

## **Virtuelles Office – Ihre Geschäftsadresse in 1010 Wien**



**Objektnummer: 271544818**

**Eine Immobilie von Immobiliaris GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rotenturmstraße
Art:	Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	286,45 m <sup>2</sup>
Zimmer:	5
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	<b>C</b> 132,95 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtmiete	100,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	100,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### Lea Leichtfried

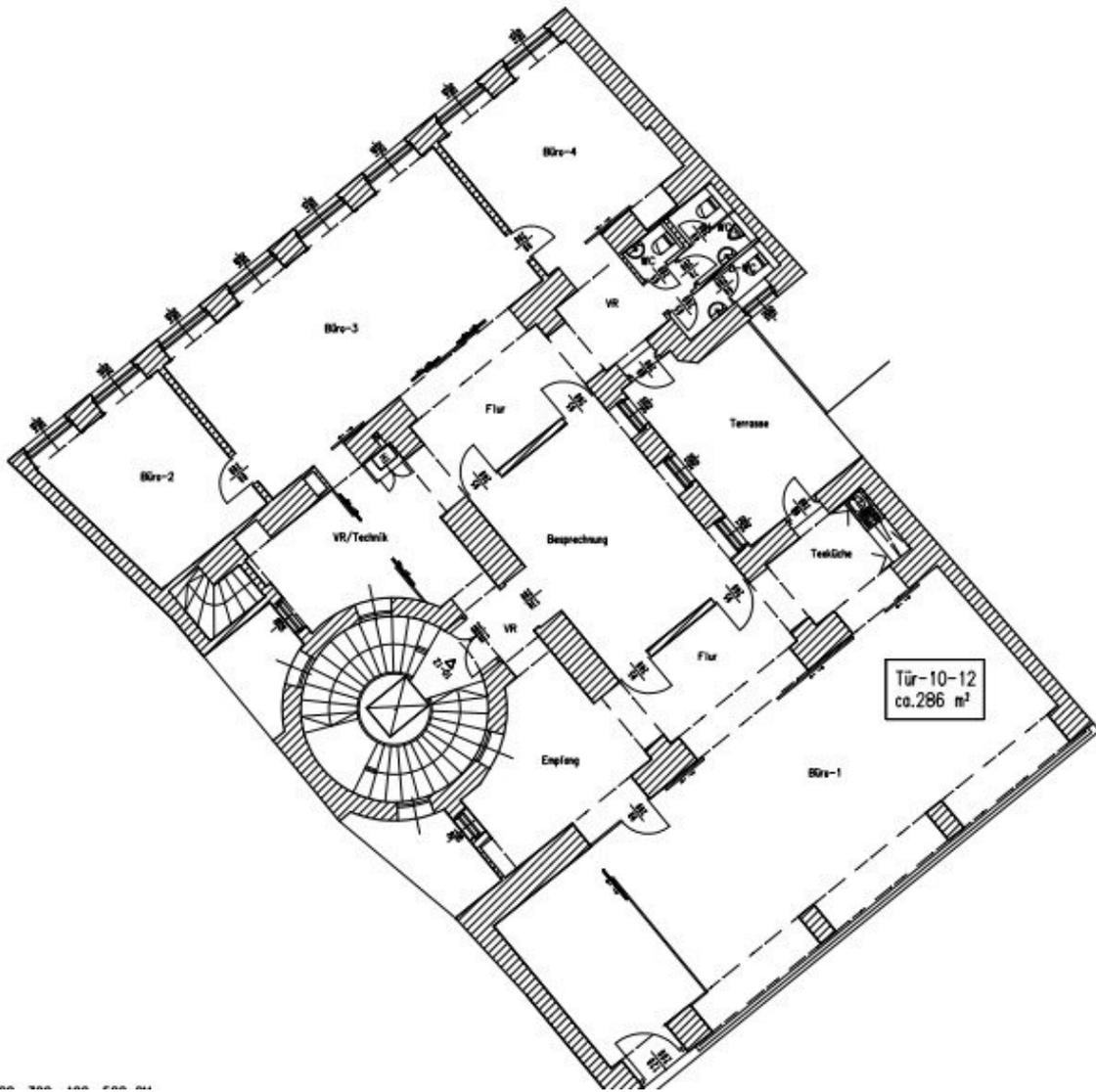
Immobilien GmbH  
Rotenturmstraße 17, Top 10  
1010 Wien

T +43 664 1607111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bieten Ihnen die Möglichkeit, unsere Geschäftsadresse **in 1010 Wien** als Ihre offizielle Firmenanschrift zu nutzen. Ideal für Unternehmer, die keine eigene Bürofläche benötigen, aber eine repräsentative Adresse für ihre Firmendokumente und Post wünschen.

Gründe, sich für ein virtuelles Büro zu entscheiden:

- Eröffnen Sie Ihr Büro mit minimalen Kosten in **erstklassiger Lage**.
- Nutzen Sie Adresse, um Post zu empfangen, weiterzuleiten und abzuholen.

### Preise:

- Firmenanschrift: 100 Euro netto/Monat
- Zusatzdienstleistungen (Postservice nach Absprache möglich)

Für weitere Informationen oder eine unverbindliche Anfrage stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <250m  
Apotheke <250m  
Klinik <750m  
Krankenhaus <750m

### **Kinder & Schulen**

Schule <250m  
Kindergarten <500m  
Universität <500m  
Höhere Schule <750m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m  
Bäckerei <250m  
Einkaufszentrum <1.000m

### **Sonstige**

Geldautomat <250m  
Bank <250m  
Post <500m  
Polizei <250m

### **Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <250m  
Straßenbahn <500m  
Bahnhof <250m  
Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap