

## **Drei-Zimmer-Wohnung im Servitenviertel**



Wohnküche

**Objektnummer: 109258275**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Stroheckgasse 6
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1090 Wien
Baujahr:	2007
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	67,80 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	1.445,00 €
Kaltmiete (netto)	1.153,84 €
Betriebskosten:	159,80 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



**Lara Steinbacher**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien

T 0043153473261  
H 004366488962125



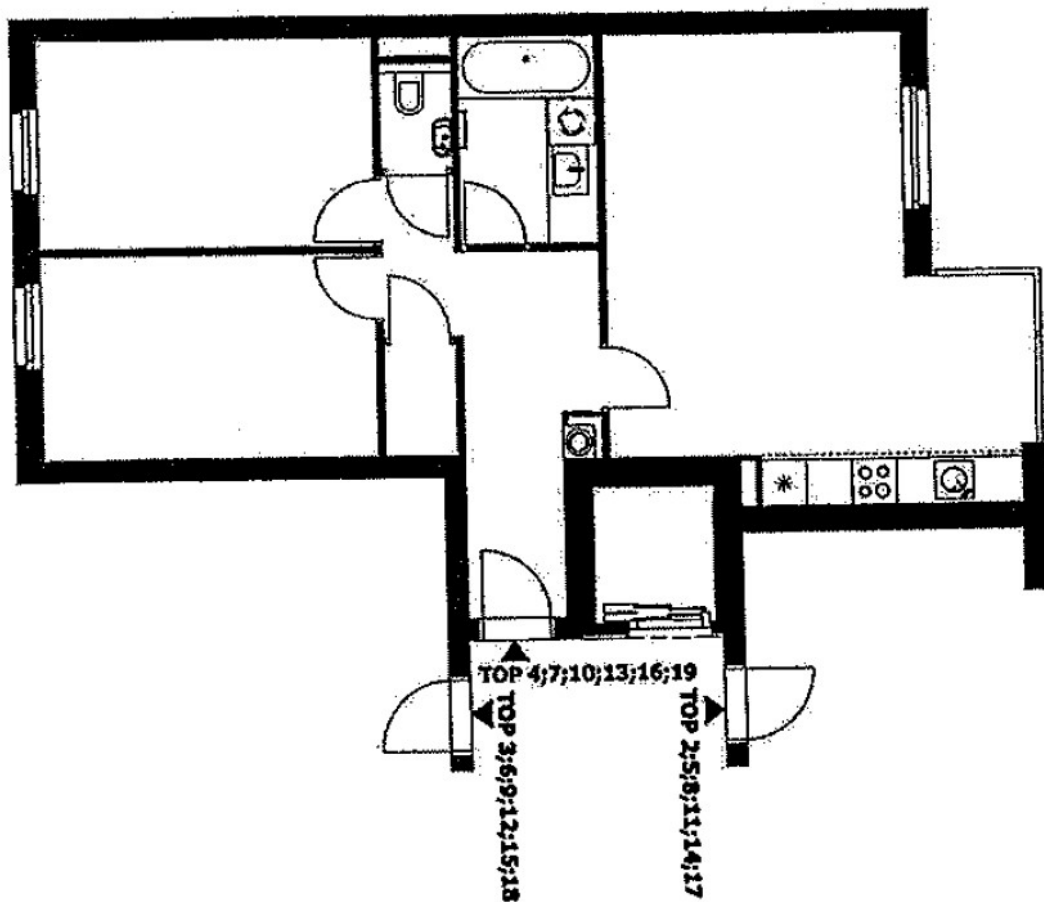












## Objektbeschreibung

3 Zimmer Wohnung in 1090 Wien!

Ihr neuer Wohnraum ist wie folgt aufgeteilt:

- Vorraum
- Wohnküche inklusive Einbauküche
- zwei Schlafzimmer
- Badezimmer inklusive Badewanne und Waschmaschinenanschluss
- WC separat

Die Nebenkosten (Strom, Heizung und Wasser) sind verbrauchsabhängig und fallen zusätzlich an.





## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.