Sehr schönes Grundstück mit Altbestand, Kufstein



Objektnummer: 744

Eine Immobilie von RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6330 Kufstein
Zustand:	Abrissobjekt

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Doris Rass

RWI REAL WEST IMMOBILIEN GmbH
Oberer Stadtplatz 5b/II
6330 Kufstein

T +43 5372 62402
F +43 5372 62402

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





















REAL WEST IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Sehr schönes Grundstück mit Altbestand, Kufstein Mitterndorf

Sehr **schönes, sonniges Grundstück** mit abbruchreifem Wohnhaus in Kufstein-Mitterndorf zu kaufen. Das **ebene** trapezförmige Grundstück in sehr guter Lage hat eine Größe von ca. **794 m²**, die Umgebung ist überwiegend mit Ein- und Mehrfamilienhäusern bebaut. Die Parzelle ist voll erschlossen und als **Bauland-Wohngebiet** gewidmet, die Zufahrt erfolgt über die öffentliche Gemeindestraße.

Das Grundstück ist bestens für eine Neubebauung mit einem großzügigen Einfamilienhaus oder Doppelhaus geeignet. Besonders hervorzuheben ist die sonnige und schöne zentrumsnahe Lage des ebenen Grundstücks. Das Stadtzentrum von Kufstein ist nur wenige Gehminuten, die Autobahnauffahrt Kufstein Süd ist ca. 2,5 km entfernt.

Übernahme: **ab sofort möglich,** weitere Details auf Anfrage.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <4.000m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <2.000m
Universität <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <500m

Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap