

Tiefgaragenplatz in Villach-Völkendorf zu verkaufen



Objektnummer: 7726/109

Eine Immobilie von VOLPE Immobilien & Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	2021
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,50 m ²
Kaufpreis:	22.000,00 €
Provisionsangabe:	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

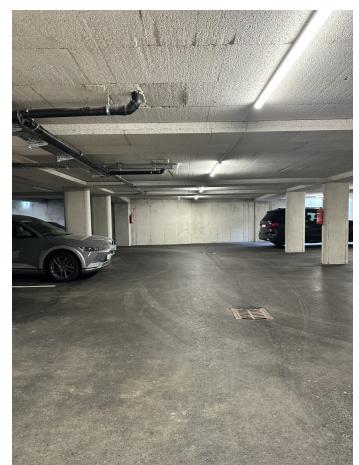


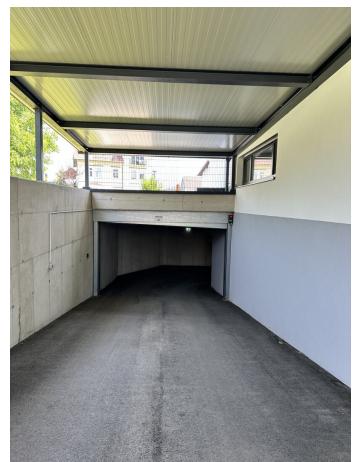
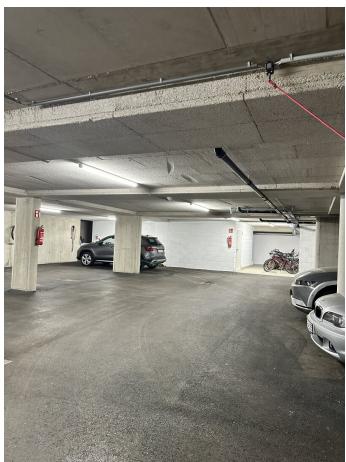
Martina Rohr

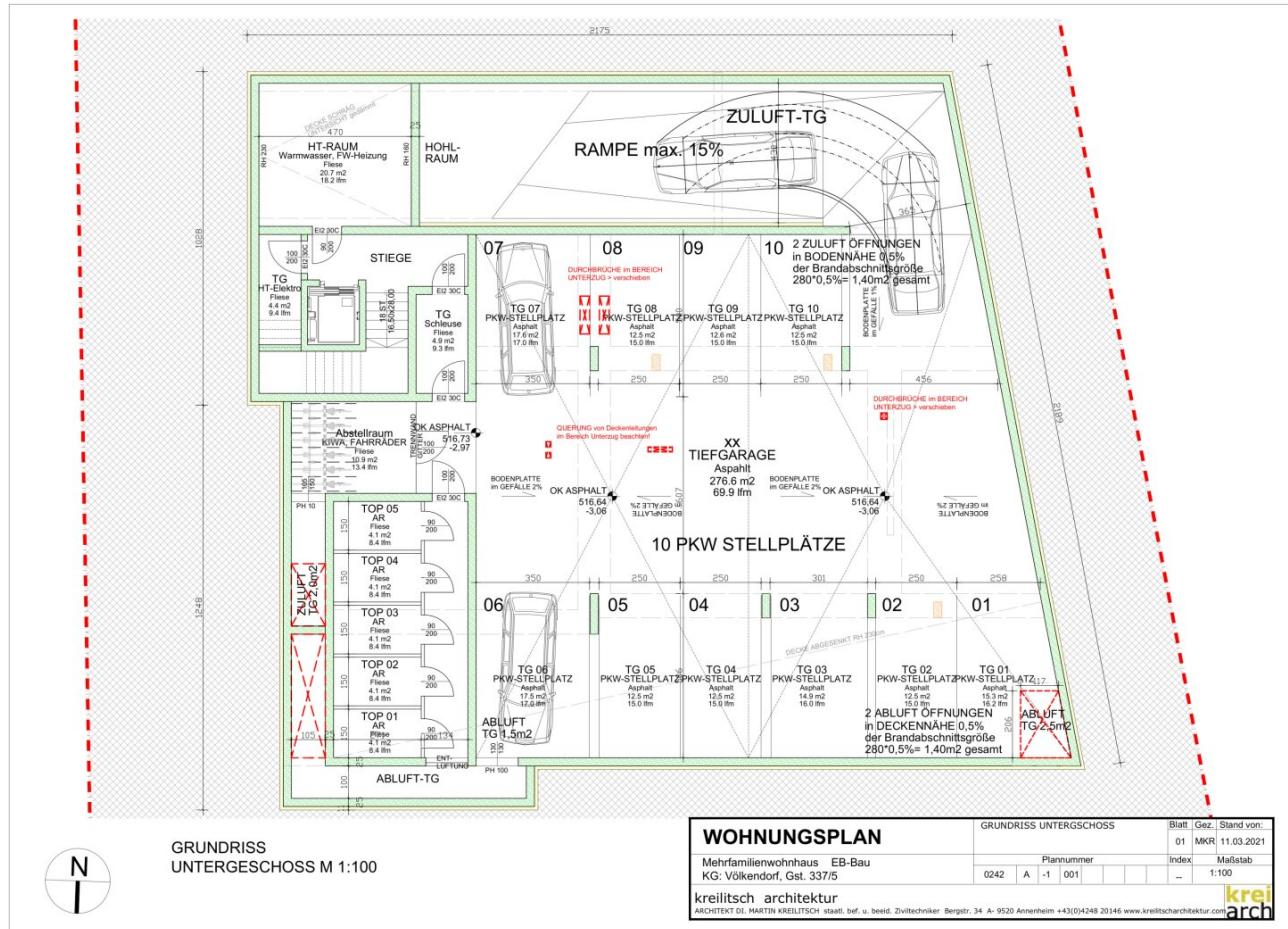
Volpe Immobilien und Bauträger GmbH
Völkendorferstraße 13
9500 Villach

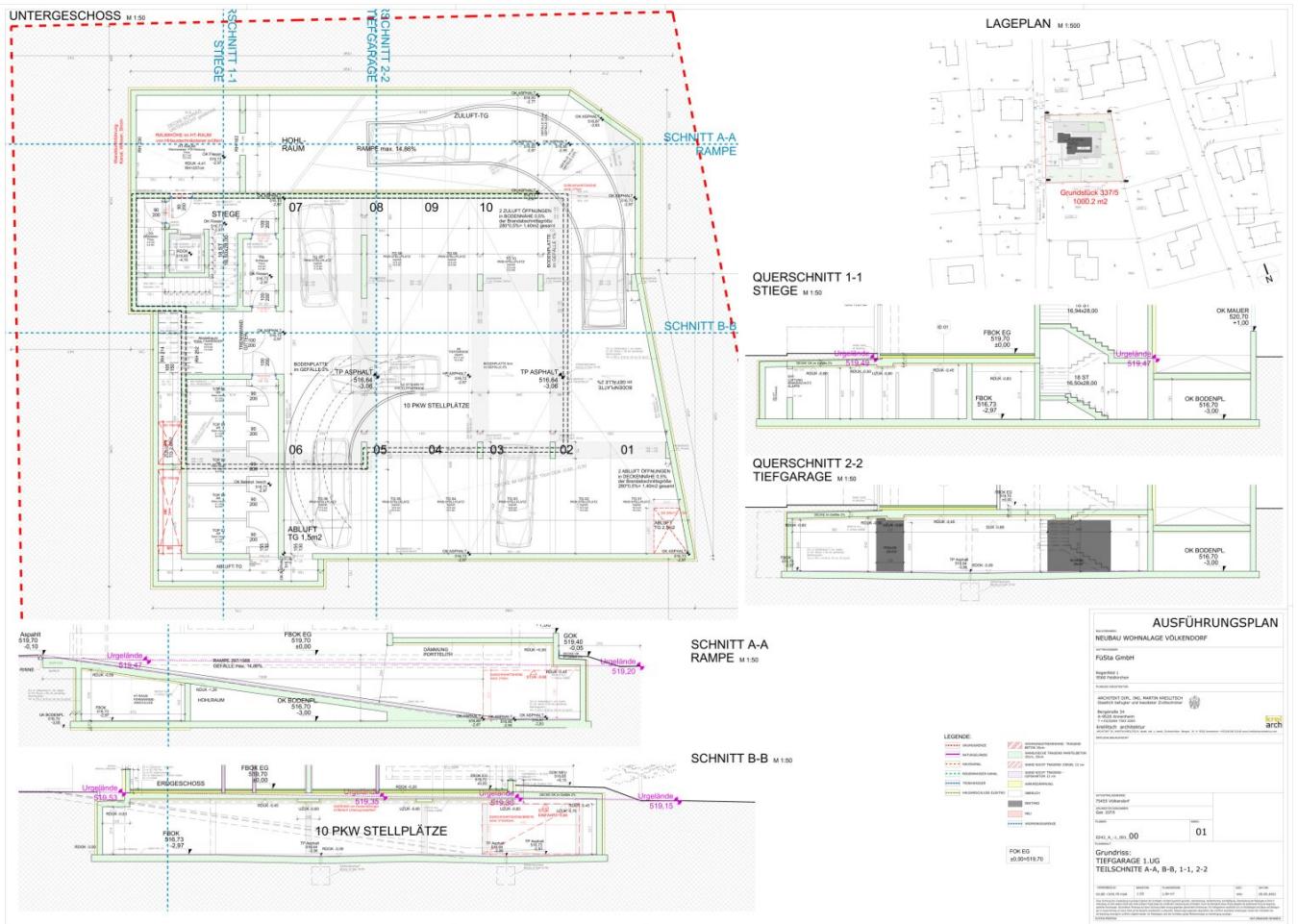
H +43 664 1530083

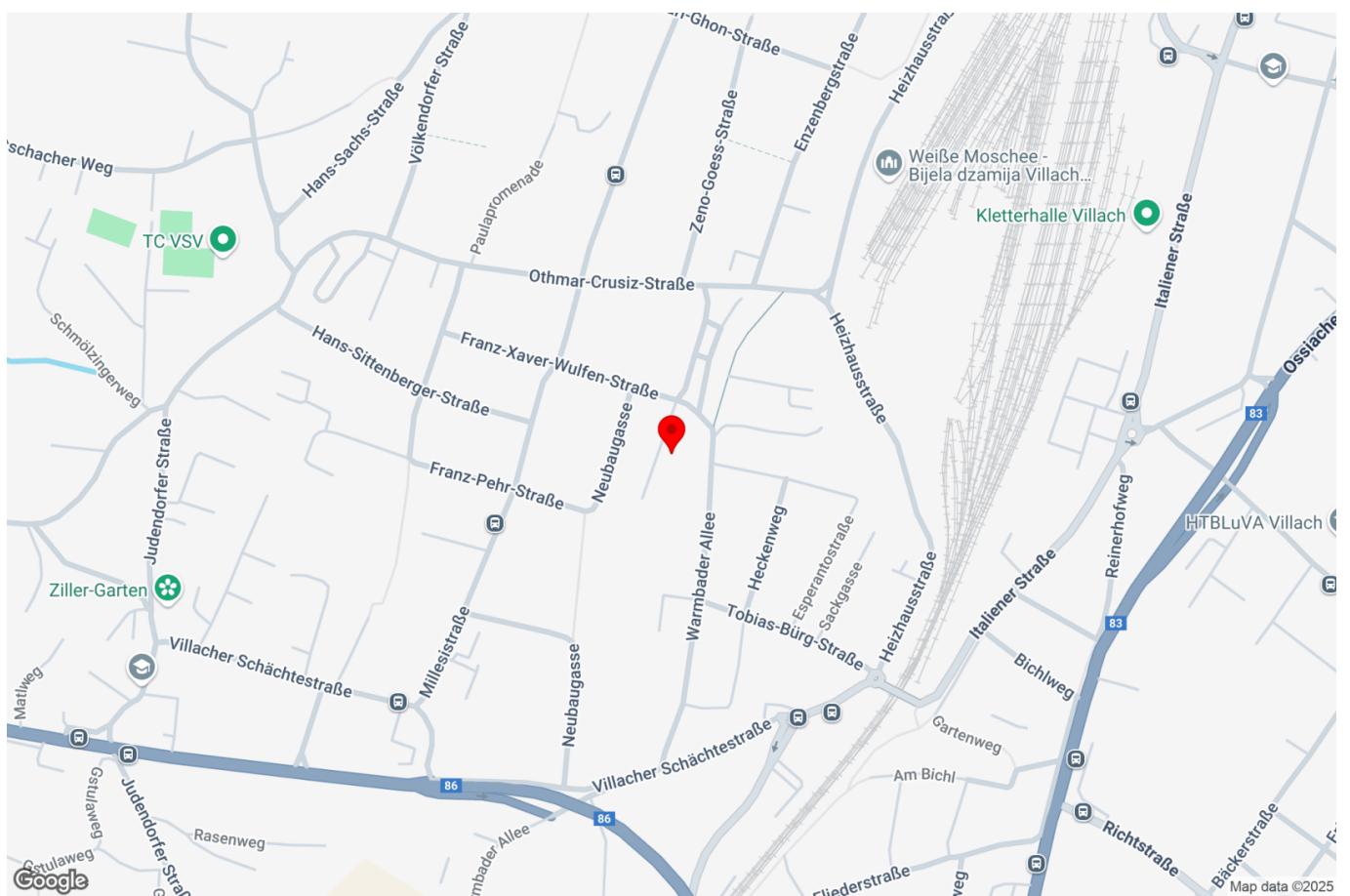
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

In attraktiver Lage von **Villach-Völkendorf** steht ein **Tiefgaragenplatz zum Verkauf** – eine ideale Gelegenheit für Anrainer und Nachbarn, die Wert auf sicheren und komfortablen Parkraum legen.

Die Zufahrt ist durch ein elektrisches Tor gesichert, der Platz ist sauber, trocken und ganzjährig problemlos erreichbar – ein echtes Plus im Sommer wie im Winter.

Ihre Vorteile:

- Dauerhaft gesicherter Stellplatz im Eigentum
- 24/7 Zugang über elektrisches Einfahrtstor
- Kein Schneeschaufeln oder Eiskratzen im Winter
- Optimal für angrenzende Wohnanlagen und Nachbarn
- Ruhige, gepflegte Wohnanlage

Nutzen Sie die Gelegenheit und investieren Sie in Ihre eigene Parklösung!

Ich freue mich auf Ihren Anruf

Ihre Martina Rohr

+43 664 15 300 83

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <4.000m
Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap