

## Großzügiger Baugrund in Voitsberg



**Objektnummer: 1870**

**Eine Immobilie von Ofner Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8570 Voitsberg
<b>Kaufpreis:</b>	75.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Walter Ofner

Ofner Immobilien GmbH  
Hauptstraße 86  
8582 Rosental an der Kainach

T +43 3142 22892 - 10  
H +43 664 1883929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# **GRATIS**

## **Immobilienbewertung**

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein beinahe ebenes Baugrundstück im Ortsteil Lobming im Bezirk Voitsberg, nur wenige Kilometer vom Stadtkern entfernt. Das großzügige Baugrundstück mit 1.001m<sup>2</sup> ist vollständig eingezäunt und befindet sich in einem Wohngebiet mit Ein- und Mehrfamilienhäusern. Die Versorgungsleitungen (Wasser, Strom, Kanal) sind im Straßenbereich vorhanden.

Das Wohngebiet ist eingebettet zwischen städtischer Infrastruktur und naturnahen Landschaften der Weststeiermark. Versorgungseinrichtungen wie Supermärkte, ärztliche Praxen, Schulen und Postamt befinden sich in kurzer Fahr- oder Busreichweite im Stadtzentrum von Voitsberg.

Machen Sie sich selbst ein Bild und kontaktieren Sie uns für eine gemeinsame, unverbindliche Besichtigung.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ihr Immobilientreuhänder **Walter Ofner**, Tel. +43 664 188 39 29

office@ofner-immobilien.at, Büro Tel. 03142 / 22892

Unsere Bürozeiten sind Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.00 und von 13.00 bis 17.00 Uhr sowie Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr.

Besuchen Sie auch unsere Homepage [www.ofner-immobilien.at](http://www.ofner-immobilien.at)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.000m

Apotheke <1.500m

Klinik <5.000m

Krankenhaus <3.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <1.500m

### **Sonstige**

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.000m

### **Verkehr**

Bus <1.000m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap