

## **Bonitätsstarke Familie sucht neues Zuhause in SAGGEN**



**Objektnummer: 8254/81**

**Eine Immobilie von Bettina Leitner Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6020 Innsbruck
<b>Wohnfläche:</b>	100,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4

## Ihr Ansprechpartner



### **Bettina Leitner**

Bettina Leitner Immobilien  
Merans 52 / KG Top 3  
6115 Kolsassberg

H +43 664 2346265

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Ich suche für eine **bonitätsstarke** Familie ein **neues Zuhause**, bestenfalls im Innsbrucker Stadtteil **SAGGEN** oder nähere Umgebung!

Die Wohnung sollte mindestens **100 m²** groß sein und das Raumprogramm sollte **3 Schlafzimmer** beinhalten.

Altbau oder Neubau ist nebensächlich.

Alternativ wäre auch eine **Zweizimmerwohnung** zusätzlich als Anlegerwohnung, gerne **renovierungsbedürftig**, denkbar!

Wenn Sie mit dem Gedanken spielen **Ihre Immobilie** zu verkaufen, dann scheuen Sie sich nicht, mich zu kontaktieren.

Email: [office@immobilien-leitner.at](mailto:office@immobilien-leitner.at)

Telefon: [+436642346265](tel:+436642346265)

Ich freue mich auf das Gespräch mit Ihnen!

Herzlichst Ihre

Bettina Leitner

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap