"Green 13": Bauträgergrundstück mit 13 Bauparzellen!



Objektnummer: 8086/351

Eine Immobilie von DAHEIM D.A. Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8443 Gleinstätten
Kaufpreis:	298.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



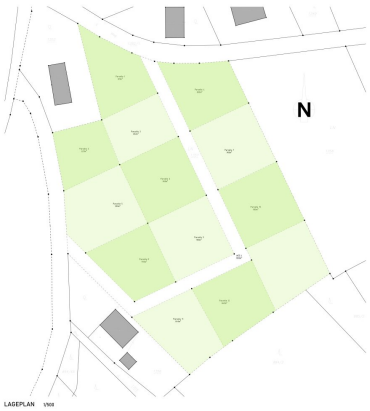
Dominic Nagele-Stolz

DAHEIM D.A. Immobilien GmbH
Baumbachplatz 1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +43 664 149 50 97

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





LAGEPLAN

Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem exklusiven und sonnigen Grundstück?

Dann sind Sie hier genau richtig.

Das Grundstück hat folgende Eigenschaften:

- Grundstücksgröße 12.095,- m²
- 13 Bauparzellen möglich (650m²-900m²)
- Widmung: WA - Allgemeines Wohngebiet (0,2 -0,4)

  Aufschließungsgebiet
- Anschlüsse an der Grundstücksgrenze
- Leichtes Gefälle Richtung Süden
- Bebauungsplan muss erst erstellt werden

  (Eine Vorabstimmung hat bereits statt gefunden)
- Ganztagessonne

Weitere Details können gerne telefonisch besprochen werden.

Jetzt habe ich Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie am besten noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin unter 0664/1495097.

Ich freue mich auf Ihren Anruf, Dominic Nagele-Stolz, **DAHEIM D.A. Immobilien GmbH**

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen

Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Verkäufer gegenüber nachweisverpflichtet sind.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Geldautomat <1.500m
Bank <1.500m
Post <1.500m
Polizei <9.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap