

**Stapelgaragenplatz im 7. Bezirk zu vermieten!
Provisionsfrei!**



Objektnummer: 6840/208

Eine Immobilie von DAMAR REAL ESTATE e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien, Neubau
Gesamtmiete	150,00 €
Kaltmiete (netto)	150,00 €
Kaltmiete	150,00 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. Ahmet Turan Damar

DAMAR REAL ESTATE e.U.
Zentagasse 14 / 15
1050 Wien

T +43 670 7759477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Sichern Sie sich jetzt Ihren geräumigen Stapelgaragenplatz in einem schönen Altbauhaus in der Neustiftgasse 137 im begehrten 7. Bezirk von Wien! Provisionsfrei für den Mieter!

? **Komfort:** Fahren Sie direkt von der Straße in die Garage – kein mühsames Herunterfahren oder lästiges Manövrieren in enge Parklücken nötig!

? **Platz:** Nur 2 Garagenplätze verfügbar – profitieren Sie von der Seltenheit in einer Gegend mit Parkplatzmangel!

? **Lage:** Perfekte Anbindung und zentrale Lage im trendigen 7. Bezirk.

Zögern Sie nicht, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Ihr Platz in der Stadt wartet auf Sie!

Für genauere Informationen und Besichtigungstermine steht Ihnen Herr **Mag. Ahmet Turan DAMAR** unter der Telefonnummer **+43 670 7759477** bzw. **atd@damar.at** zur Verfügung.

Weitere Objekte finden Sie auf www.damar.at oder auf [Instagram](#) und [Facebook](#)

DAMAR REAL ESTATE e.U. verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen sind unter www.damar.at/datenschutzinformation zu finden.

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (It. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3% des Verkaufspreises zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Wir weisen auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Eigentümer hin. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap