

**6 Stunden Arbeit pro Woche bringen 3.000 Euro im Monat!! Eingeführtes Marken-Automatenlokal zu erwerben**



2022-05-10 22.41.41

**Objektnummer: 1226/21434**

**Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Einzelhandel
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1110 Wien
<b>Nutzfläche:</b>	50,00 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	75.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner

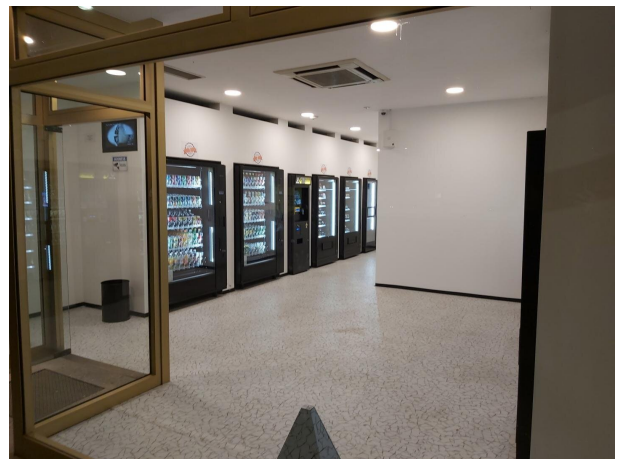


### **Markus Augenhammer**

Boubeva Makler GmbH  
Hollandstraße 14 Top 101  
1020 Wien

T +43 660 4678 417

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

Einfach selbständig machen

Das Lokal ist im 11. Bezirk an einem Standort mit viel Frequenz.

Übernommen werden können 8 Automaten plus 2 Bestellterminals. Das Lokal ist gemietet.

Achtung! Sie erwerben KEINE Immobilie! Sie erwerben einen gutgehenden Betrieb.

Wenig Arbeit und gutes Einkommen!

Erforderlich: technisches und kaufmännisches Verständnis

Für Fragen steht Ihnen Herr Augenhammer unter 0660 46 78 417 zur Verfügung.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <4.500m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <3.500m

Höhere Schule <4.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <2.000m

**Sonstige**

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap