

Sehr schönes Grundstück mit Altbestand, Kufstein



Objektnummer: 744

Eine Immobilie von RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6330 Kufstein
Zustand:	Abrissobjekt
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Doris Rass

RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH
Oberer Stadtplatz 5b/II
6330 Kufstein

T +43 5372 62402

F +43 5372 62402

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Sehr schönes Grundstück mit Altbestand, Kufstein Mitterndorf

Sehr **schönes, sonniges Grundstück** mit abbruchreifem Wohnhaus in Kufstein-Mitterndorf zu kaufen. Das **ebene** trapezförmige Grundstück in sehr guter Lage hat eine Größe von ca. **794 m²**, die Umgebung ist überwiegend mit Ein- und Mehrfamilienhäusern bebaut. Die Parzelle ist voll erschlossen und als **Bauland-Wohngebiet** gewidmet, die Zufahrt erfolgt über die öffentliche Gemeindestraße.

Das Grundstück ist bestens für eine Neubebauung mit einem großzügigen Einfamilienhaus oder Doppelhaus geeignet. Besonders hervorzuheben ist die sonnige und schöne zentrumsnahe Lage des ebenen Grundstücks. Das Stadtzentrum von Kufstein ist nur wenige Gehminuten, die Autobahnauffahrt Kufstein Süd ist ca. 2,5 km entfernt.

Übernahme: **ab sofort möglich**, weitere Details auf Anfrage.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <2.000m

Universität <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap