Über den Dächern von Dornbirn. 3 Zimmer Wohnung in Hatlerdorf

Objektnummer: 5360/1259

Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6850 Dornbirn
Baujahr:	1975
Wohnfläche:	80,80 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	7,73 m²
Kaufpreis:	380.000,00 €
Betriebskosten:	416,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

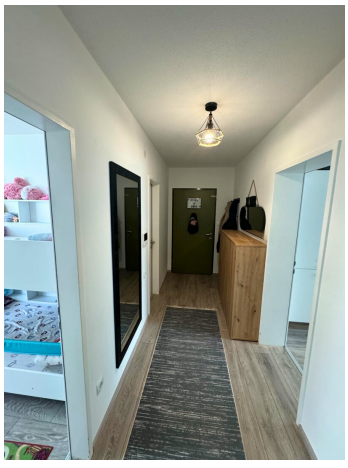
Ihr Ansprechpartner

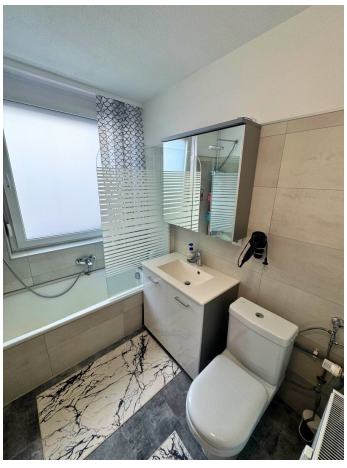
Michael Helm

Breuss & Partner GmbH
Marktstrasse 38
6850 Dornbirn

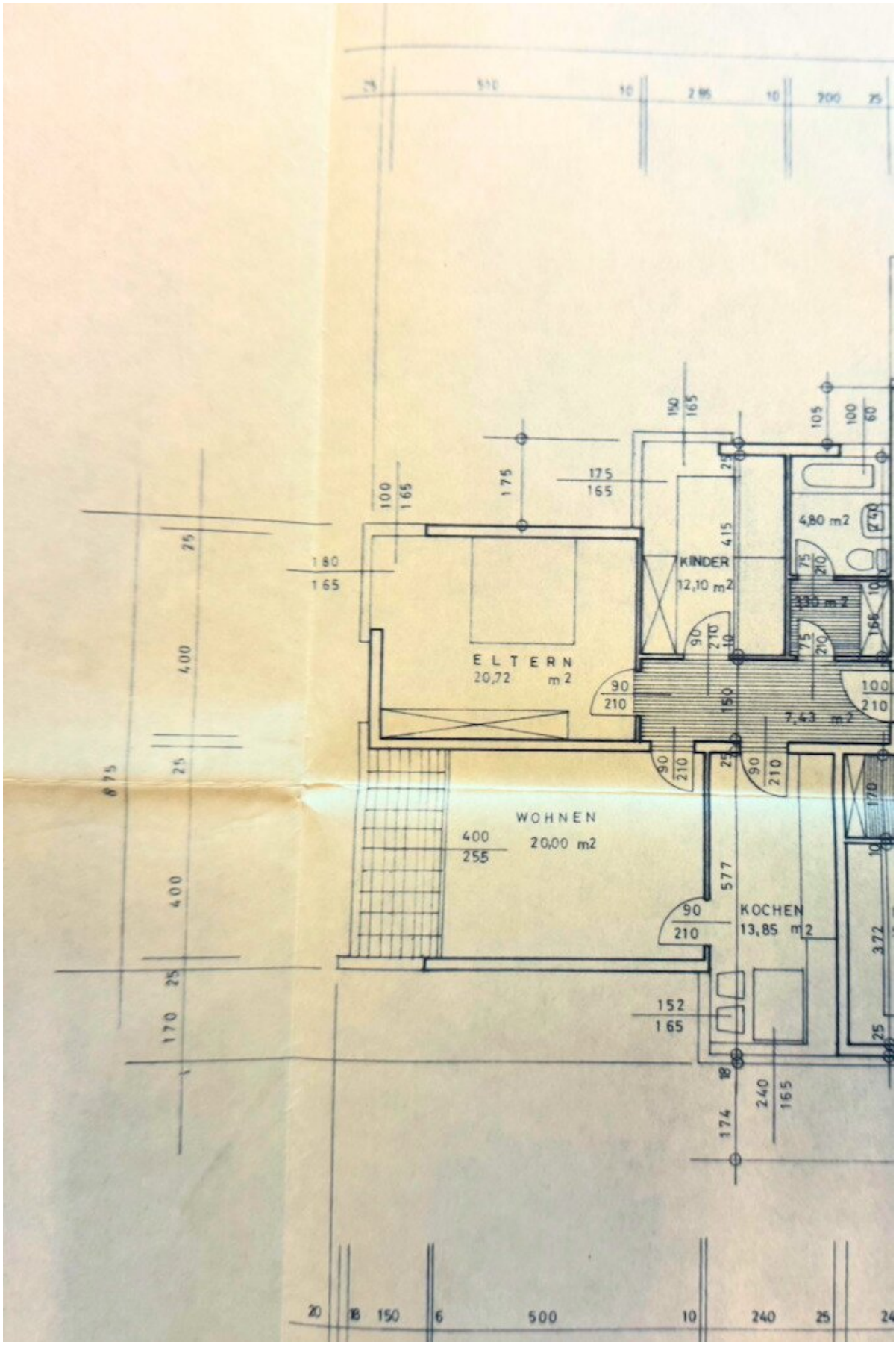
T +43 (0) 699 150 36 132

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





XII
I
II
III
IV
V
VI
VII
VIII
IX
X
XI
STANDARD TIME
French Bistro


ELTERN
20,72 m2
KINDER
12,10 m2
4,80 m2
WOHNEN
20,00 m2
KOCHEN
13,85 m2
7,63 m2

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Dornbirn!

Diese traumhafte 3-Zimmerwohnung befindet sich im 3. Stock eines gepflegten Gebäudes in der Hatlerstrasse 71 und besticht durch ihre atemberaubende Aussicht und die helle, lichtdurchflutete Atmosphäre.

Die Wohnung verfügt über einen Lift, der Ihnen den bequemen Zugang zu Ihrer neuen Oase ermöglicht. Die großzügige Raumaufteilung bietet Ihnen ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnideen und Bedürfnisse.

Die Lage in Dornbirn, genauer gesagt im Hatlerrdorf, ist ideal für Familien und Berufstätige. Durch die Nähe zum Autobahnanschluss sind Sie bestens angebunden und erreichen schnell und unkompliziert Ihr Ziel. In der Umgebung finden Sie alles, was das Herz begehrt - sei es für die Kinderbetreuung, Freizeitmöglichkeiten oder Einkaufsmöglichkeiten.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Immobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Diese Wohnung wird Ihnen ein neues Zuhause bieten, das all Ihre Erwartungen übertreffen wird!

Energieausweis in Erstellung.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

§15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap