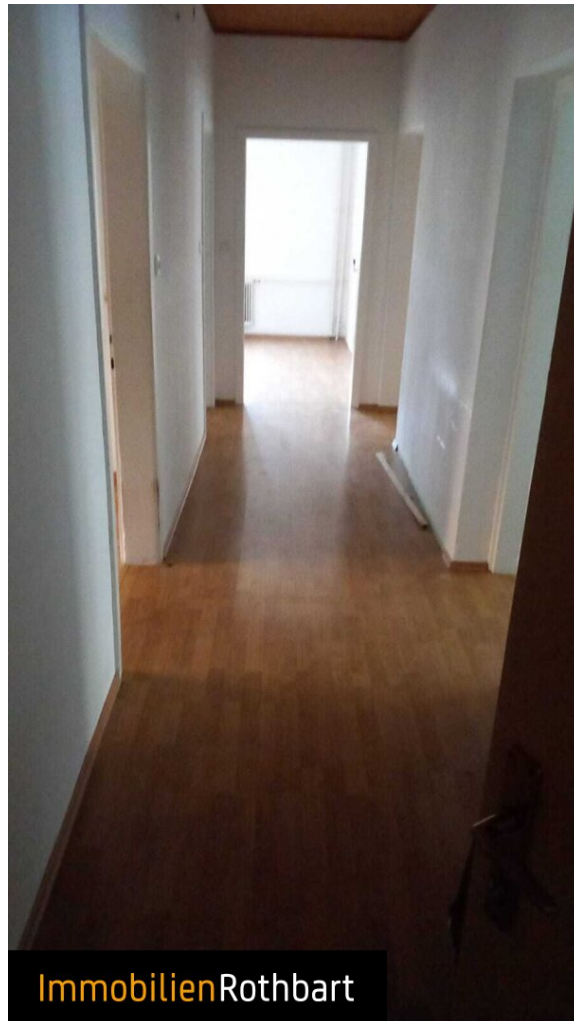


**Gemütliche Wohnung im Erdgeschoss in Thörl, Steiermark
– Ihr neues Zuhause!**



Objektnummer: 4912

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Thörl 74
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8621 Thörl
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	90,13 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	612,66 €
Kaltemiete (netto)	456,96 €
Kaltemiete	556,96 €
Betriebskosten:	100,00 €
USt.:	55,70 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



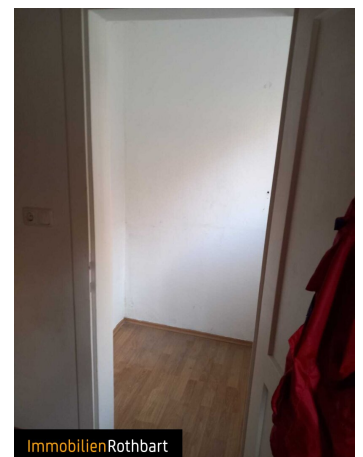
Peter Rothbart jun.

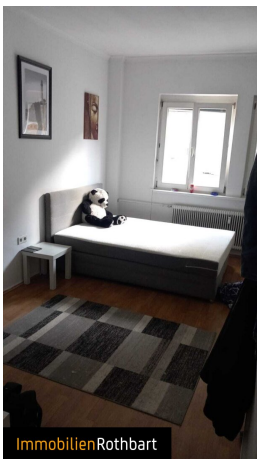
Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur





Objektbeschreibung

Die charmante Erdgeschosswohnung bietet Ihnen nicht nur großzügige ca. 90,13 m² Wohnfläche, sondern auch einen Lebensstil, der sowohl Komfort als auch Bequemlichkeit verspricht.

Mit hellen und freundlichen Zimmern ist diese Wohnung ideal für Familien oder Paare, die viel Platz zum Entfalten suchen. Jedes Zimmer ist perfekt geschnitten und ermöglicht Ihnen die individuelle Gestaltung Ihrer Wohnräume. Ob gemütliche Abende im Wohnzimmer, ruhige Nächte im Schlafzimmer oder kreative Stunden im Arbeitszimmer - hier finden Sie den perfekten Rückzugsort.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <650m

Apotheke <650m

Klinik <3.100m

Kinder & Schulen

Schule <600m

Kindergarten <975m

Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <700m

Bäckerei <675m

Einkaufszentrum <9.850m

Sonstige

Bank <675m

Geldautomat <675m

Post <625m

Polizei <700m

Verkehr

Bus <50m

Flughafen <7.925m

Bahnhof <9.825m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap