

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG!



Objektnummer: 2949

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Strauß-Gasse 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Wohnfläche:	70,43 m ²
Zimmer:	3
WC:	1
Heizwärmebedarf:	71,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	572,96 €
Kaltmiete (netto)	311,86 €
Kaltmiete	481,16 €
Betriebskosten:	169,30 €
Heizkosten:	36,40 €
USt.:	55,40 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

ermin zur







Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 3 ZIMMERWOHNUNG !

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG! (FOTOS VOR DER SANIERUNG!)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m
Apotheke <350m
Krankenhaus <600m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <275m

Nahversorgung

Supermarkt <100m
Bäckerei <350m
Einkaufszentrum <5.950m

Sonstige

Bank <350m
Geldautomat <325m
Post <425m
Polizei <900m

Verkehr

Bus <275m
Autobahnanschluss <1.875m
Bahnhof <975m
Flughafen <6.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap