

**sonnige, möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Zeltweg für
Schnellentschlossene!**



Objektnummer: 11804

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Nutzfläche:	57,28 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	8,15 m ²
Heizwärmebedarf:	C 62,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,44
Kaufpreis:	84.900,00 €
Betriebskosten:	110,71 €
Heizkosten:	81,00 €
USt.:	30,41 €
Provisionsangabe:	

3.056,40 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2









Objektbeschreibung

Sie suchen schnell eine Eigentumswohnung, die möbliert ist?

Dann haben wir was für Sie...

Die Wohnung befindet sich in einem verkehrsberuhigten Wohngebiet – ideal für Familien, Paare oder alle, die dem Trubel entfliehen und dennoch stadtnah wohnen möchten.

Das nahegelegene Ortszentrum bietet eine sehr gute Infrastruktur mit diversen Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten. In ein paar Gehminuten befinden sich alle Dinge des täglichen Lebens z.B. Schulen, Apotheken, Ärzte und Lebensmittelgeschäfte.

Raumaufteilung:

- Vorraum
- separates WC
- Kinderzimmer / Büro
- Küche mit Essbereich
- geräumiges Wohnzimmer
- Abstellraum
- Schlafzimmer

- Badezimmer mit Badewanne

Sonstiges:

- Kellerfläche

Weitere Informationen erfragen Sie bitte über das Büro.

**Vereinbaren Sie auch sehr gerne einen kostenlosen, unverbindlichen
Besichtigungstermin mit uns.**

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER
DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT
BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap