Sonniges Grundstück in Kimpling – 5 MInuten von Neumarkt im Hausruck



Frühlingsfotos

Objektnummer: 5753/516647935

Eine Immobilie von Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4720 Kimpling
Kaufpreis:	65.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Immobilien Bär - Katharina Bräuer

Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär
Linzer Straße 26
4701 Bad Schallerbach

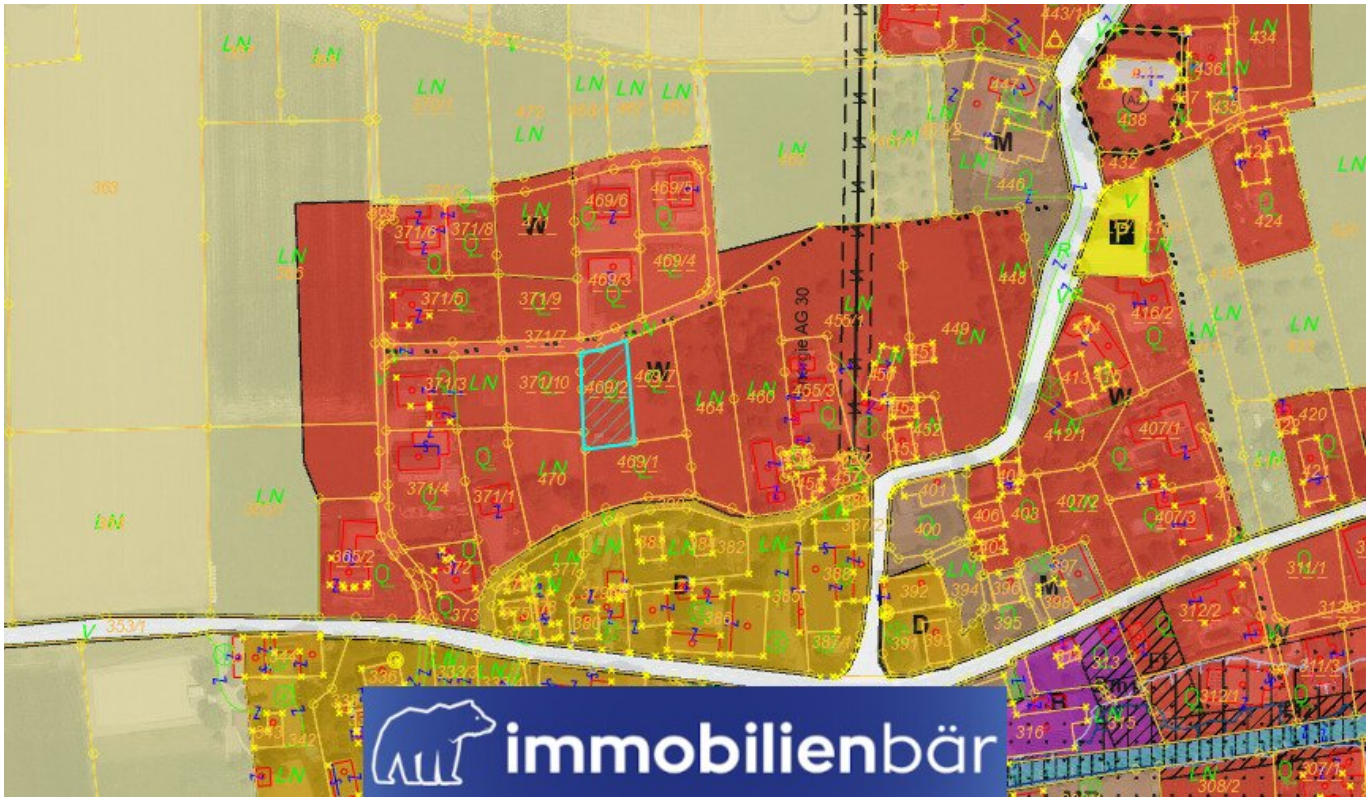
T ?+43 660 1077697?
H ?+43 660 1077697?

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.








LN
W
M
P
D
V
469/2
469/1
371/6
371/8
469/6
469/4
469/3
371/9
371/7
371/10
371/3
371/4
371/1
470
464
460
455/1
455/3
449
448
446
432
424
420
416/2
413
412/1
407/1
407/2
407/3
406
408
400
401
394
396
395
382
386
387/1
373
372
365/2
353/1
342
316
312/2
311/1
308/2
immobilienbär

Objektbeschreibung

Kimpling – Wohnen in ruhiger, naturnaher Lage

Wohnen im Grünen – mit viel Raum für individuelle Wohnträume In angenehmer, sonniger Lage in Kimpling erwartet Sie dieses ca. 839 m² große Grundstück – eine attraktive Gelegenheit für alle, die Natur, Ruhe und Licht schätzen. Hier entsteht ein Wohnumfeld, das klare Strukturen, Privatsphäre und viel Gestaltungsspielraum verbindet.

Details

• Größe: ca. 839 m²

• Sehr ruhige und sonnige Lage

• Aufschließung bereits bezahlt

• Kein Ortswasser vorhanden - Brunnenbohrung erforderlich

Raum für Ihren Wohntraum

Mit einer Grundstücksgröße von ca. 839 m² eröffnet sich viel Freiheit für Ihr individuelles Bauprojekt – vom modernen Einfamilienhaus bis zu energieeffizienten, nachhaltigen Konzepten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <4.000m

Sonstige
Bank <4.000m
Geldautomat <4.000m
Post <5.000m

Polizei <5.000m

Verkehr
Bus <3.500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <7.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap