

**GARTEN in Ruhelage in der Gemeinde Zwentendorf zu pachten - provisionsfrei !**



**Objektnummer: 700**  
**Eine Immobilie von fivex3 KG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Freizeit
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3454 Zwentendorf an der Donau
<b>Gesamtmiete</b>	126,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	126,00 €
<b>Kaltmiete</b>	126,00 €
<b>Miete / m²</b>	0,30 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Gerhard Figl**

fivex3 KG  
Preuwitz 43  
3454 Reidling

T +436764654016  
H 0676 4654 016

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





<b>Beratung &amp; Vermittlung</b>		
<b>finanzieren</b>	Ungebundener Kreditvermittler	die beste Finanzierung von vielen Banken
<b>immobilien</b>	Immobilienmakler	Häuser, Wohnungen, Grundstücke...
<b>vorsorgen</b>	mit Kooperationspartner	Lebens- u. Sachversicherungen...
<div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p><b>gerhard figl</b></p> <p><i>ihr persönlicher immobilienmakler &amp; kreditvermittler</i></p> </div> <div style="margin-left: 20px;"> <p>telefon 0676 46 54 016</p> <p>@-mail <a href="mailto:gerhard.figl@fivex3.net">gerhard.figl@fivex3.net</a></p> <p>internet <a href="http://www.fivex3.net">www.fivex3.net</a></p> </div> </div>		
<b>finanzieren - immobilien - vorsorgen</b>		
<p><b>www.fivex3.net</b></p> <p><small>fivex3 KG · FN 418855p · UID ATU 6899 5929 3454 Sitzenberg-Reidling, Preuwitz 43 · Gemeinde Zwentendorf Immobilienmakler &amp; Kreditvermittler · GISA-Zahl 1433 0360</small></p>		



**Sie haben noch Fragen ?**

Ich stehe gerne zur Verfügung:

***fivex3***-immo

***gerhard figl***

***telefon***

**0676 46 54 016**

***fivex3*** KG

***gerhard.figl@fivex3.net***

***fivex3***

***fivex3.net***

***finanzieren***  
***immobilien***  
***vorsorgen***

## Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI !

Garten in ruhiger Lage in einer Katastrale der Gemeinde Zwentendorf zu pachten.

Nutzung zB für Gemüseanbau, Beerensträucher, Obstbäume, Grillstelle, Wohnwagenstellplatz.....

(Der Garten ist nicht für ausgelassene Partys geeignet, da er sich im Wohngebiet befindet!)

Fläche ist noch variabel von ca. 200m<sup>2</sup> bis ca. 1.100m<sup>2</sup>

Mobile Gartenhütte max. 10m<sup>2</sup> darf aufgestellt werden; kein Stromanschluss.

Miete 126,00 Euro pro Monat.

Sollten Sie Interesse an dieser Immobilie haben, stehe ich gerne für Auskünfte und Besichtigung zur Verfügung:

**Gerhard Figl** - 0676 4654 016 - [gerhard.figl@fivex3.net](mailto:gerhard.figl@fivex3.net)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de) - <https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de>

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <5.500m

Klinik <5.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <4.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <2.000m  
Einkaufszentrum <8.500m

### **Sonstige**

Bank <4.000m  
Geldautomat <4.000m  
Post <4.000m  
Polizei <5.500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <7.000m  
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap