

6,8 ha mehrmähdige Wiesenflächen



Objektnummer: 11815

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8962 Gröbming
Heizwärmebedarf:	D 123,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,35
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

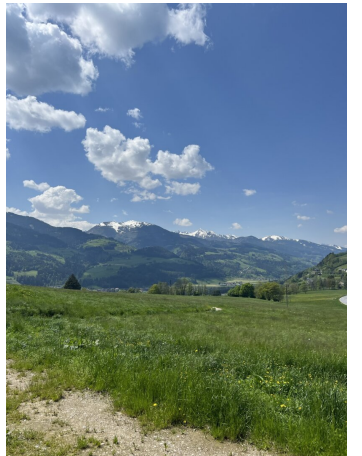


Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

6,8 ha mehrmündige Wiesen- und Weideflächen

Zum Verkauf stehen 6,8 ha arrundierte, mehrmündigen Wiesen- und Weideflächen in optimaler Lage als attraktive Investitionsmöglichkeit in der Landwirtschaft . Die Flächen sind vielseitig nutzbar – ideal für Futtergewinnung, Weidehaltung oder alternative landwirtschaftliche Konzepte.

Die Böden sind gut befahrbar und maschinell effizient zu bewirtschaften, gleichzeitig bieten sie trittsichere Voraussetzungen für die Tierhaltung. Die hohe Ertragsfähigkeit durch mehrfache Mahd pro Jahr sichert eine stabile Futterbasis.

Dank guter Verkehrsanbindung ist die Fläche logistisch optimal erschlossen.

Eine nachhaltige und wertstabile Investition mit breitem Nutzungsspektrum in der modernen Landwirtschaft.

*Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann bitten wir um Kontaktaufnahme und vereinbaren Sie einen **kostenlosen Besichtigungstermin!***

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.