# Ihr neues Zuhause in Grünbach am Schneeberg



**Objektnummer: 6304/2423** 

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: 2733 Grünbach am Schneeberg

Wohnung

Österreich

Wohnfläche: 67,89 m<sup>2</sup>

Bäder: 1 WC: 1

**Kaufpreis:** 94.500,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## **Ihr Ansprechpartner**



#### **Andrea Melzer**

WirtschaftsService Immobilien Schießstättgasse 4 2620 Neunkirchen

T +43 (0) 2635 64530 H +43 (0) 676 884004223 F +43 (0) 2635 64730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









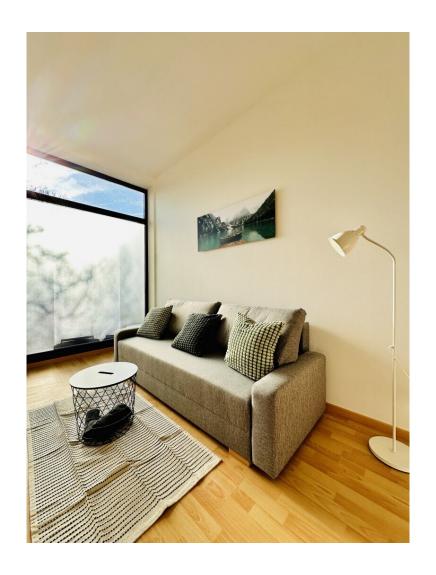












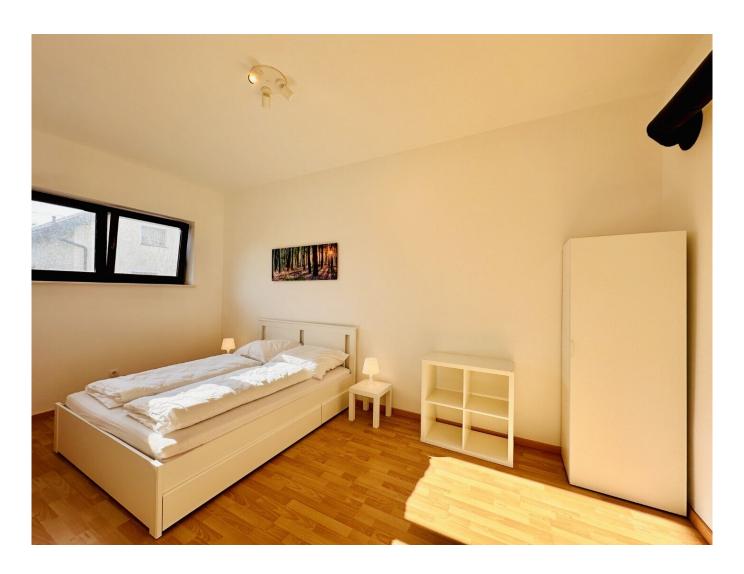
























**Objektbeschreibung** 

Möchten Sie einziehen und sich sofort wohlfühlen?! Im idyllischen Grünbach am Schneeberg

erwartet Sie ein frisch renoviertes Zuhause, das keine Wünsche offenlässt. .

Highlights dieser Wohnung im Überblick:

• Neue, hochwertige Küche inklusive: Die voll ausgestattete Küche ist perfekt für alle,

die gerne kochen und genießen, und ist im Kaufpreis bereits enthalten.

• Zentrale Lage: Nur wenige Schritte vom Zentrum Grünbachs entfernt, profitieren Sie

von allen wichtigen Einrichtungen und einer herrlichen Umgebung.

• Einzelofenheizung für Gemütlichkeit: Genießen Sie das angenehme Ambiente und

die Wärme der stilvollen Einzelofenheizung – ideal für entspannte Winterabende.

Ein Zuhause, das Ihnen die Verbindung von Komfort und Natur bietet – ideal für Paare, Singles

oder als Investmentmöglichkeit. Erleben Sie modernes Wohnen in ländlicher Idylle!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann vereinbaren Sie noch heute einen

Besichtigungstermin!

ACHTUNG: Die Wohnung wird unmöbliert übergeben. Die eingerichteten Fotos dienen nur zur

Visualisierung und sind Beispielfotos.

Kontakt: Andrea Melzer

Telefon: 0676/884004223

E-Mail: am@wirtschaftsservice.co.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <6.000m Klinik <9.000m

#### Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m Schule <500m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <5.500m

#### Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <5.000m

#### Verkehr

Bus <500m Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap