Neuwertiges Büro oder Ordination



Objektnummer: 4914

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mittergasse 11
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Neuwertig
Nutzfläche:	87,00 m²
Zimmer:	2
WC:	1
Kaltmiete (netto)	605,57 €
Kaltmiete	856,45 €
Miete / m²	6,96 €
Betriebskosten:	250,88 €
USt.:	171,29 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

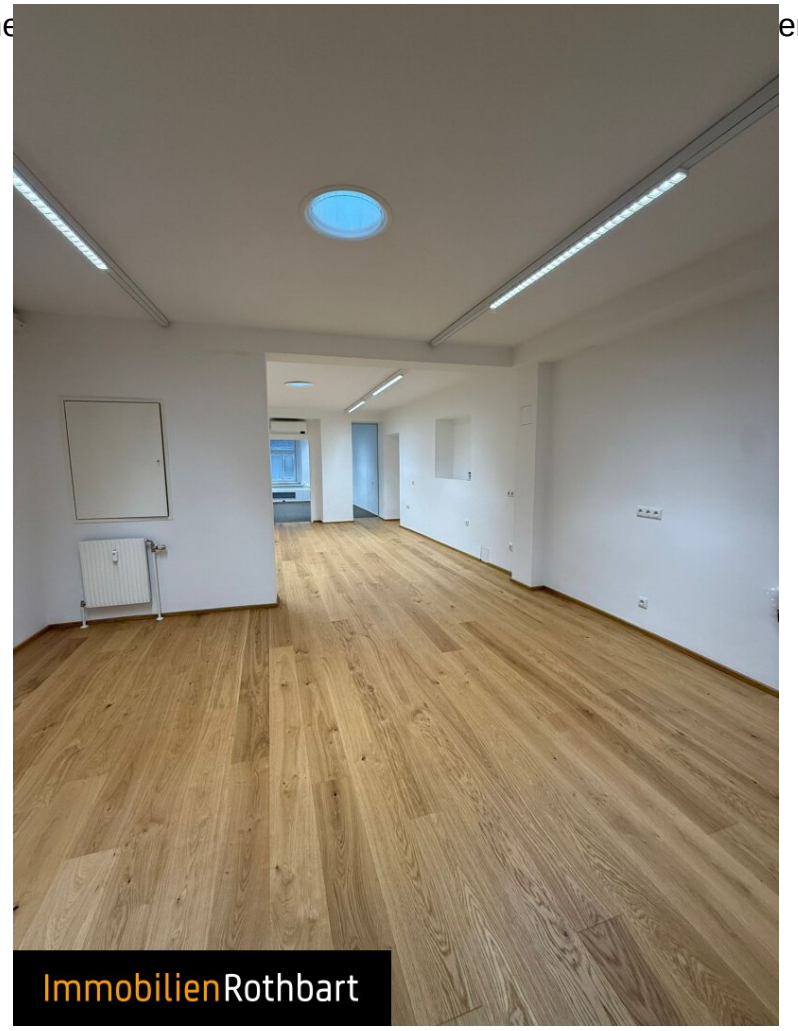


Peter Rothbart, BSc

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

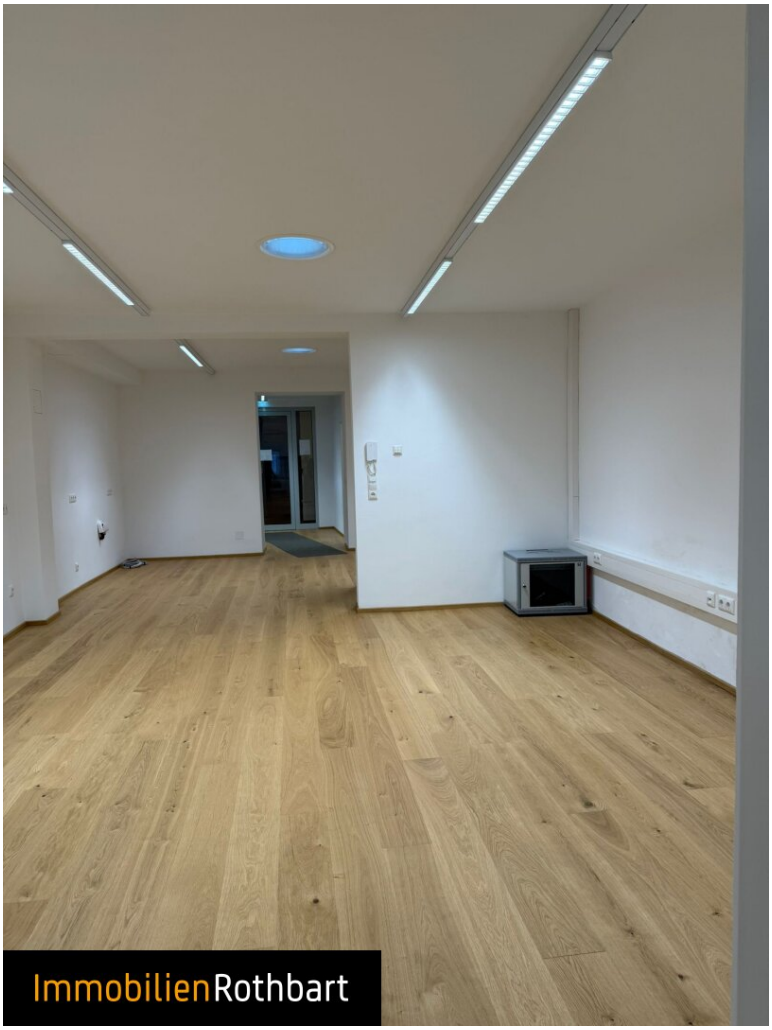
T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.



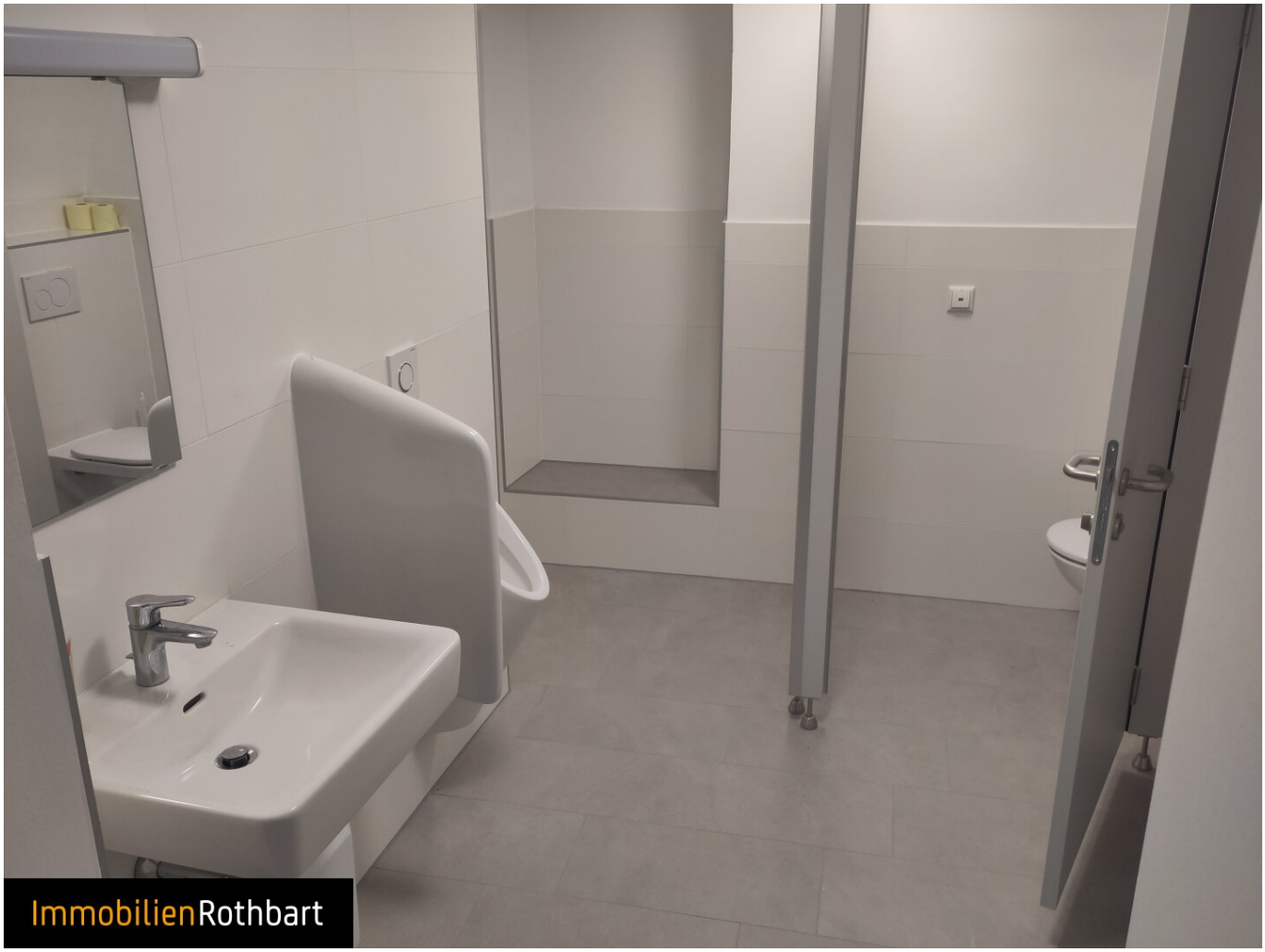




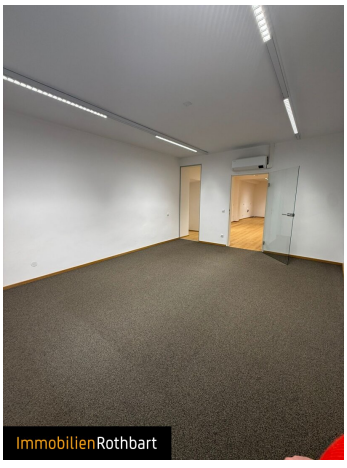

ImmobilienRothbart

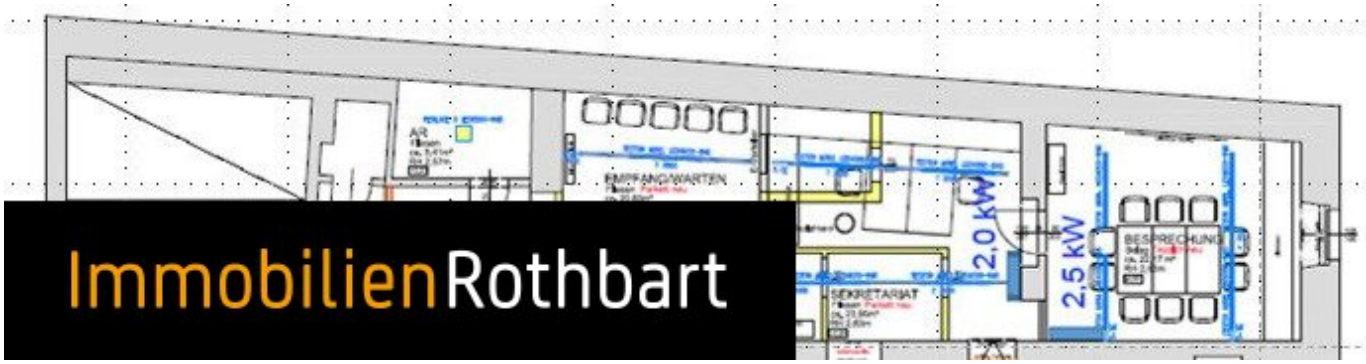

ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart
AR
EMPFANG/WARTEN
SEKRETARIAT
2,0 kW
2,5 kW
BESPRECHUNG

Objektbeschreibung

Das komplett neu sanierte Büro bzw. die Ordination liegt im Herzen von Bruck. Es stehen Ihnen 2 - mit Parkett - top ausgestattete Räume zur Verfügung. Die Arbeitsplätze sind mit einer Klimaanlage ausgestattet. Die Sanitäranlage ist großzügig angelegt. Das Büro liegen in der Fußgängerzone der Mittergasse in Bruck an der Mur. Wunderschöne Lage in bester Aussicht und doch voll am Punkt.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <50m
Apotheke <125m
Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen
Schule <325m
Kindergarten <675m
Universität <3.825m

Nahversorgung
Supermarkt <125m
Bäckerei <25m
Einkaufszentrum <75m

Sonstige
Bank <50m
Geldautomat <50m
Post <200m
Polizei <3.575m

Verkehr
Bus <50m
Autobahnanschluss <725m
Bahnhof <750m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap