Große 3-Zimmer-Wohnung in Weißkirchen – um nur 927,75€!



Objektnummer: 8284/124

Eine Immobilie von Immorial Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4616 Weißkirchen an der Traun
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	93,50 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	1.037,53 €
Kaltmiete (netto)	607,75 €
Kaltmiete	757,75 €
Betriebskosten:	150,00 €
Heizkosten:	170,00 €
USt.:	109,78 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Stefan Kerschbaumer

Immorial-Immobilientreuhand GmbH
Pfarrhofgasse 2
4611 Buchkirchen

T +437242207955















Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der charmanten Gemeinde Weißkirchen an der Traun! Diese großzügige Wohnung bietet Ihnen eine Wohnfläche von 93,5m².

Mit 3 hellen Zimmern wartet diese Wohnung darauf, von Ihnen persönlich gestaltet zu werden.

Die Wohnung hat eine Einbauküche mit Raum für einen Essplatz. Das Badezimmer mit Badewanne und Dusche – ermöglicht ihnen eine Entspannung an einem anstrengenden Tag.

Die Lage dieser Immobilie ist eine gute Gelegenheit für Familien und Pendler. Dank guter Verkehrsanbindung durch öffentliche Busverbindungen sind Sie schnell in den umliegenden Städten..

In unmittelbarer Nähe finden Sie Sie eine Apotheke, eine Schule, einen Kindergarten und einen Supermarkt sind nur wenige Minuten entfernt.

Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich diese traumhafte Wohnung in Weißkirchen an der Traun zum Mietpreis von 927,75 €.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Immobilie verzaubern! Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <500m
Klinik <4.000m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <5.000m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap