extra breiter Außenstellplatz in gefragter Wohnlage zu verkaufen– sofort verfügbar



Objektnummer: 7726/112

Eine Immobilie von VOLPE Immobilien & Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9523 Villach
Kaufpreis:	10.000,00 €

Provisionsangabe:

480,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Martina Rohr

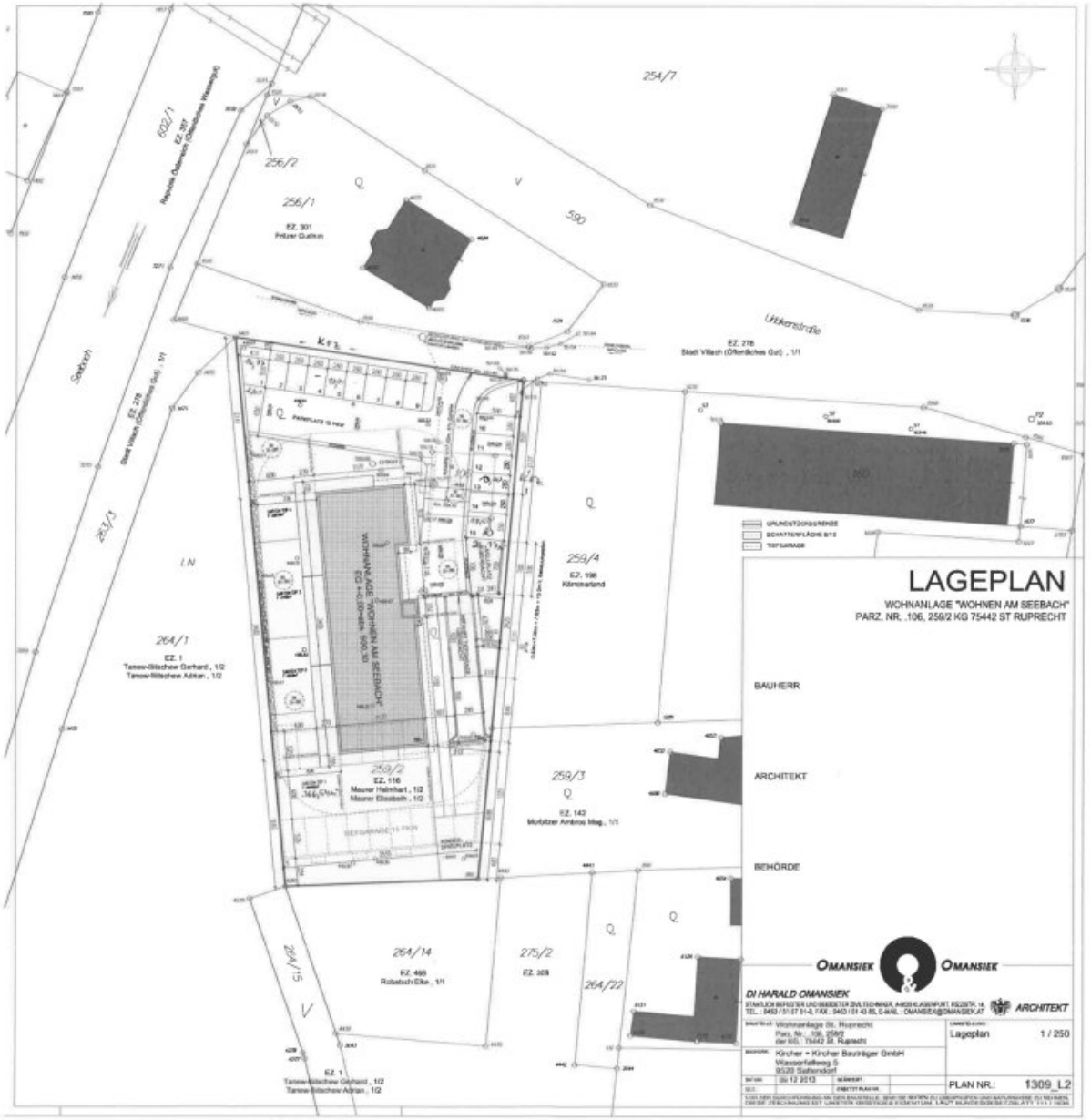
Volpe Immobilien GmbH
Völkendorferstraße 13
9500 Villach

H +43 664 1530083

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Top 5





LAGEPLAN

WOHNANLAGE "WOHNEN AM SEEBACH"
PARZ. NR. ,106, 259/2 KG 75442 ST RUPRECHT

BAUHERR

ARCHITEKT

BEHÖRDE

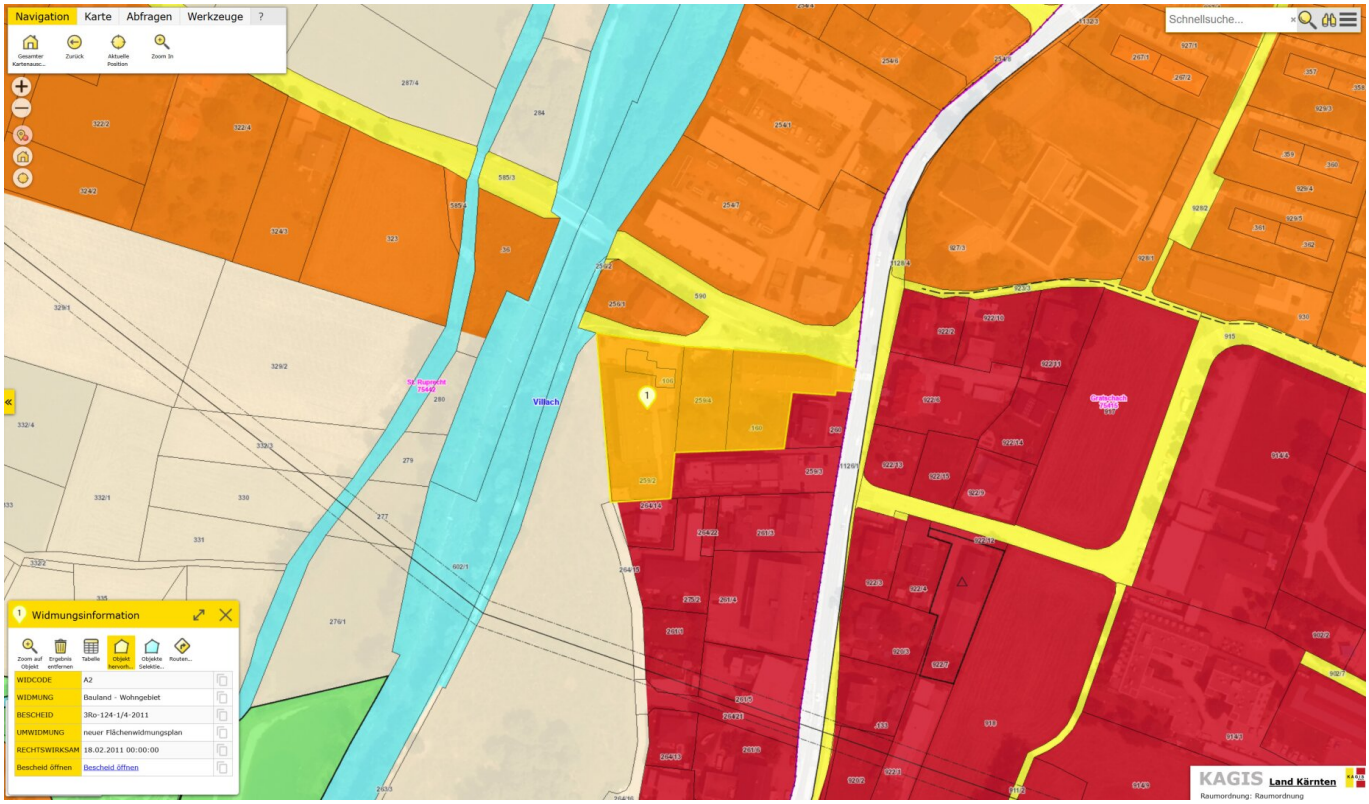
OMANSIEK OMANSIEK

DI HARALD OMANSIEK
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER, A-9020 KLAGENFURT, RIZZISTR. 14,
TEL.: 0463 / 51 57 51-0, FAX.: 0463 / 51 43 85, E-MAIL: OMANSIEK@OMANSIEK.AT
ARCHITEKT

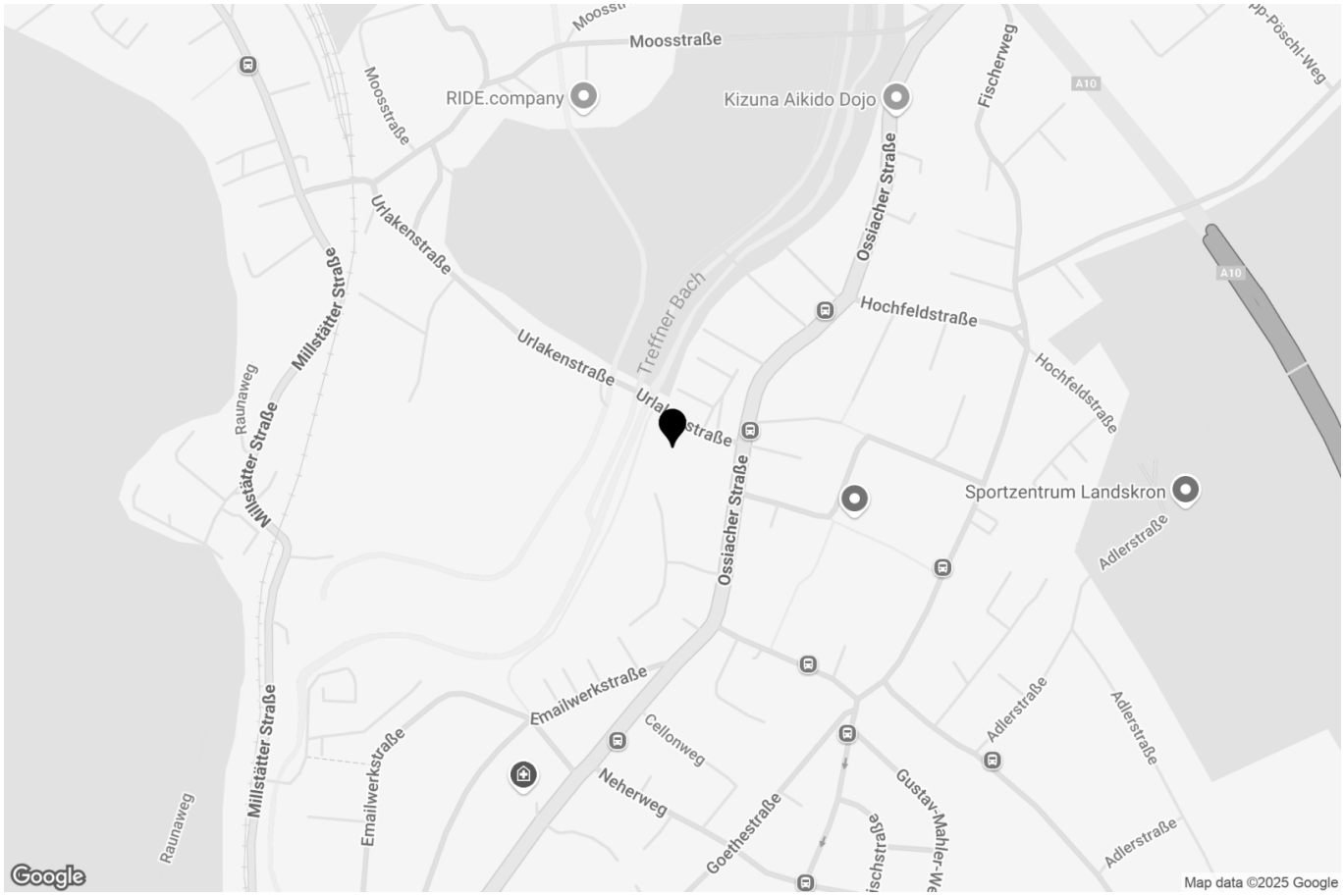
BAUVORHABEN: Wohnanlage St. Ruprecht Parz. Nr. 106, 259/2 der KG. 75442 St. Ruprecht	UMFANG: Lageplan 1 / 250
BAUHERR: Kircher + Kircher Bauträger GmbH Wasserfallweg 5 9020 Sattendorf	
DATUM: 06.12.2013	PLAN NR.: 1309_L2

NUTZWERTFESTSTELLUNG

25. Juni 2014


Navigation
Karte
Abfragen
Werkzeuge
?
Gesamter Kartenausc...
Zurück
Aktuelle Position
Zoom In
Schnellsuche...
Villach
Widmungsinformation
Zoom auf Objekt
Ergebnis entfernen
Tabelle
Objekt hervorh...
Objekte Selektie...
Routen...
WIDCODE
A2
WIDMUNG
Bauland - Wohngebiet
BESCHEID
3Ro-124-1/4-2011
UMWIDMUNG
neuer Flächenwidmungsplan
RECHTSWIRKSAM
18.02.2011 00:00:00
Bescheid öffnen
Bescheid öffnen
KAGIS Land Kärnten
Raumordnung: Raumordnung


Navigation
Karte
Abfragen
Werkzeuge
75442 259/2
Villach
106
259/2
259/4
260/14
Grundstücke
KG-Nummer 75442
Grundstück 259/2
Grenzkataster (G) E
Grundbuchs-Nr. 75442
Einlagezahl 116
KAGIS Land Kärnten
Basiskarten: Orientierung u. Kataster


Moosstraße
RIDE.company
Kizuna Aikido Dojo
Fischerweg
A10
Ossiacher Straße
Urlakenstraße
Millstätter Straße
Treffner Bach
Hochfeldstraße
Raunaweg
Sportzentrum Landskron
Adlerstraße
Emailwerkstraße
Cellonweg
Neherweg
Goethestraße
Gustav-Mahler-We
Google
Map data ©2025 Google

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein gut gelegener, extra breiter Außenstellplatz auf dem Grundstück eines gepflegten Mehrparteienhauses.

Der klar markierte und bequem anfahrbare Stellplatz bietet eine praktische Parkmöglichkeit in einem stark nachgefragten Wohngebiet.

Die Nutzung ist unabhängig vom Eigentum einer Wohnung im Haus möglich – ideal also auch für externe Käufer.

Eine Vermietung an Dritte ist problemlos realisierbar, da die Nachfrage nach Stellplätzen in der Umgebung dauerhaft hoch ist.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage.

Ihre Martina Rohr

06641530083

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <500m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <500m
Universität <3.000m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap