

**Gepflegte Tiefgaragenstellplätze - zwei Stellplätze  
nebeneinander oder einzeln möglich**



**Objektnummer: 6115/3335023**

**Eine Immobilie von Stubenvoll Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Donaufelder Straße 52
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Stellplätze:	2
Gesamtmiete	99,00 €
Kaltemiete (netto)	99,00 €
Kaltemiete	99,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Ferdinand Stubenvoll

Stubenvoll Immobilien  
Utendorfgasse 4 / 14  
1140 Wien

T +43 664 30 88 940  
H +436643088940

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Zwei Tiefgaragenplätze nebeneinander zum anmieten möglich - Nr. 56 & 57.

Neubau mit breiter Einfahrt in der der Donaufelder Straße 52.

Pro PKW-Stellplatz € 99,-- inkl BK und USt.

Für Fragen und Besichtigungen steht Ihnen Herr Stubenvoll gerne unter 0664/30 88 940 zur Verfügung.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <400m

Klinik <1.375m

Krankenhaus <1.750m

#### Kinder & Schulen

Schule <150m

Kindergarten <400m

Universität <1.025m

Höhere Schule <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <425m

Einkaufszentrum <1.275m

#### Sonstige

Geldautomat <575m

Bank <775m

Post <725m

Polizei <325m

#### Verkehr

Bus <100m

U-Bahn <1.150m

Straßenbahn <100m

Bahnhof <1.200m

Autobahnanschluss <1.650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap