

Top Sanierte Wohnung in Zentrum Ybbs



Objektnummer: 5791

Eine Immobilie von IMMOCENTRAL Immobilien treuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3370 Ybbs an der Donau
Zustand:	Voll_saniert
Wohnfläche:	63,00 m ²
Nutzfläche:	68,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	A 35,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	590,91 €
Kaltmiete	590,91 €
USt.:	59,09 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang Hartl

IMMOCENTRAL Immobilientreuhand GmbH
Sankt Pölten
3100 Sankt Pölten



Objektbeschreibung

Die Wohnung unterteilt sich in Vorraum, Bad mit Dusche, WC, 2 Schlafzimmer und Wohnzimmer mit Ausgang am Balkon.

Die Böden in den Zimmern sind mit Parkett ausgestattet, Küche, Bad und WC sind verflies, in allen Räumen sind Leuchten vorhanden.

In der Miete von € 650,00 sind die Betriebskosten enthalten. Fernwärme und Strom werden direkt mit den Anbietern verrechnet.

HWB 35

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap