

Traumhaftes Penthouse in Graz: 3 Zimmer, 2 Terrassen, modernes Wohnen für 1.461,31 €!



Objektnummer: 1958/91

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eichbachgasse 17D
Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8041 Graz
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	78,83 m ²
Gesamtfläche:	78,83 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	2
Gesamtmiete	1.434,13 €
Kaltmiete (netto)	1.106,28 €
Kaltmiete	1.303,75 €
Betriebskosten:	197,47 €
USt.:	130,38 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

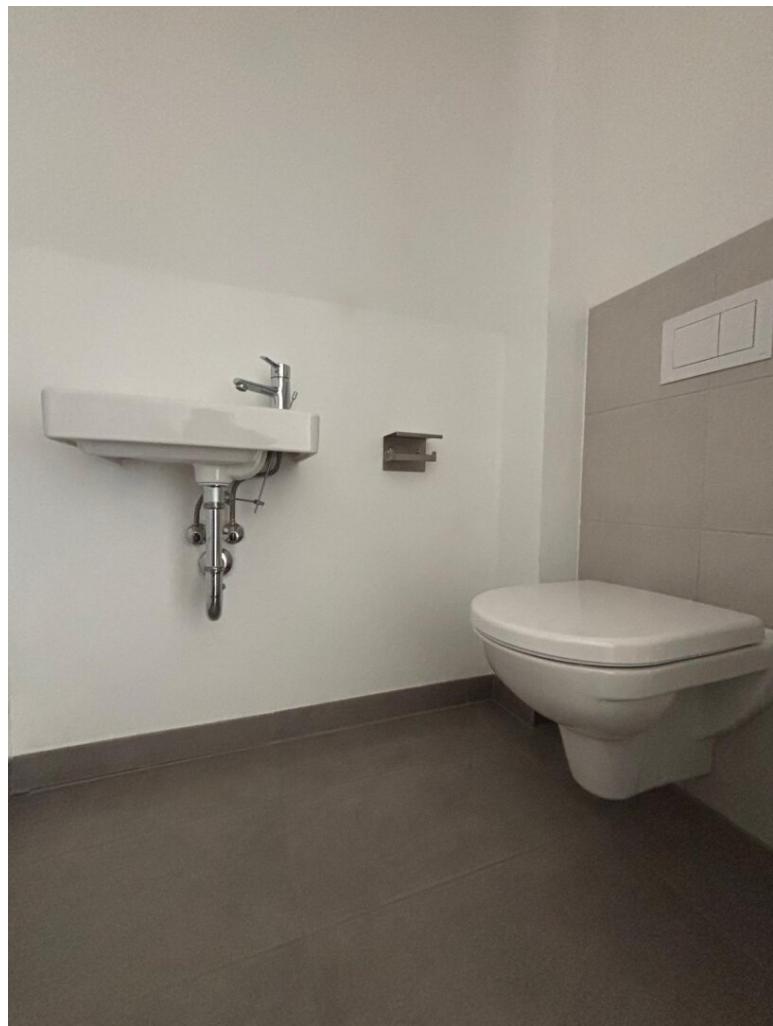
Sheila Mirzapour

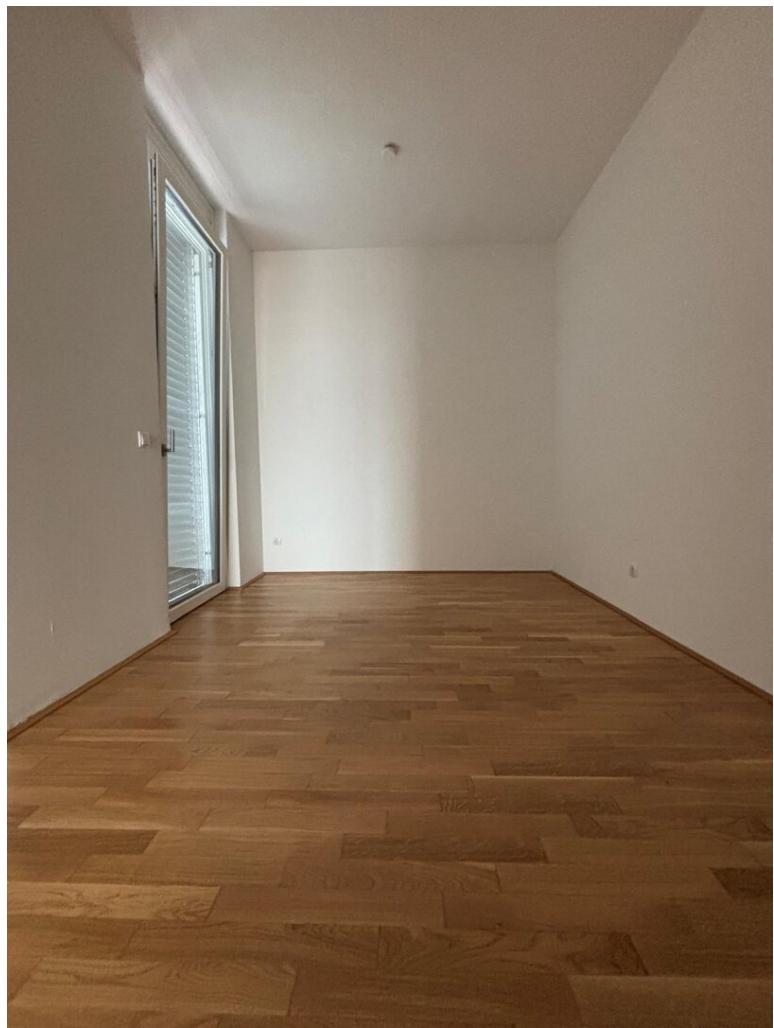
Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43316828883
H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Ein Tiefgaragenplatz kann um €90,00 mtl. angemietet werden.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m
Apotheke <825m
Klinik <4.175m
Krankenhaus <2.950m

Kinder & Schulen

Schule <825m
Kindergarten <375m
Universität <3.125m
Höhere Schule <3.875m

Nahversorgung

Supermarkt <775m
Bäckerei <1.025m
Einkaufszentrum <1.375m

Sonstige

Geldautomat <1.275m
Bank <825m
Post <1.450m
Polizei <1.300m

Verkehr

Bus <125m
Straßenbahn <1.450m
Autobahnanschluss <1.775m
Bahnhof <1.325m
Flughafen <4.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap