

**++ vollmöblierte Mietwohnung mit Balkon in ZELTWEG ++**



**Objektnummer: 6349/1537**

**Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8740 Zeltweg
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Wohnfläche:</b>	51,46 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	393,55 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	228,91 €
<b>Kaltmiete</b>	357,77 €
<b>Betriebskosten:</b>	128,86 €
<b>USt.:</b>	35,78 €

## Ihr Ansprechpartner



### Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH

Kapuzinerplatz 5

8720 Knittelfeld

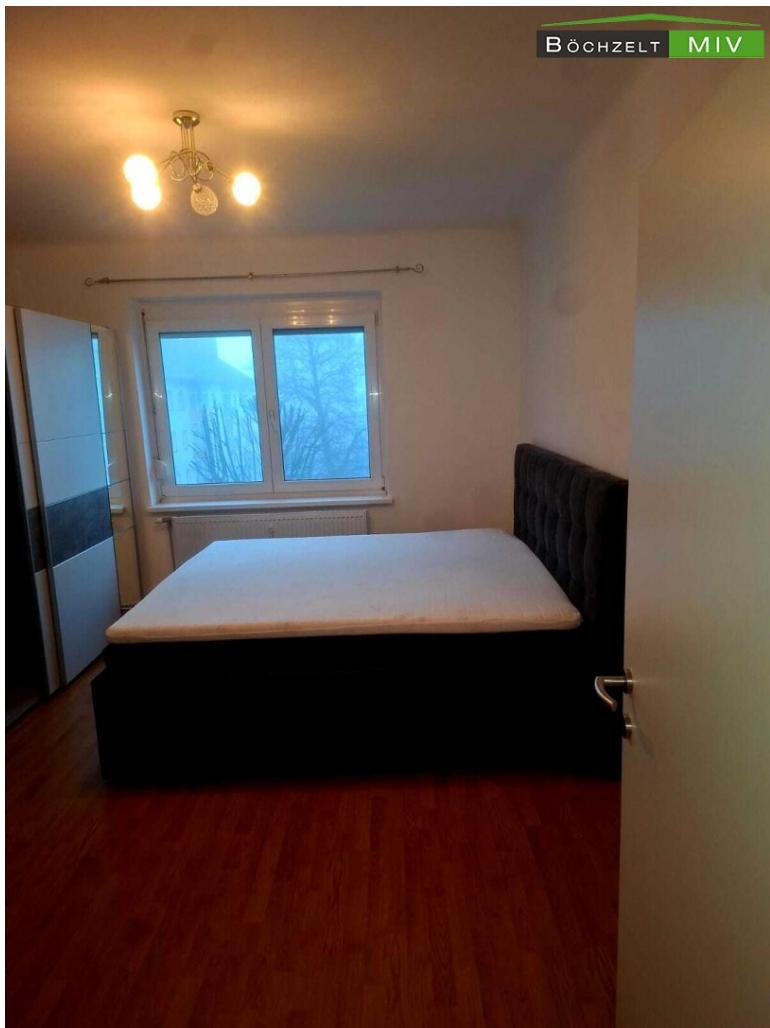
T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















# Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Mietwohnung mit ca. 51,46 m<sup>2</sup> in Zeltweg. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare.

Die Raumauflistung lautet wie folgt: Vorraum, Küche, Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf den Balkon, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und Fenster und ein separates WC.

Auch ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung. Vor dem Wohnhaus befinden sich freie Autoabstellplätze.

*Die Wohnung würde **vollmöbliert** gegen eine **Ablöse von € 2.300** übergeben werden!*

*Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!*

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Krankenhaus <500m

### Kinder & Schulen

Schule <500m  
Kindergarten <500m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <1.000m

### Sonstige

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <500m  
Polizei <4.500m

### Verkehr

Bus <500m  
Autobahnanschluss <2.500m  
Bahnhof <500m  
Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap