

kleine, möblierte Mietwhg. mit toller Küche



Objektnummer: 11823

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	42,81 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 400,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,04
Gesamtmiete	394,35 €
Kaltmiete (netto)	187,83 €
Kaltmiete	276,03 €
Betriebskosten:	88,20 €
Heizkosten:	75,60 €
USt.:	42,72 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

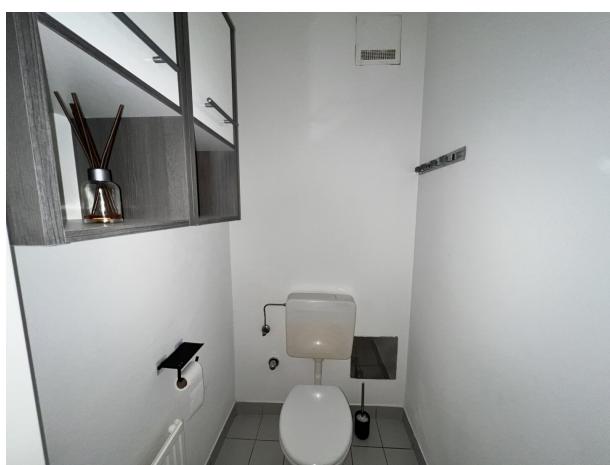
Ihr Ansprechpartner

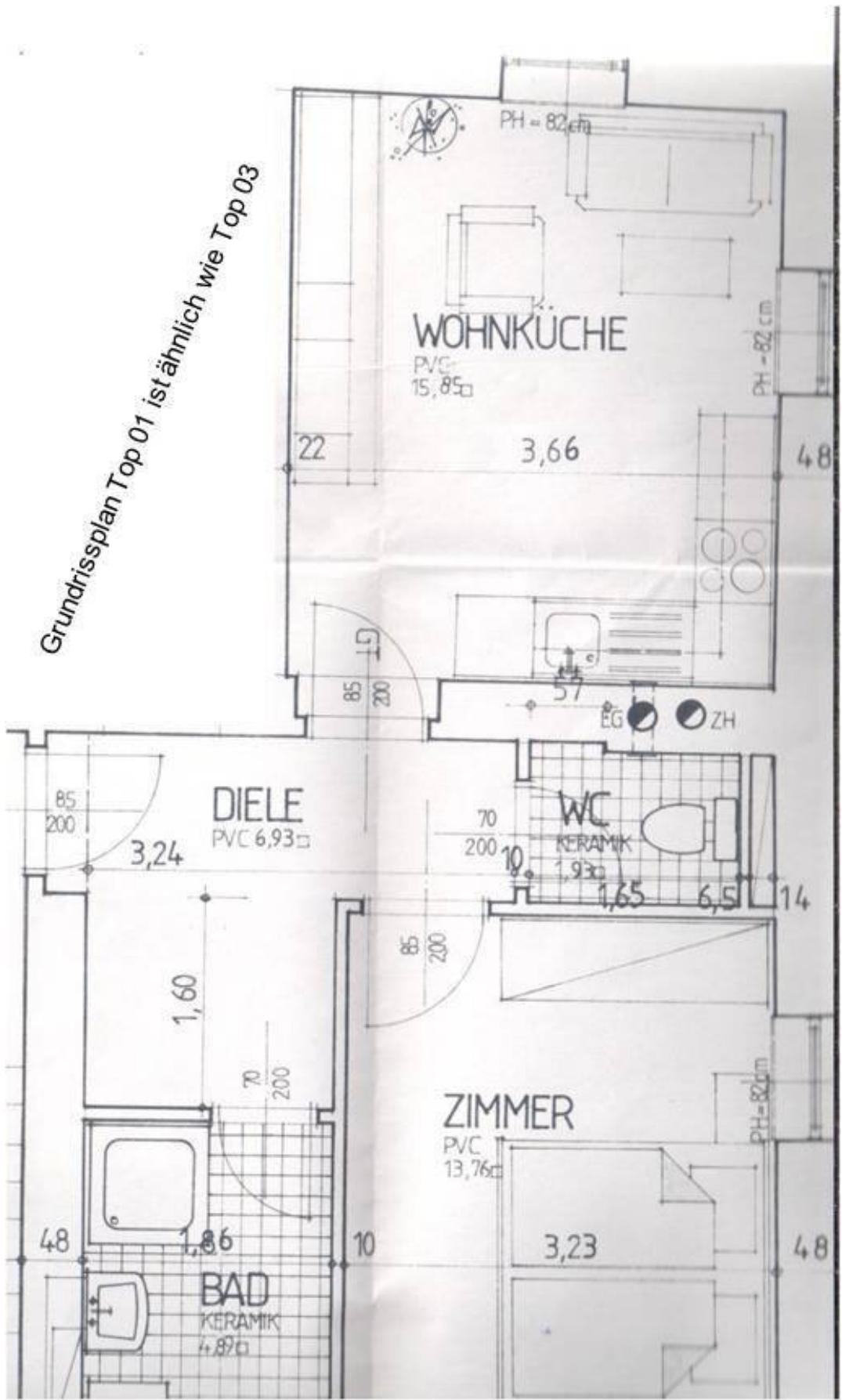


Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg







Objektbeschreibung

Top Mietwohnung mit neuwertiger Küche!

Als Dienstwohnung oder Singlewohnung oder Starterwohnung perfekt geeignet!

Die Wohnung ist möbliert. Eine tolle Küche steht zur Verfügung! Einziehen und wohlfühlen - die zentrale Lage spricht für sich.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

- Flur
- Badezimmer mit Dusche
- möbliertes Schlafzimmer
- separates WC
- Wohn-/Essbereich mit Küche

Bei Interesse kontaktieren Sie uns bitte direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gemäß § 6 Abs. 4 Maklergesetz wird auf das wirtschaftliche Naheverhältnis zum Verkäufer betreffend des angebotenen Objektes hingewiesen und es sind die Immobilienmakler der Bischof Immobilien GesmbH kraft bestehenden Geschäftsgebrauchs nicht als Doppelmakler tätig.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmauers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap