

Gemütliche, gepflegte Stadtwohnung im Zentrum von Zell am See zu verkaufen | Personalwohnung | Starterwohnung



Objektnummer: 10905

Eine Immobilie von EGGER IMMO

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5700 Zell am See
Baujahr:	1992
Wohnfläche:	38,20 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	51,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,53
Kaufpreis:	190.000,00 €
Betriebskosten:	200,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nadine Fersterer

EGGER IMMOBILIEN
Flugplatzstraße 52 / 1A
5700 Zell am See

T +43 / 6542 20 860
H +43 / 6542 20 860

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Diese charmante Wohnung eignet sich ideal als Personalwohnung oder für Singles / Paare, die die zentrale Lage genießen. Von der Wohnung aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf den Stadtplatz mit mittelalterlicher Kirche.

ECKDATEN

- Wohnfläche: ca. 38 m²
- Zell am See - Zentrum
- Waschraum im Obergeschoss
- Lift im Haus

AUFTEILUNG

- Vorraum, Schlafzimmer, Küche, Bad
- Teilmöbliert lt. Bilder

SONSTIGES

- kein Parkplatz, kein Balkon

Besichtigung: Eine Besichtigung ist jederzeit nach Terminvereinbarung möglich.

Für weitere Informationen und Details zu diesem Objekt stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.