Eigentumswohnung in Ruhelage mit Carport, Terrasse und Weinkeller



Objektnummer: 8300

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Wohnfläche:	74,00 m²
Nutzfläche:	94,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 45,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,10
Kaufpreis:	229.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848


HARVESTfresh












4

Objektbeschreibung

Vermietete Wohnung in Ruhelage mit Terrasse, Carportplatz und Keller.

- Wohhnfläche mit rund 74m², bestehend aus - Vorraum, Wohnküche (Neue Küche), Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit WC
- Weinkeller/Felsenkeller mit rund 16m2
- Terrasse mit rund 18m2
- Kellerabteil
- Überdachter KFZ Abstellplatz
- Heizung mittels Wärmepumpe
- Bezug nach Absprache!
- Eigener Eingang

Sämtliche Dienstleistungen, wie das öffnen des Angebotes, sowie Besichtigungen sind kostenlos. Eine Provision wird nur bei Kauf fällig.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.