# +++TOP-PREIS+++ 3-Zimmer-Wohnung in Stockerau | 2 Loggien | Kellerabteil | Stellplatz oder Garage anmietbar



Objektnummer: 4868

Eine Immobilie von Wolke 7 Immobilien

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Baujahr:

Zustand:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

USt.:

**Provisionsangabe:** 

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich 2000 Stockerau

1985 Gepflegt Neubau 88,00 m<sup>2</sup>

3 1 1

6,00 m<sup>2</sup>

C 72,90 kWh / m<sup>2</sup> \* a

C 1,41

234.900,00 € 144,00 €

18,53 €

## **Ihr Ansprechpartner**



Mag. (FH) Simon Schmidt

Wolke 7 Immobilien GmbH & Co KG Billrothstraße 31/18 1190 Wien





















## **Objektbeschreibung**

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik <8.500m Krankenhaus <1.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m Kindergarten <500m Universität <9.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m Bäckerei <500m

### Sonstige

Bank <1.000m Geldautomat <500m Post <1.000m Polizei <1.500m

#### Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <1.000m Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap