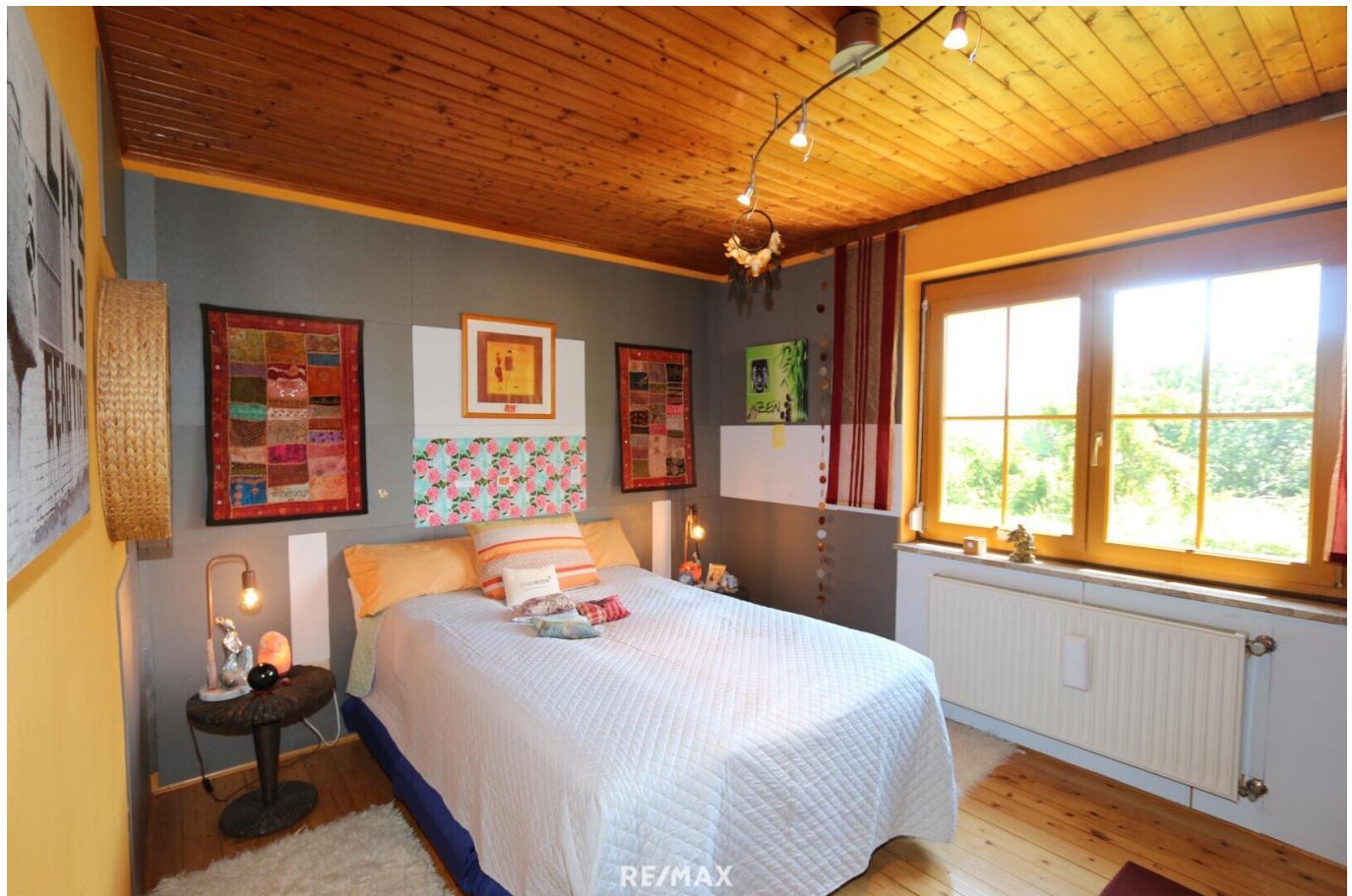
Norbert Keuschnig

RE/MAX Idea NPK Immobilien GmbH
Trattengasse 4
9500 Villach











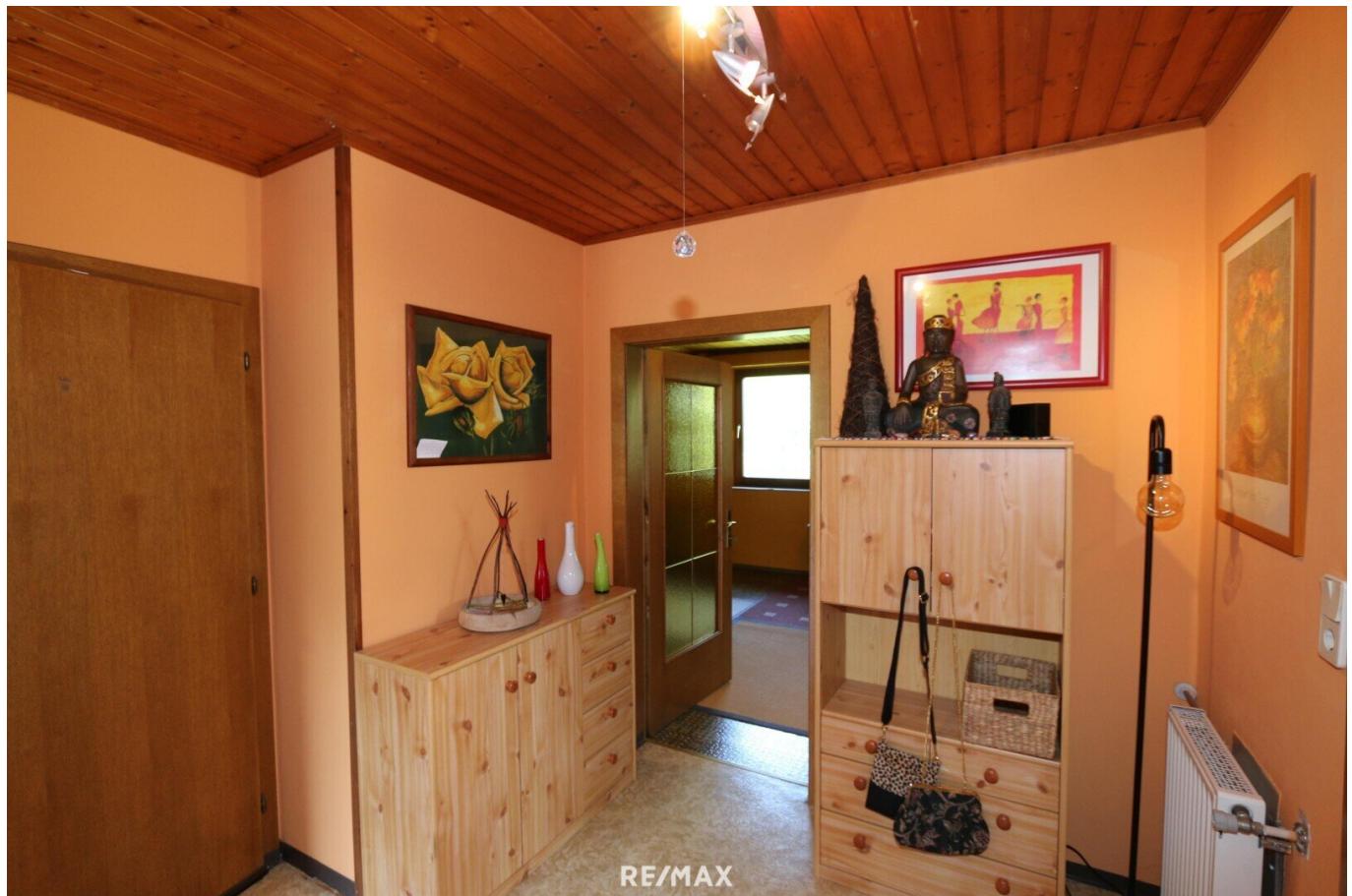
RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX

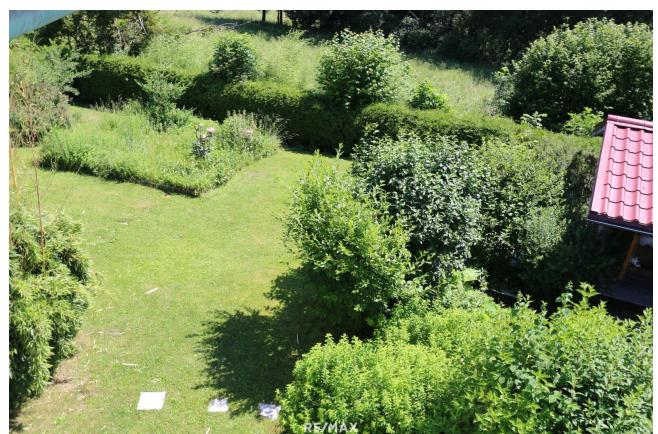




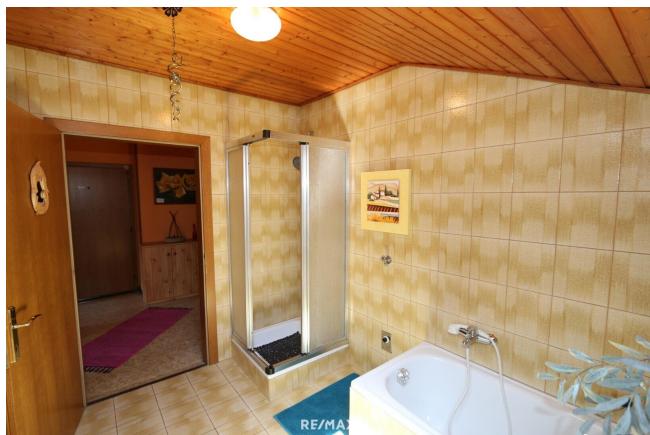
RE/MAX



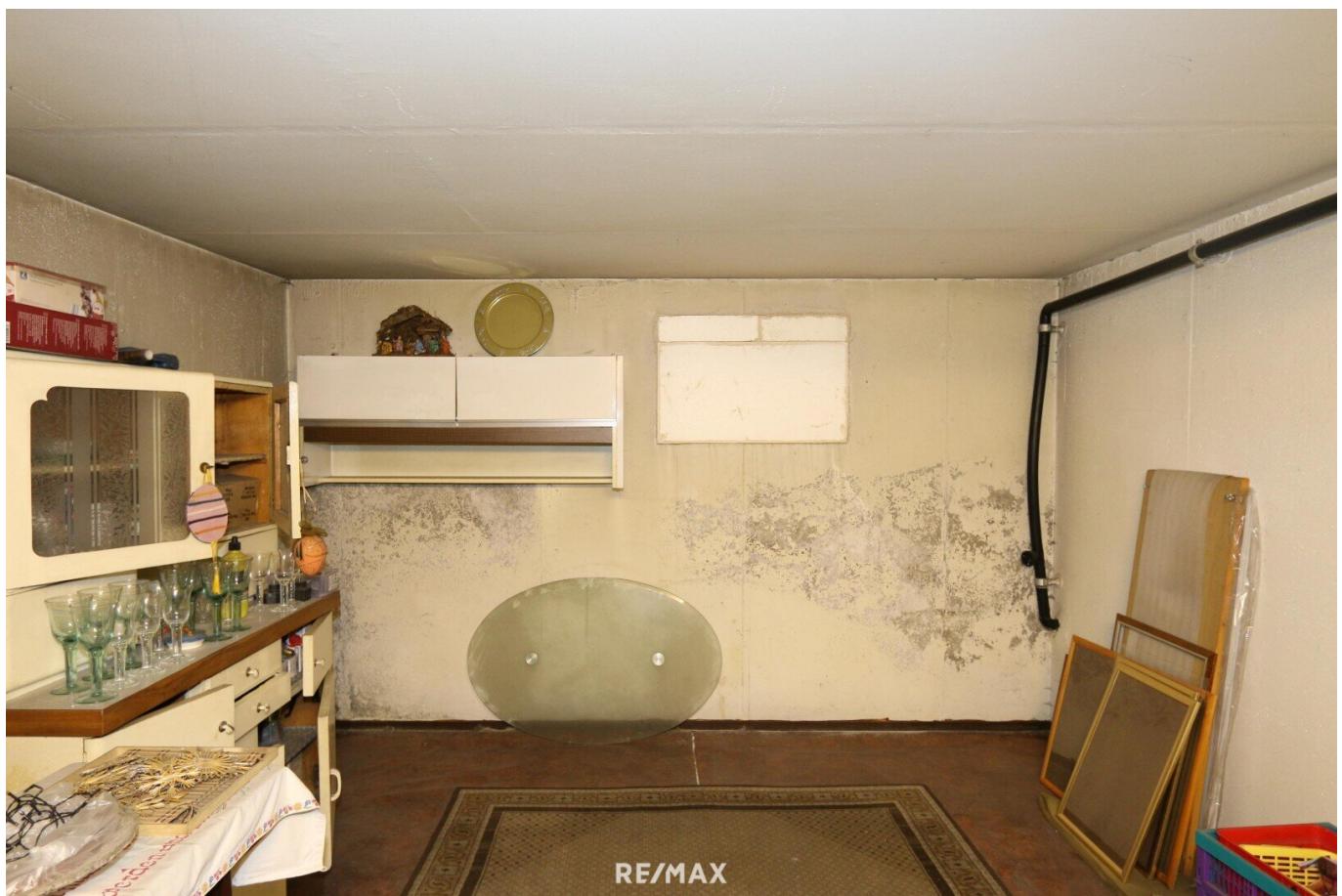
RE/MAX



RE/MAX

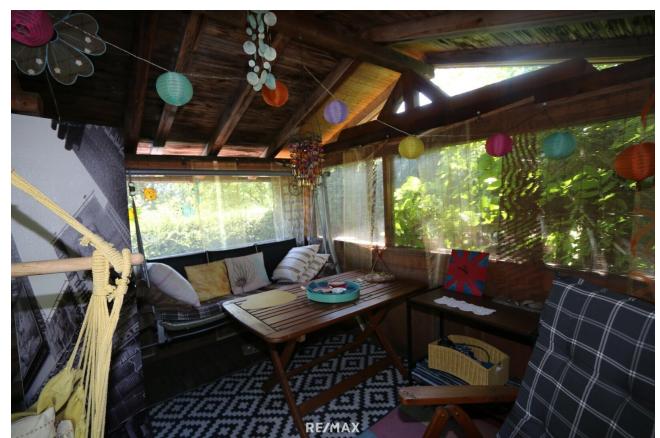


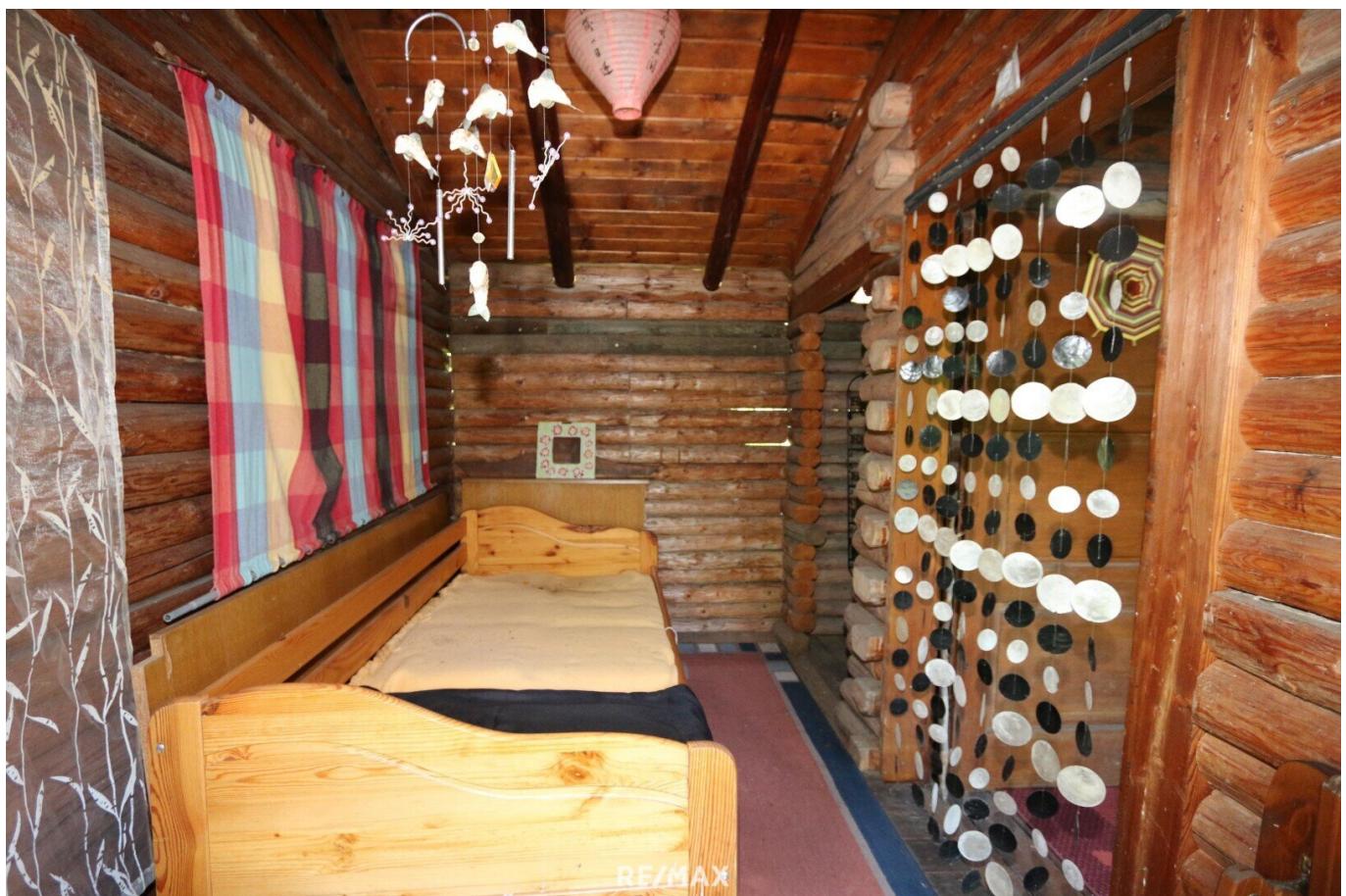


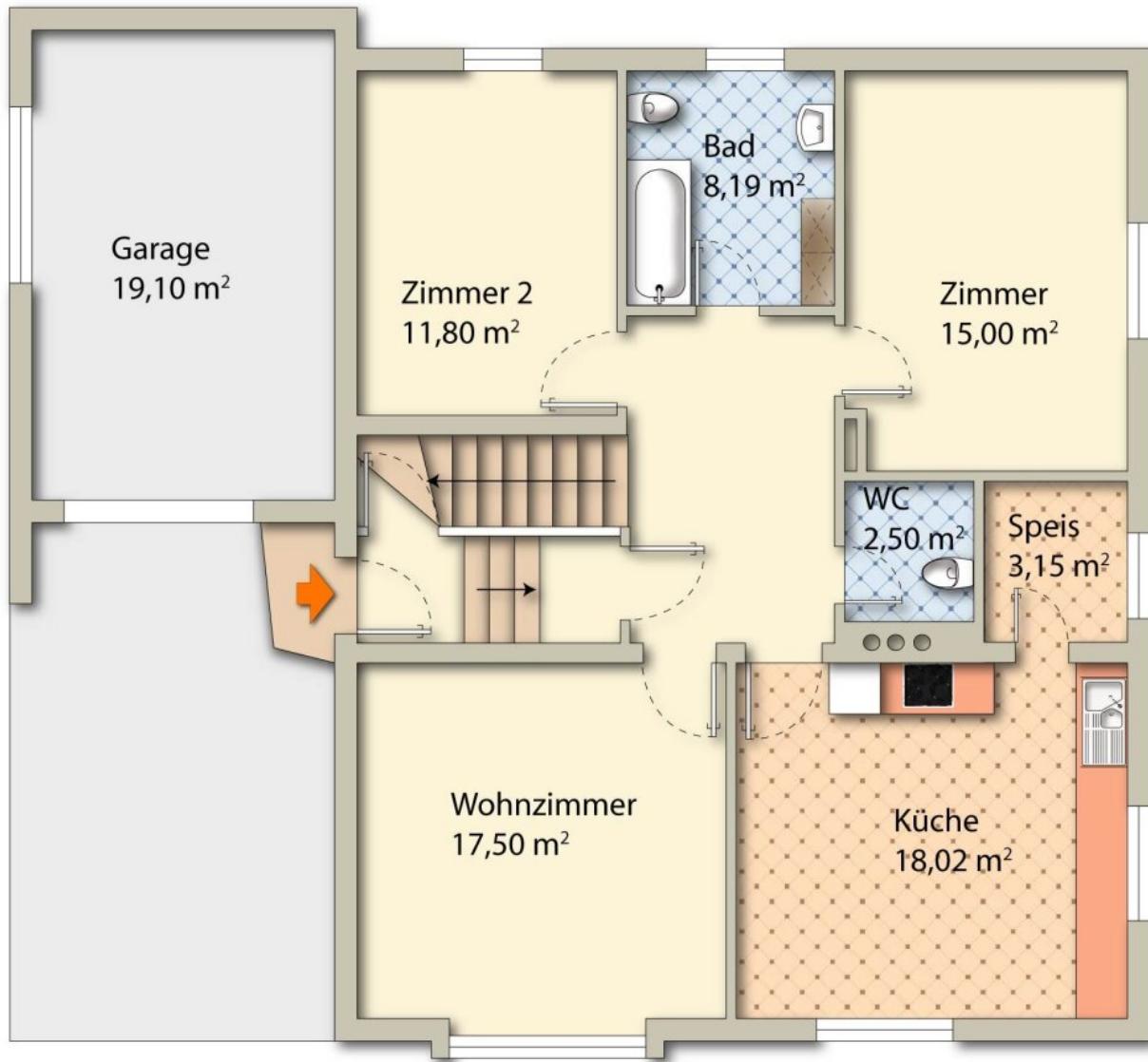




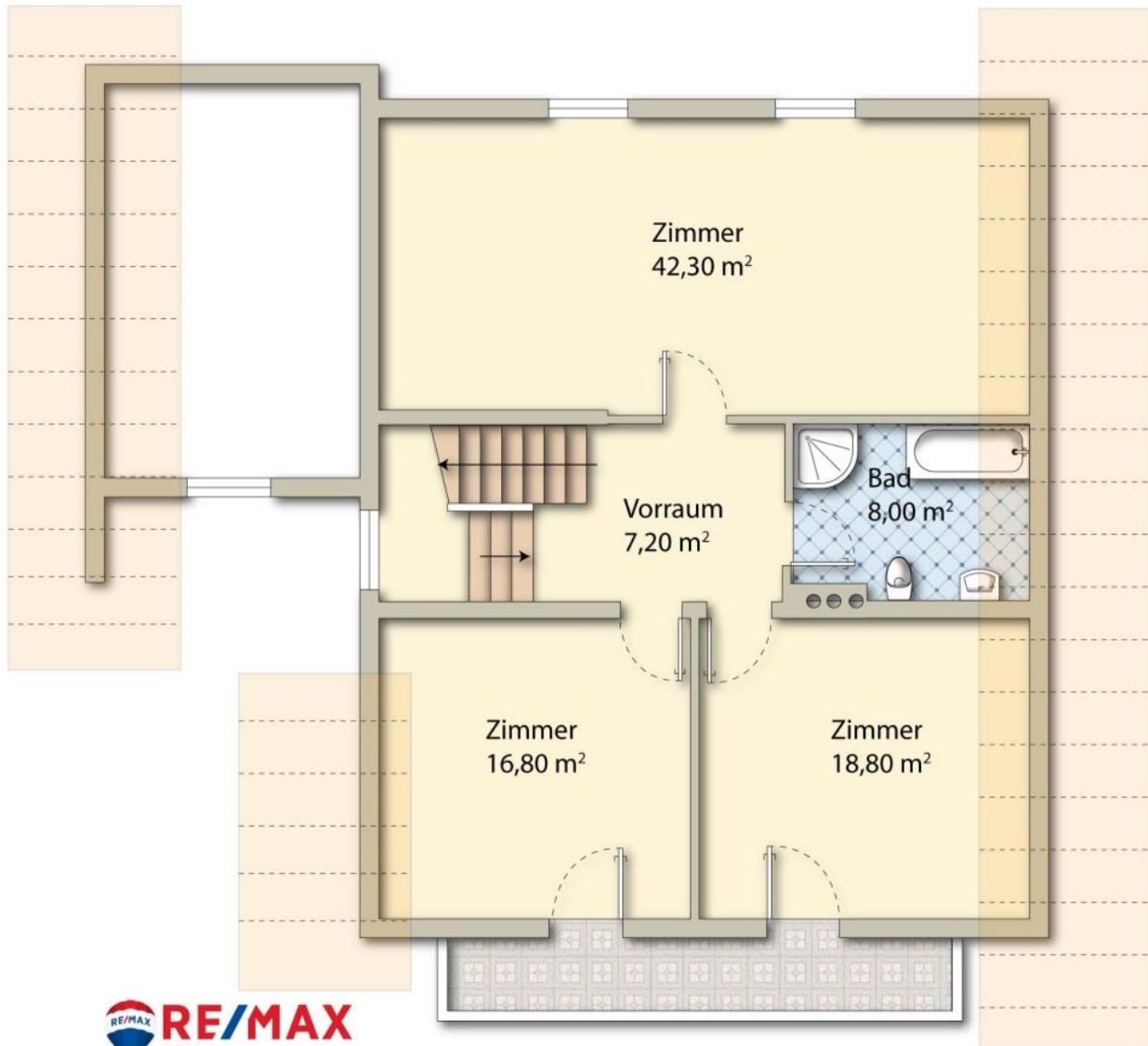




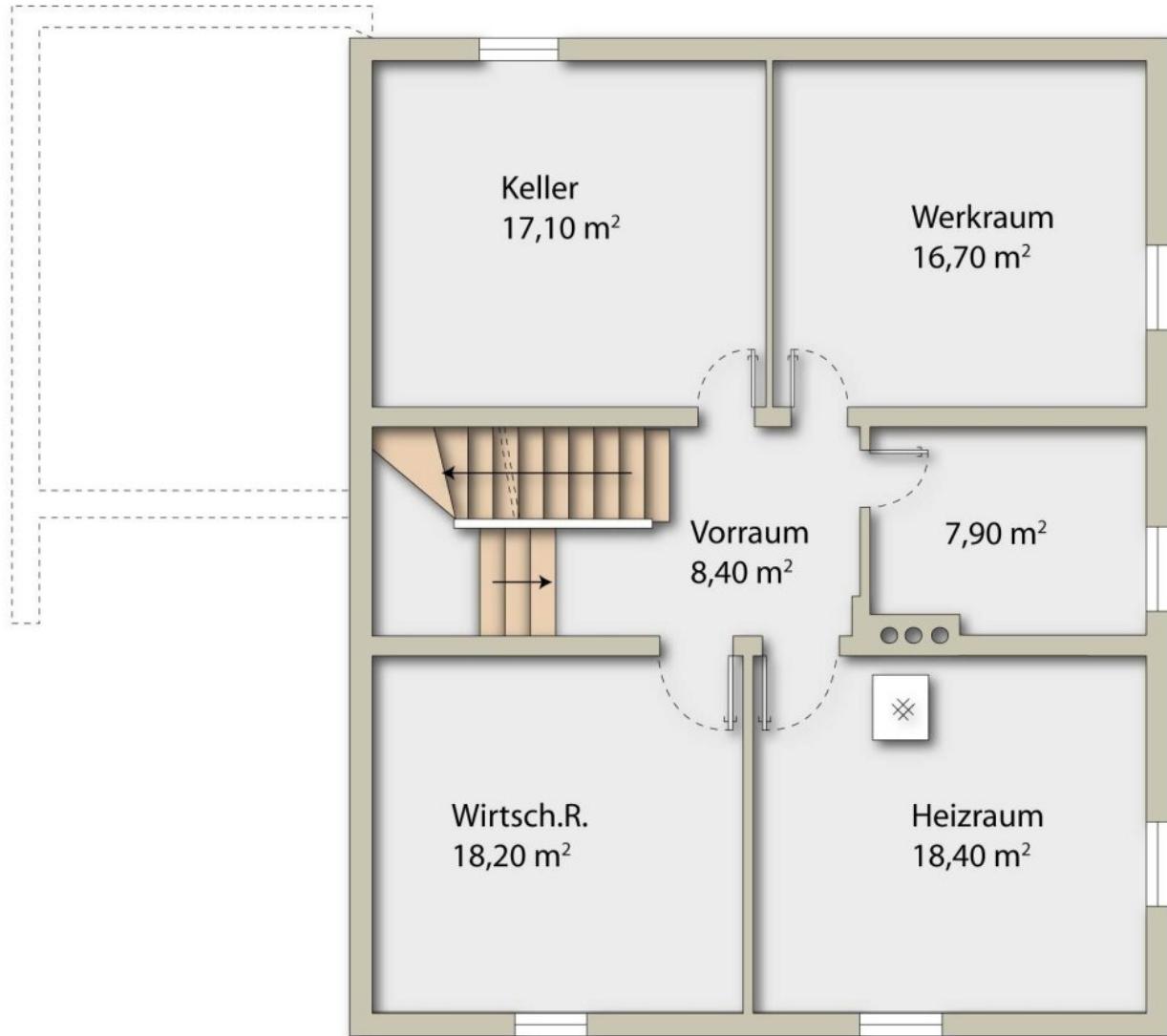




 **RE/MAX**
Idea



 **RE/MAX**
Idea



 **RE/MAX**
Idea

KAGIS Maps
kann mehr...

Erstellt am: 03.07.2024 von:

LAND  **KÄRNTEN**
KAGIS

Maßstab: 1:1000



© Land Kärnten - KAGIS, BEV
Keine Haftung für Verfälschung, Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung
www.kagis.ktn.gv.at
email: kagis@ktn.gv.at

Amt der Kärntner Landesregierung
www.kagis.ktn.gv.at
email: kagis@ktn.gv.at

Objektbeschreibung

- * ruhig gelegenes Einfamilienhaus in sonniger Ruhelage und Ausblick
- * ca. 176 m² Wohnfläche
- * voll unterkellert (außer Garage)
- * EG: Vorraum mit Garderobe, Küche mit Speis, Wohnzimmer, 2 Zimmer, Bad mit Badewanne, WC
- * OG: Vorraum, 2 Zimmer mit Balkon, 1 riesiges Zimmer, Bad mit Badewanne, Dusche und WC
- * KG: Vorraum, 2 Lagerräume, 1 alte "Selch" (Räucherkammer), 1 großer Lagerraum (Holz) mit Heiztechnik und Tankraum
- * ca. 1.051 m² Grundstücksfläche
- * Zentralheizung mit Öl oder festen Brennstoffen
- * gepflegter, riesiger Garten
- * Garage für 1 PKW
- * nettes, gemütliches Gartenhäuschen

Einen 360° Rundgang finden Sie [hier](#).

Angeboten um € 385.000,--

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <2.500m

Sonstige

Polizei <2.500m
Geldautomat <2.500m
Bank <2.500m
Post <2.500m

Verkehr

Bus <1.000m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap