

**Tiefgaragenstellplatz in 1180 Wien - Ab sofort anmietbar**



**Objektnummer: 1532/213**

**Eine Immobilie von Imfora Vertriebsgesellschaft mbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1180 Wien
<b>Gesamtmiete</b>	97,78 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	53,50 €
<b>Kaltmiete</b>	81,48 €
<b>Betriebskosten:</b>	27,98 €
<b>USt.:</b>	16,30 €

### Infos zu Preis:

Vertragserrichtungsgebühr: 150 Euro

### Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Andreas Ebner

Imfora Vertriebsgesellschaft mbH  
Am Modenapark 10 / 19  
1030 Wien

T +43 660 92 29 392

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

Entdecken Sie die perfekte Lösung für Ihr Parkproblem in 18 Bezirk!

Wir bieten Ihnen einen Tiefgaragenstellplatz zur Miete an, der nicht nur bequem, sondern auch äußerst praktisch gelegen ist. Für nur 97,78 € im Monat genießen Sie die Sicherheit und den Komfort eines eigenen Stellplatzes, fernab von den Herausforderungen des Parkens in der Stadt.

Die Tiefgarage befindet sich in einem ruhigen, gut erreichbaren Bereich und bietet Ihnen den idealen Schutz vor Witterungseinflüssen sowie die Sicherheit Ihres Fahrzeugs. Dank der durchdachten Architektur und der modernen Zugangssysteme können Sie jederzeit und ohne Stress ein- und ausparken.

**Kontaktieren Sie uns gerne jederzeit für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin.**

Ich freue mich auf Ihre Nachricht!

Sie sind noch nicht fündig geworden? Hinterlegen Sie gerne Ihren Suchwunsch unter folgendem Link und wir informieren Sie sobald wir etwas passendes anbieten können.

[Suchagent anlegen](https://imfora.service.immo/registrieren/de) - <https://imfora.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <500m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

**Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap